



Staszów: Rozbudowa placówek oświatowych - opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla: Zadania nr 1 pn.: Rozbudowa budynku Zespołu Placówek Oświatowych – Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Mostkach. Zadania nr 2 pn.: Rozbudowa budynku Przedszkola Nr 8 w Staszowie. Zadania nr 3 pn.: Rozbudowa budynku Przedszkola Nr 3 w Staszowie. Zadanie nr 4 pn.: Rozbudowa infrastruktury sportowej przy ZSPSP i PG w Czajkowie

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Przewiduje się, że przedmiotowy projekt dofinansowany będzie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na rok 2016 – Działanie 7.4 Rozwój infrastruktury edukacyjnej i szkoleniowej

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 311504-2016

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej
nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Staszów, krajowy numer identyfikacyjny 83040974900000, ul. ul. Opatowska 31, 28200 Staszów, państwo Polska, woj. świętokrzyskie, tel. 158 642 014, faks 158 643 261, e-mail bpz@staszow.pl
Adres strony internetowej (URL): www.staszow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbudowa placówek oświatowych - opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla: Zadania nr 1 pn.: Rozbudowa budynku Zespołu Placówek Oświatowych – Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Mostkach. Zadania nr 2 pn.: Rozbudowa budynku Przedszkola Nr 8 w Staszowie. Zadania nr 3 pn.: Rozbudowa budynku Przedszkola Nr 3 w Staszowie. Zadanie nr 4 pn.: Rozbudowa infrastruktury sportowej przy ZSPSP i PG w Czajkowie

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

BZP.271.28.10.2016.II

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na rozbudowę placówek oświatowych na terenie Gminy Staszów wraz z opracowaniem Studium Wykonalności oraz niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, decyzjami w tym decyzjami pozwoleń na rozbudowy. Na zakres przedmiotowego zamówienia składa się m.in.: 1) wykonanie studium wykonalności łącznie dla nw. zadań: a) zadania nr 1 tj. Rozbudowy budynku Zespołu Placówek Oświatowych – Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Mostkach obejmującego: - rozbudowę istniejącego budynku szkoły o część przedszkolną tj. salę dydaktyczną, szatnię, sanitariaty o powierzchni zabudowy ok. 100 m² wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. - kan., c.o. i elektryczną, - termomodernizację budynku szkoły, wymianę obróbek blacharskich, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont pokrycia dachowego, wymianę instalacji odgromowej, wymianę opaski wokół budynku oraz inne niezbędne do wykonania roboty budowlane będące konsekwencją rozbudowy, b) zadania nr 2 tj. Rozbudowy budynku Przedszkola nr 8 w Staszowie obejmującego: - rozbudowę istniejącego budynku przedszkola o dwie sale dydaktyczne, sanitariaty, pomieszczenie techniczne i socjalne, szatnię na około 200 dzieci wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. - kan., c.o., elektryczną oraz ewentualną przebudowę sieci ciepłowniczej, c) zadania nr 3 tj. Rozbudowy budynku Przedszkola Nr 3 w Staszowie obejmującego: - rozbudowę istniejącego budynku przedszkola o dwie sale dydaktyczne, sanitariaty, pomieszczenie gospodarcze, gabinet logopedyczny, szatnię dla pracowników, powiększenie pomieszczeń bloku żywieniowego wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. - kan., c.o., elektryczną i wentylacji mechanicznej oraz zagospodarowaniem terenu, w tym m.in. urządzeniami placu zabaw, d) zadania nr 4 tj. Rozbudowy infrastruktury sportowej przy ZSPSP i PG w Czajkowie obejmującego: - wykonanie kompleksu sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu, drenażem, oświetleniem, parkingiem na około 30 miejsc w zakresie: boiska do piłki nożnej o wymiarach 68,0m x 105,0m wraz z poszerzeniem o strefy bezpieczeństwa, boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 24,0m x 44,0m, rzutni kulą o promieniu 20,0m, bieżni tartanowej czterotorowej o wymiarach 5,0 m x 400,0 m, skoczni do skoku w dal i wwyż, trybuny na ok. 100 miejsc, oświetlenia terenu, drenażu, parkingu na ok. 30 miejsc, zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem urządzeń podnoszących sprawność fizyczną, 2) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej odrębnie dla każdego z nw. zadań: a) zadania nr 1 tj. Rozbudowy budynku Zespołu Placówek Oświatowych – Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Mostkach obejmującego: - rozbudowę istniejącego budynku szkoły o część przedszkolną tj. salę dydaktyczną, szatnię, sanitariaty o powierzchni zabudowy ok. 100 m² wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. - kan., c.o. i elektryczną, - termomodernizację budynku szkoły, wymianę obróbek blacharskich, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont pokrycia dachowego, wymianę instalacji odgromowej, wymianę opaski wokół budynku oraz inne niezbędne do wykonania roboty budowlane będące konsekwencją rozbudowy, - przebudowę istniejącej sali gimnastycznej z uzyskaniem dwóch sal lekcyjnych oraz części zaplecza projektowanej sali gimnastycznej, (część nie objęta studium wykonalności), - rozbudowę istniejącego budynku szkoły o salę gimnastyczną z małym zapleczem (szatnia, łazienka, pomieszczenie techniczne) o powierzchni zabudowy ok. 850,0 m² wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. - kan, c.o. i elektryczną (część nie objęta studium wykonalności), b) zadania nr 2 tj. Rozbudowy budynku Przedszkola nr 8 w Staszowie obejmującego: - rozbudowę istniejącego budynku przedszkola o dwie sale dydaktyczne, sanitariaty, pomieszczenie techniczne i socjalne, szatnię na około 200 dzieci wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. - kan., c.o., elektryczną oraz ewentualną przebudowę sieci ciepłowniczej, c) zadania nr 3 tj. Rozbudowy budynku Przedszkola Nr 3 w Staszowie obejmującego: - rozbudowę istniejącego budynku przedszkola o dwie sale dydaktyczne, sanitariaty, pomieszczenie gospodarcze, gabinet logopedyczny, szatnię dla pracowników, powiększenie pomieszczeń bloku żywieniowego wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. - kan., c.o., elektryczną i wentylacji mechanicznej oraz zagospodarowaniem terenu, w tym m.in. urządzeniami placu zabaw, d) zadania nr 4 tj. Rozbudowy infrastruktury sportowej przy ZSPSP i PG w Czajkowie obejmującego: - wykonanie kompleksu sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu, drenażem, oświetleniem, parkingiem na około 30 miejsc w zakresie: boiska do piłki nożnej o wymiarach 68,0m x 105,0m wraz z poszerzeniem o strefy bezpieczeństwa, boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 24,0m x 44,0m, rzutni kulą o promieniu 20,0m, bieżni tartanowej czterotorowej o wymiarach 5,0 m x 400,0 m, skoczni do skoku w dal i wwyż, trybuny na ok. 100 miejsc, oświetlenia terenu, drenażu, parkingu na ok. 30 miejsc, zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem urządzeń podnoszących sprawność fizyczną. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w następujących etapach: 1) Etap I obejmujący wykonanie studium wykonalności; 2) Etap II obejmujący opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Na powyższe opracowania winno składać się: 1. W ramach Wykonania studium wykonalności : 1) pozyskanie niezbędnych materiałów w tym: map do celów projektowych, wypisów z ewidencji gruntów, wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji, 2) wykonanie inwentaryzacji techniczno-budowlanej budynków w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej – w ilości po 3 szt. dla każdego budynku, 3) opracowanie trzech koncepcji zawierających rozwiązania projektowe wraz ze wstępnym wyszacowaniem, niezbędnym do analizy finansowej dla Studium Wykonalności dla poniższych zadań: a) zadania nr 1 tj. Rozbudowy budynku Zespołu Placówek Oświatowych – Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Mostkach, obejmując tylko: - rozbudowę istniejącego budynku szkoły o część przedszkolną tj. salę dydaktyczną, szatnię, sanitariaty o powierzchni zabudowy ok. 100 m² wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. - kan., c.o. i elektryczną, - termomodernizację budynku szkoły, wymianę obróbek blacharskich, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont pokrycia dachowego, wymianę instalacji odgromowej, wymianę opaski wokół budynku oraz inne niezbędne do wykonania roboty budowlane będące konsekwencją rozbudowy, b) zadania nr 2 tj. Rozbudowy budynku Przedszkola nr 8 w Staszowie, obejmując pełny zakres; c) zadania nr 3 tj. Rozbudowy budynku Przedszkola Nr 3 w Staszowie obejmując pełny zakres; d) zadania nr 4 tj. Rozbudowy infrastruktury sportowej przy ZSPSP i PG w Czajkowie obejmując pełny zakres; Koncepcje opracowań należy

przedstawić Zamawiającemu do akceptacji w terminie 7 dni od daty podpisania umowy. 4) opracowanie Studium Wykonalności dla wybranych koncepcji (w ilości 5 egz. dla wszystkich ww. zadań razem) niezbędnych do wniosku o dofinansowanie projektu z osi priorytetowej 7. Sprawne usługi publiczne, działanie 7.4. Rozwój infrastruktury edukacyjnej i szkoleniowej zgodnie z Instrukcją sporządzania Studium Wykonalności Inwestycji dla wnioskodawców ubiegających się o wsparcie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, ponadto w ramach I etapu należy: 5) opracowanie trzech koncepcji zawierających rozwiązania projektowe dla zadania nr 1 tj. Rozbudowy budynku Zespołu Placówek Oświatowych – Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Mostkach obejmując tylko: - przebudowę istniejącej sali gimnastycznej z uzyskaniem dwóch sal lekcyjnych oraz części zaplecza projektowanej sali gimnastycznej, (część nie objęta studium wykonalności), - rozbudowę istniejącego budynku szkoły o salę gimnastyczną z małym zapleczem (szatnia, łazienka, pomieszczenie techniczne) o powierzchni zabudowy ok. 850,0 m² wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod.- kan. c.o. i elektryczną (część nie objęta studium wykonalności), 2. W ramach Opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej: 1) opracowanie dokumentacji projektowej w oparciu o wybrane i zaakceptowane przez Zamawiającego koncepcje (projekt budowlany i wykonawczy w zakresie określonym obowiązującymi przepisami – w ilości po 5 szt. dla każdego zadania, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów) dla poniższych zadań: a) zadania nr 1 tj. Rozbudowy budynku Zespołu Placówek Oświatowych – Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Mostkach. Uwaga: Dokumentację projektowo – kosztorysową dla przedmiotowego zadania należy opracować w sposób umożliwiający jego realizację odrębnymi etapami tj. I etap realizacji obejmujący: - rozbudowę istniejącego budynku szkoły o część przedszkolną tj. salę dydaktyczną, szatnię, sanitariaty o powierzchni zabudowy ok. 100 m² wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. - kan., c.o. i elektryczną, - termomodernizację budynku szkoły, wymianę obróbek blacharskich, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont pokrycia dachowego, wymianę instalacji odgromowej, wymianę opaski wokół budynku oraz inne niezbędne do wykonania roboty budowlane będące konsekwencją rozbudowy. II etap realizacji obejmujący: - przebudowę istniejącej sali gimnastycznej z uzyskaniem dwóch sal lekcyjnych oraz części zaplecza projektowanej sali gimnastycznej, - rozbudowę istniejącego budynku szkoły o salę gimnastyczną z małym zapleczem (szatnia, łazienka, pomieszczenie techniczne) o powierzchni zabudowy ok. 850,0 m² wraz z niezbędnymi instalacjami m.in. wewnętrzną instalacją wod. kan. c.o. i elektryczną, b) zadania nr 2 tj. Rozbudowy budynku Przedszkola nr 8 w Staszowie; c) zadania nr 3 tj. Rozbudowy budynku Przedszkola Nr 3 w Staszowie; d) zadania nr 4 tj. Rozbudowy infrastruktury sportowej przy ZSPSP i PG w Czajkowie; 2) opracowanie dokumentacji kosztorysowej – w ilości po 3 szt. odrębnie dla każdego z ww. zadań (kosztorys inwestorski, przedmiar robót – wszystkie branże oddzielnie), 3) dokumentację projektowo-kosztorysową należy wykonać odrębnie dla każdego z zadań w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD w formacie pdf. Studium Wykonalności i wstępne wyszacowanie przedstawionych koncepcji w wersji papierowej i elektronicznej w formie edytowalnej. Wersję elektroniczną projektów budowlanych należy wykonać po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, 4) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości po 3 szt. odrębnie dla każdego z ww. zadań, 5) uzyskanie dla każdego z ww. zadań koniecznych decyzji, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwoleń na rozbudowę, zgodnie z obowiązującymi przepisami, 6) wystąpienie dla każdego z ww. zadań z wnioskiem i uzyskanie decyzji pozwoleń na rozbudowę. Zakres przedmiotu umowy obejmuje również: a) wykonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w Studium Wykonalności, których realizacja będzie wymagana na etapie wyboru źródła dofinansowania oraz interpretowanie i wyjaśnienie wątpliwości dotyczących Studium Wykonalności oraz innych dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie Wykonawca będzie zobowiązany do zaktualizowania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, aż do czasu uzyskania przez Zamawiającego pozytywnej oceny formalnej i merytorycznej wniosku o dofinansowanie. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załączonymi dokumentami, tj.: mapami z lokalizacją obiektów, stanowiący załącznik Nr 9 SIWZ, określa pełny zakres przedmiotowego zamówienia. 2. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na roboty objęte przedmiotowym zamówieniem na okres minimum 36 miesięcy od daty ich odbioru końcowego. Uwaga: Okres gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert. Szczegółowe informacje dotyczące sposobu oceny ofert, zawarto w pkt 21 SIWZ. 3. Przedmiotowe zamówienie musi być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami zawartymi w SIWZ. Uwaga: Zaleca się zapoznanie z terenem, objętym przedmiotowym zamówieniem. Termin wykonania zamówienia. a) termin wykonania I etapu (studium wykonalności) – 10.11.2016 r. b) termin wykonania II etapu (dokumentacja projektowo-kosztorysowa) – 31.05.2017 r. INFORMACJA O ZAOFEROWANYM OKRESIE GWARANCJI I RĘKOJMI WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJKRÓTSZYM I NAJDŁUŻSZYM ZAOFEROWANYM OKRESEM GWARANCJI I RĘKOJMI: Okres gwarancji i rękojmi w wybranej ofercie: 60 miesięcy Oferta z najkrótszym zaoferowanym okresem gwarancji i rękojmi: 36 miesięcy Oferta z najdłuższym zaoferowanym okresem gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 71320000-7

Dodatkowe kody CPV: 71241000-9

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**III.3) Informacje dodatkowe:****SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/10/2016**IV.2 Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 255956.34

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert 3

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Usługi Budowlano Projektowe Andrzej Bracha, , ul. Wschodnia 13/14, 28-200, Staszów, kraj/woj. świętokrzyskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 98500.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 98500.00

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 195816.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA,
ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ REKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.**IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu**Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.