

**UCHWAŁA NR XLV/393/17  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 28 czerwca 2017 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Grzybowie.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 roku poz. 446 z późn. zm.<sup>1)</sup>) art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.<sup>2)</sup>) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 roku, poz. 1490) art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 poz. 1010) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 15 listopada 2004 roku w sprawie przetargów i rokowań oraz kryteriów oceny zamierzeń co do przedsięwzięć gospodarczych, które mają być podjęte przez przedsiębiorców na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice" (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 roku, poz. 2070) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 2008 roku w sprawie starachowickiej specjalnej strefy ekonomicznej (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 roku, poz.1248 z późn. zm.<sup>3)</sup>) Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Grzybowie, Gmina Staszów włączonych w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice" S.A. - podstrefa "Staszów", stanowiących własność Gminy Staszów oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 332/4 o pow. 0,3776 ha, 332/6 o pow. 2,2514 ha, 322/5 o pow. 1,6611 ha oraz 322/6 o pow. 1,5515 ha, 331/2 o pow. 0,9135 ha, 329/2 o pow. 1,7941 ha, 332/3 o pow. 1,3871 ha, 333/2 o pow. 0,5154 ha, 331/4 o pow. 0,0683 ha, 1019/2 o pow. 0,5316 ha o łącznej powierzchni 11,0764 ha lub działek powstałych w wyniku ich podziału.

**§ 2.**

Nieruchomości opisane w § 1 przeznaczone są pod działalność produkcyjną, składy i magazyny oraz usługi z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi ( tereny budownictwa przemysłowego).

**§ 3.**

Sprzedaż nieruchomości opisanych w § 1 nastąpi w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego organizowanego i przeprowadzonego przez Gminę Staszów lub w drodze przetargu organizowanego i przeprowadzonego przez Specjalną Strefę Ekonomiczną "Starachowice" S.A.

**§ 4.**

Wyraża się zgodę na powierzenie Specjalnej Strefie Ekonomicznej "Starachowice" S.A. organizacji i przeprowadzenia przetargów na zbycie niezabudowanych nieruchomości lub działek powstałych w wyniku ich podziału wymienionych w § 1 pod warunkiem udziału w komisjach przetargowych co najmniej jednego przedstawiciela Gminy Staszów.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

## § 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Dominik Rożek**

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2017 roku, poz. 935

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2017 roku, poz. 820

<sup>3)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2016 roku, poz. 2241

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLV/393/17

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Na mocy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca br. zmieniającego rozporządzenie w sprawie starachowickiej specjalnej strefy ekonomicznej opublikowanego w Dz.U. z dnia 20 czerwca 2017 r. poz. 1167 nieruchomości stanowiące własność Gminy Staszów, położone w Grzybowie, oznaczone nr ewidencyjnymi: 332/4, 332/6, 322/5, 322/6, 331/2, 329/2, 332/3, 333/2, 331/4, 1019/2 o ogólnej powierzchni 11,0764 ha, objęte zostały starachowicką specjalną strefą ekonomiczną. Grunty te przeznaczone są pod działalność przemysłową. Na powyższym terenie utworzono 4 kompleksy przeznaczone pod ww. działalność. Mając na względzie rozwój ekonomiczny i gospodarczy Gminy Staszów zasadnym jest sprzedaż ww. nieruchomości inwestorom zamierzającym prowadzić działalność gospodarczą na terenie objętym specjalną strefą ekonomiczną.

