

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Staszów przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Przedmiot zbycia

Nieruchomości położone w **Staszowie na osiedlu „Golejów”** oznaczone numerami ewidencyjnymi:

1/ **5923/51** o powierzchni **603** m.kw. - wartość nieruchomości – **45.700,00** złotych oraz 23 % VAT

2/ **5923/49** o powierzchni **955** m.kw. - wartość nieruchomości – **71.600,00** złotych oraz 23 % VAT

3/ **5923/48** o powierzchni **54** m.kw., **5752/1** o powierzchni **331** m.kw. i **2091/9** o powierzchni **577** m.kw. - **ogólna powierzchnia 962 m.kw.** - wartość nieruchomości - **72.150,00** złotych oraz 23 % VAT

4/ **5923/53** o powierzchni **148** m.kw., **5752/2** o powierzchni **299** m.kw. i **2091/10** o powierzchni **441** m.kw. - **ogólna powierzchnia 888 m.kw.** - wartość nieruchomości – **66.600,00** złotych oraz 23 % VAT

5/ **5923/54** o powierzchni **726** m.kw. - wartość nieruchomości – **54.450,00** złotych oraz 23 % VAT

6/ **5923/55** o powierzchni **911** m.kw. i **2098/12** o powierzchni **10** m.kw – **ogólna powierzchnia 921** m.kw. - wartość nieruchomości – **69.100,00** złotych oraz 23 % VAT

7/ **2091/8** o powierzchni **807** m.kw. - wartość nieruchomości – **62.300,00** złotych oraz 23 % VAT

Działki nr nr 5923/51, 5923/49, 5923/48, 5923/53, 5923/54 i 5923/55 powstały z podziału działki nr 5923/34, która ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00022528/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działki nr nr 5752/1 i 5752/2 powstały z podziału działki nr 5752, która ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/000039463/1.

Działki nr nr 2091/9, 2091/10 i 2091/8 powstały z podziału działki nr 2091/7, która ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00039463/1, zaś działka nr 2098/12 powstała z podziału działki nr 2098/10 ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1A/00041175/2.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na terenie obszarów zabudowanych przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy oraz na terenie obszarów zieleni parkowej i cmentarzy.

W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego, zagospodarowanie ww. nieruchomości będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy. Przez działki nr nr 2091/8, 2091/9, 5752/1, 5923/48 i 5923/49 przebiega sieć wodociągowa.

Działki przeznaczone są do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie do dnia 16 października 2015 roku (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2015 r., poz.782 z p.zm.).

Staszów, 2015-09-02

Burmistrz

mgr Leszek Kopec