

**UCHWAŁA NR XXI/200/16
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 4 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. z 2015 roku poz.1515¹⁾), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz.1774²⁾) oraz art.285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2014 roku poz.121³⁾) - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 5923/58, 5923/52 i 2098/13 (nieruchomości służebne) położonych w Staszowie na osiedlu "Golejów", stanowiących własność Gminy Staszów, na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi:5923/51, 5923/61, 5923/49, 5923/48, 5923/53, 5923/54, 5923/55 i 2098/12 (nieruchomości władnące), prawem którego treść polega na tym, że właściciele nieruchomości władnących mogą korzystać z nieruchomości służebnej w zakresie przechodu i przejazdu.
2. Powyższą służebność ustala się zgodnie z załącznikami Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały. Ustanawiana służebność ma charakter odpłatny.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾(zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r. poz.1045 i 1890)

²⁾(zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r. poz.1777; Dz. U. z 2016 r. poz.65)

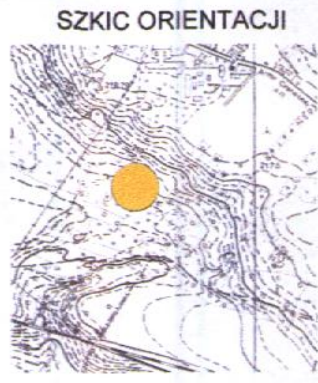
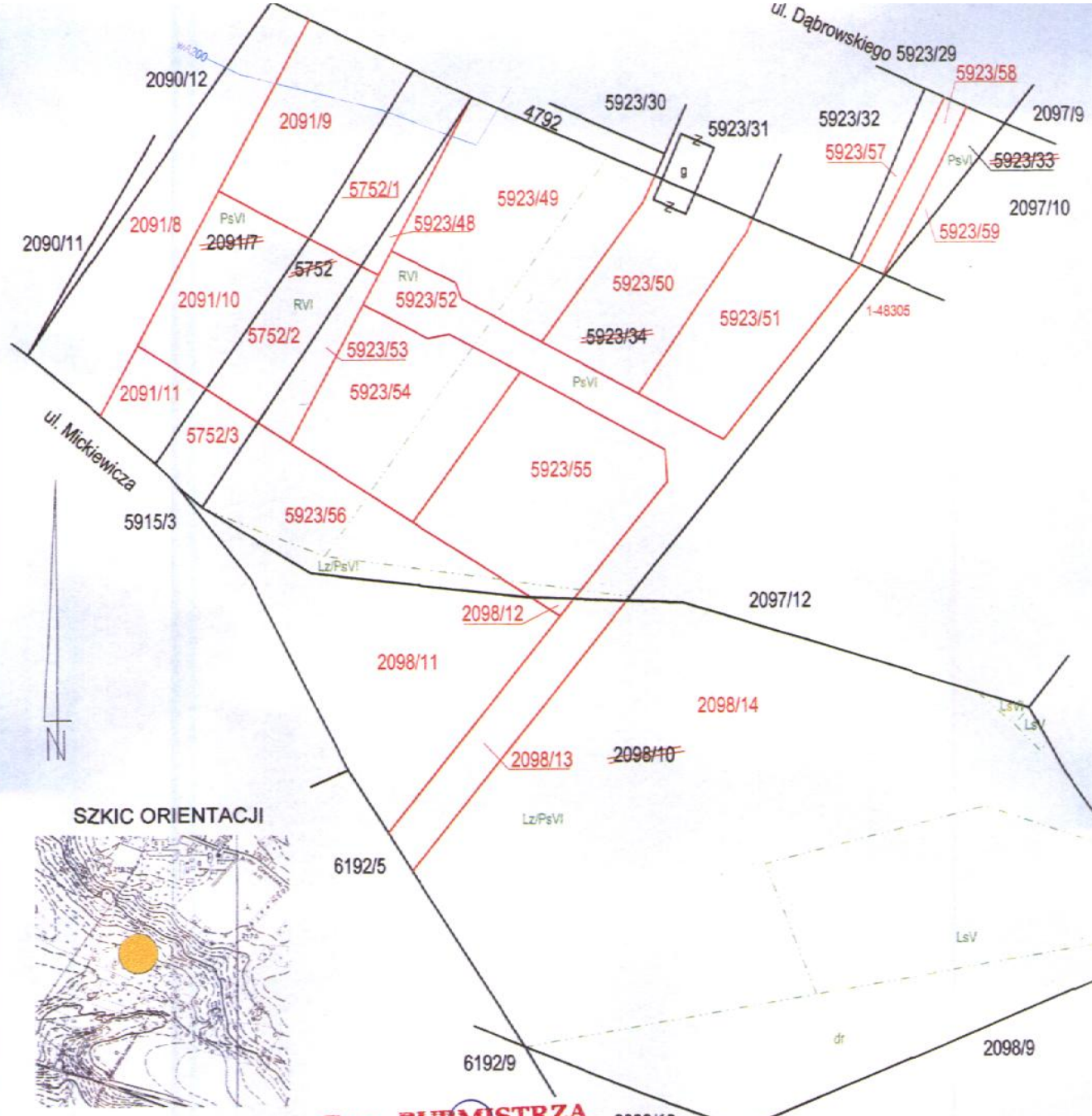
³⁾(zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2014 r. poz.827; z 2015 r. poz.4, poz.397, poz.1137, poz.539, poz.1830 i poz.1844)

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXI/200/16

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 4 marca 2016 r.

Działki położone w Staszowie na osiedlu "Golejów" oznaczone numerami ewidencyjnymi: 5923/58, 5923/52 i 2098/13 stanowią własność Gminy Staszów i są ujawnione w księgach wieczystych nr KI1A/00022528/3 oraz KI1A/00041175/2 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Powyższe działki zgodnie z decyzją podziałową Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 17.06.2015 r. stanowić będą drogę wewnętrzną, której wyznaczenie było konieczne w związku z faktem, iż działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 5923/51, 5923/61, 5923/49, 5953/48, 5023/53, 5923/54, 5923/55 i 2098/12 oraz działki bezpośrednio do nich przylegające nie posiadają dostępu do drogi publicznej. Ustanawiana służebność ma charakter odpłatny.



Z up. BURMISTRZA

mgr Lidia Pyza

Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

N 2099/11 projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony
decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów

z dnia 14.06.2015r. GNR 6931.20

Stosownie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia
2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości
Dz.U. z 2004 r. nr 268, poz. 2663

Wzrostła z tego materiału dokumentacja techniczna w tym plany podziału nieruchomości i kartograficzne, których rezultatem są plany operat techniczny	
Wzrostła do ewidencji materiałów planistwo-geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący pomiarowy zespół geodezyjny i kartograficzny	STAROSTWO POWIATOWE W STASZOWIE Powiatowy Środek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu i operatu technicznego	G.6642.V. 1552 .2015
Data wykonania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2015 06. 01
Imię, nazwisko i podoba osoby reprezentującej organ	<i>Z up. STAROSTY</i> <i>mgr inż. Ewelina Wierzbicka-Janusz</i> Kierownik Powiatowego Środka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

7.136.22.14.1, 14.3
mapa ewid. nr 33
Powiat staszowski
Jedn. ewidencyjna Staszów - 261207_4
Obręb ewidencyjny Staszów - 261207_4.0001
dz. nr 2091/7, 5752, 5923/34, 5923/33, 2098/10
KERG G.6642.V.1552.2015

Wykaz synchronizacyjny

Oznaczenie działki wg KW K11A/00022528/3			Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów i budynków		
Nr obr.	Nr dz.	pow. ha	Nr obr.	pow. ha	
1	5923/34	0,5398	1	5923/48	0,0054
				5923/49	0,0955
				5923/50	0,0584
				5923/51	0,0603
				5923/52	0,0803
				5923/53	0,0148
				5923/54	0,0726
				5923/55	0,0911
Razem				0,5398	

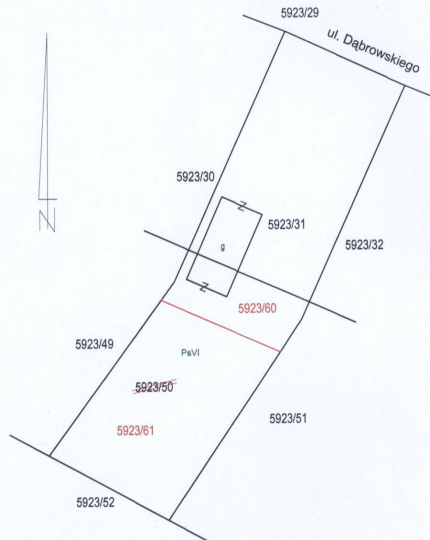
Uwaga: Działka nr 5923/34 uwidoczona w KW K11A/00022528/3 uległa podziałowi w operacie nr ewid. G.6642.V.1552.2015.

Wykaz zmian gruntowych

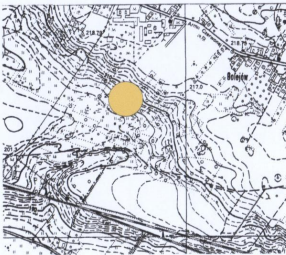
Stan dotychczasowy						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr obr.	Nr jedn.rej	Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni
1	G.3716	5923/50	Ps	VI	0,0584	KW K11A/00022528/3	5923/60	Ps	VI	0,0130
							5923/61	Ps	VI	0,0454
Razem							Razem			

Uwaga: Podstawa prawna - Postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Staszów nr IPP-II.6724.38.2015.IX z dnia 12.10.2015r.

Podawadca s/e, za niniejszy dokument jest zastaw operacyjny w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów geodezyjnych i kartograficznych	STAROSTWO POWIATOWE W STASZOWIE Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	G.6642.V.3365 .2015
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	04.11.2015
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	Z up. STAROSTY inż. Joanna Rosikoff
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Naczelnik Wydziału Geodezji i Ewidencji Gruntów GEODETA POWIATOWY



SZKIC ORIENTACJI



Wniosek o projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony przez Burmistrza Miasta i Gminy Staszów

z dnia 23.11.2015r. nr GNR.689139.2015.III
 Skowronie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. z 2004 r. nr 248, poz.2668)

Z up. BURMISTRZA
 mgr. Lidia Pyza
 Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

7.136.22.14.1.14.3 mapa ewid. nr 33	MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami	Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi	Maciej Pawlak Mapę wykonał 12460 Nr upr. zaw. 2015.10.30 Data Podpis Maciej Pawlak
Powiat staszowski Jedn. ewidencyjna Staszów - 261207_4 Obręb ewidencyjny Staszów - 261207_4.0001 dz. nr 5923/50 KERG G.6642.V.3365.2015	Skala 1:500	PRACOWNIA GEODEZYJNA s.c. 28-200 Staszów, ul. Świerczewskiego 6 NIP 866-10-01-360, tel. 15 864 20 00	zlec. nr 172/2015 GEODETA UPRAWNIONY Maciej Pawlak ul. Wesoła 10 28-200 Staszów G.6642.V.3365.2015