

**UCHWAŁA NR XVI/157/15
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz.1515) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz.1774) Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie na osiedlu "Ogrody" przy ulicy Romaulda Traugutta oznaczonej numerem ewidencyjnym 5285/82 o powierzchni 259 m.kw., przylegającej do działki budowlanej oznaczonej numerami ewidencyjnymi: 4744, 5283/13 i 5285/8, na rzecz właściciela tej nieruchomości, w celu poprawy jej zagospodarowania.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

Uzasadnienie do Uchwały Nr XVI/157/15

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 26 listopada 2015 r.

Działka położona w Staszowie na osiedlu "Ogrody" przy ul. Romualda Traugutta oznaczona numerem ewidencyjnym 5285/82 o powierzchni 259 m.kw. stanowi własność Gminy Staszów i powstała z podziału działki nr 5285/79, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr K11A/00017434/9. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka leży na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy. W związku z faktem, iż powyższa działka nie posiada dostępu do drogi publicznej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast może poprawić zagospodarowanie nieruchomości przyległej, zasadne jest jej bezprzetargowe zbycie.

Wykaz zmian gruntowych

Stan dotychczasowy						Nomenklatura prawna	Stan po podziale				
Nr obr.	Nr jedn. rej.	Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni	
1	G.2957	5285/79	Bp		0,3079	KW K11A/00017434/9	5285/82	Bp		0,0259	
							5285/83	Bp		0,2820	
Razem						0,3079	Razem				0,3079

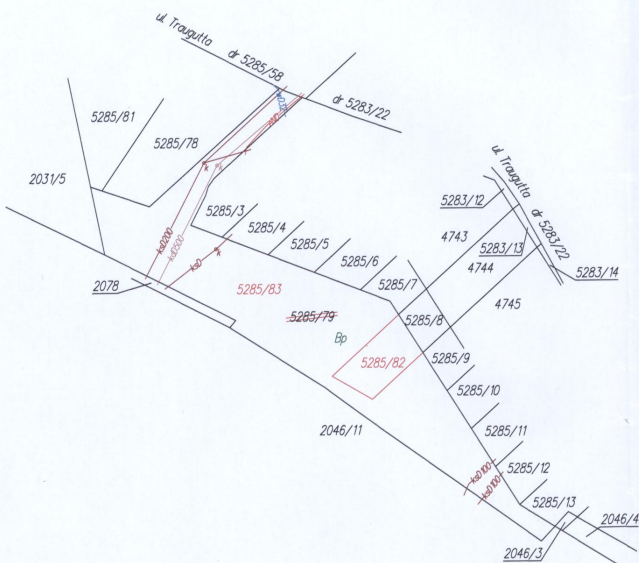
Uwaga:

Podstawa prawna - Postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Staszów nr IPP-II.6724.30.2015.IX z dnia 18.08.2015.
Do wydzielonej działki nr 5285/82 nie zaprojektowano drogi dojazdowej, ponieważ razem z działkami 5285/8, 4744 i 5283/13 tworzyć będą całość, które posiadają dostęp do drogi publicznej.

Posiadaćca się, ze niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty, zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	STASZÓW POWIATOWIE W STASZOWIE Regionalny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	STASZÓW POWIATOWIE W STASZOWIE Regionalny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	66642.V.Z248 .2015
Data opóźnienia ocenienia technicznego do ewidencji państwowego zasobu	15.09.2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STASZÓW inż. JASMINA HOŚKOT Naczelnik Wydziału Geodezji i Ewidencji Gruntów

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony przez Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 19.10.2015r. Nr. 6881.21.2015.VII
z dnia 19.10.2015r. Nr. 6881.21.2015.VII
Stosownie do art. 27 § 1 pkt 1) ustawy z 27 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. nr 268, poz.2663)

Z up. **BURMISTRZA**
mgr **Edyta Pyza**
z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa



136.22.14.1
encyjna : Arkusz nr 26
staszowski
ewidencyjna : Staszów 261207_4
dencyjny : Staszów 261207_4.0001
6642.V.2248.2015
: 5285/79

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU
NIERUCHOMOŚCI
opracowanym w trybie przepisów
o gospodarce nieruchomościami
Skala 1: 1000

Wykazane na mapie granice nieruchomości
podlegające podziałowi są zgodne z danymi
ewidencyjnymi

PRACOWNIA GEODEZYJNA
28-200 Staszów, ul. Piłsudskiego 6
NIP 866-10-22-793, tel. 15 864 20 00

Mapę wykonał: Maciej Pawlak
Nr up. zaw. 12460
Data: 20.15.09.11
Podpis:

GEODEZA I NIERUCHOMOŚCI
Dariusz Nowak
Ul. Piłsudskiego 47
27-400 Klimontów
Świadczenie nr 18550

Staszów dn. 11.09.2015r.

Zec. 102/2015