

**UCHWAŁA NR XX/189/16  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 11 lutego 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz. 1515<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 roku poz. 1774<sup>2)</sup>) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 roku poz. 121<sup>3)</sup>) Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę stanowiącą własność Gminy Staszów a będącą w trwałym zarządzie Zespołu Placówek Oświatowych - Publicznej Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Kurozwękach położoną w Kurozwękach oznaczoną numerem ewidencyjnym 331/2 na rzecz każdorazowych właścicieli lokali zlokalizowanych w przedmiotowym budynku położonym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 331/1.
2. Ustalona służebność przebiega od działki nr 331/1 na szerokości 4 metrów przez działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 331/2 posiadającą dostęp do drogi publicznej przez działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 341 stanowiącą drogę wewnętrzną, w sposób określony na szkicu stanowiącym załącznik do uchwały.
3. Dla działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 331/2 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie Księga wieczysta Nr K11A/00021947/9.
4. Ustanawiana służebność ma charakter odpłatny.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ireneusz Kwiecjasz**

---

<sup>1)</sup>(zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U z 2015 r. poz. 1045 i 1890)

<sup>2)</sup>(zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777; Dz. U. z 2016 r. poz. 65)

<sup>3)</sup>zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2014r. poz. 827; z 2015r. poz. 4, 397, 1137, 539, 1830 i 1844)

## Uzasadnienie do Uchwały Nr XX/189/16

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 11 lutego 2016 r.

W związku z koniecznością zapewnienia przejścia i przejazdu do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 331/1 niezbędne jest ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej dla każdorazowych właścicieli lokali w budynku położonym na działce oznaczonej numerem 331/2 w Kurozwękach stanowiącej własność Gminy Staszów a będącej w trwałym zarządzie Zespołu Placówek Oświatowych - Publicznej Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Kurozwękach. Ustalona służebność przebiegać będzie przez część działki nr 331/2 na szerokości 4 metrów umożliwiając dojazd do działki 341 stanowiącej drogę wewnętrzną. Dla działki nr 331/2 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie Księga wieczysta Nr K11A/00021947/9.

Wykaz zmian gruntowych

Stan dotychczasowy						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr obr.	Nr jedn.rej	Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni
12	G.378	331	B/R	IVa	1,0600	KW K11A/00021947/9	331/1	B/R	IVa	0,0313
							331/2	B/R	IVa	1,0287
Razem						1,0600	Razem 1,0600			

Uwaga:

Podział dz. nr 331 następuje w celu wydzielenia działki budowlanej o nr 331/1, zgodnie z Ustawą z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami – wraz z późniejszymi zmianami wg art. 95 pkt 7.

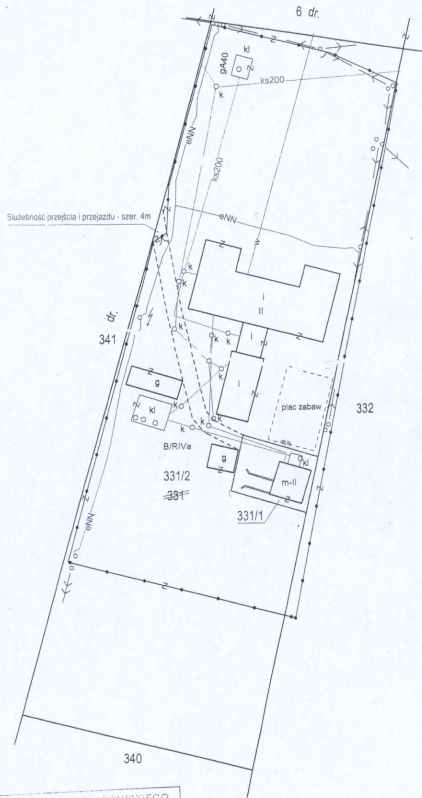
Mniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów

z dnia 23.04.2014r. GNR. 68314.2014.VII

Staszów do ustawy z 21 sierpnia 2007 r. o gospodarce nieruchomościami §1. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2463 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów ..... Dz. U. nr 268, poz. 2863

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Maciej Pawlak  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy



STAROSTA POWIATU STASZOWSKIEGO  
Powiatowy Zespół Geodezyjno-Kartograficzny  
ul. Kurozwęki 5, 26-120 Staszów  
Na podstawie art. 132 i 133 ustawy z dnia 17 maja 1994 r. o Geodezji i Kartografii (Dz. U. Nr 56, poz. 562 z późn. zmianami) niniejszym dokumentem został przyjęty do geodezyjnego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowią one część Planu 015-215/2013 z dnia 09.12.2013r. STAROSTY Powiatu Staszowskiego Maciej Pawlak Staszów, ul. Kurozwęki 5, 26-120 Staszów  
Ewidencja Gruntów  
GEODETA POWIATOWY

7.137.21.25.1, 20.3  
mapa ewid. nr 3

Powiat staszowski  
Jedn. ewidencyjna Staszów – 261207\_5  
Obsz. ewidencyjna Kurozwęki – 261207\_5.0012  
dz. nr 331  
KERG 075-275/2013

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU  
NIERUCHOMOŚCI  
opracowanym w trybie przepisów  
o gospodarce nieruchomościami

Skala 1:1000

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi

PRACOWNIA GEODEZYJNA s.c.  
28-200 Staszów, ul. Świerczewskiego 6  
NIP 866-10-01-360, tel. 15 864 20 00

Maciej Pawlak

Mapę wykonał ..... 12460  
Nr upr. zaw. .... 2013.12.03  
Data .....  
Podpis ..... Maciej Pawlak

GEODETA UPR. WYKON. I  
Maciej Pawlak  
ul. Kurozwęki 5  
28-200 Staszów  
NIP 866-10-01-360  
zlec. nr 389/2013