

**UCHWAŁA NR XLVI/397/17
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 3 sierpnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na włączenie terenów położonych w Grzybowie gmina Staszów w obszar
Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016, poz. 446 z póź. zm.¹⁾) i art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1010) Rada Miejska w Staszowie uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na włączenie w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Strachowice" nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Staszów, położonych w Grzybowie, oznaczonych numerami działek: 271/2, 274/5, 269/2, 1347/3, 1348/3 o łącznej powierzchni 7, 9779 ha oraz działki położonej w Staszowie oznaczonej numerem 2511/5 o powierzchni 1,2659 ha, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Lokalizację obszarów w Grzybowie, określonych w § 1 przedstawia mapa w skali 1:2000, stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały, zaś lokalizację działki położonej w Staszowie przedstawia mapa w skali 1:1000 stanowiąca załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Dominik Rożek

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone: Dz.U. z 2016 r., poz.1579, poz. 1948, Dz. U. z 2017 r., poz. 730, poz. 935.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLVI/397/17

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 3 sierpnia 2017 r.

Gmina Staszów jest właścicielem m.in. nieruchomości niezabudowanej w Grzybowie, w sąsiedztwie której położone są tereny inwestycyjne tworzące Staszowski Obszar Gospodarczy. Tereny "Strefy A" zostały włączone w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice" na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie starachowickiej specjalnej strefy ekonomicznej /Dz.U. z 2017 r., poz. 1167/. Włączenie działki nr 2511/5, położonej w Staszowie, do SSE "Starachowice" umożliwi realizację Staszowskiego Obszaru Gospodarczego oraz przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności inwestycyjnej tego terenu. Włączenie dodatkowych terenów zwiększy zainteresowanie nimi potencjalnych inwestorów, co wpłynie korzystnie na rozwój przedsiębiorczości oraz tworzenie nowych miejsc pracy, a tym samym na poprawę warunków życia mieszkańców Gminy Staszów. Włączenie powyższych terenów do Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice" jest podyktowane tą samą przynależnością terytorialną (Województwo Świętokrzyskie) oraz pobieraniem najniższych opłat od inwestorów za korzystanie z przywilejów strefy. W związku z tym, iż zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1010) wymagana jest uprzednia zgoda rady gminy właściwej ze względu na położenie strefy, podjęcie przez Radę Miejską w Staszowie przedmiotowej uchwały na włączenie terenów, o których mowa w § 1 uchwały w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej "Starachowice" jest celowe i zasadne.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XLVI/397/17
Rady Miejskiej w Staszowie
z dnia 3 sierpnia 2017 roku

"Podstrefa Staszów

Obręb ewidencyjny 6 Grzybów, gmina Staszów

Kompleks 5

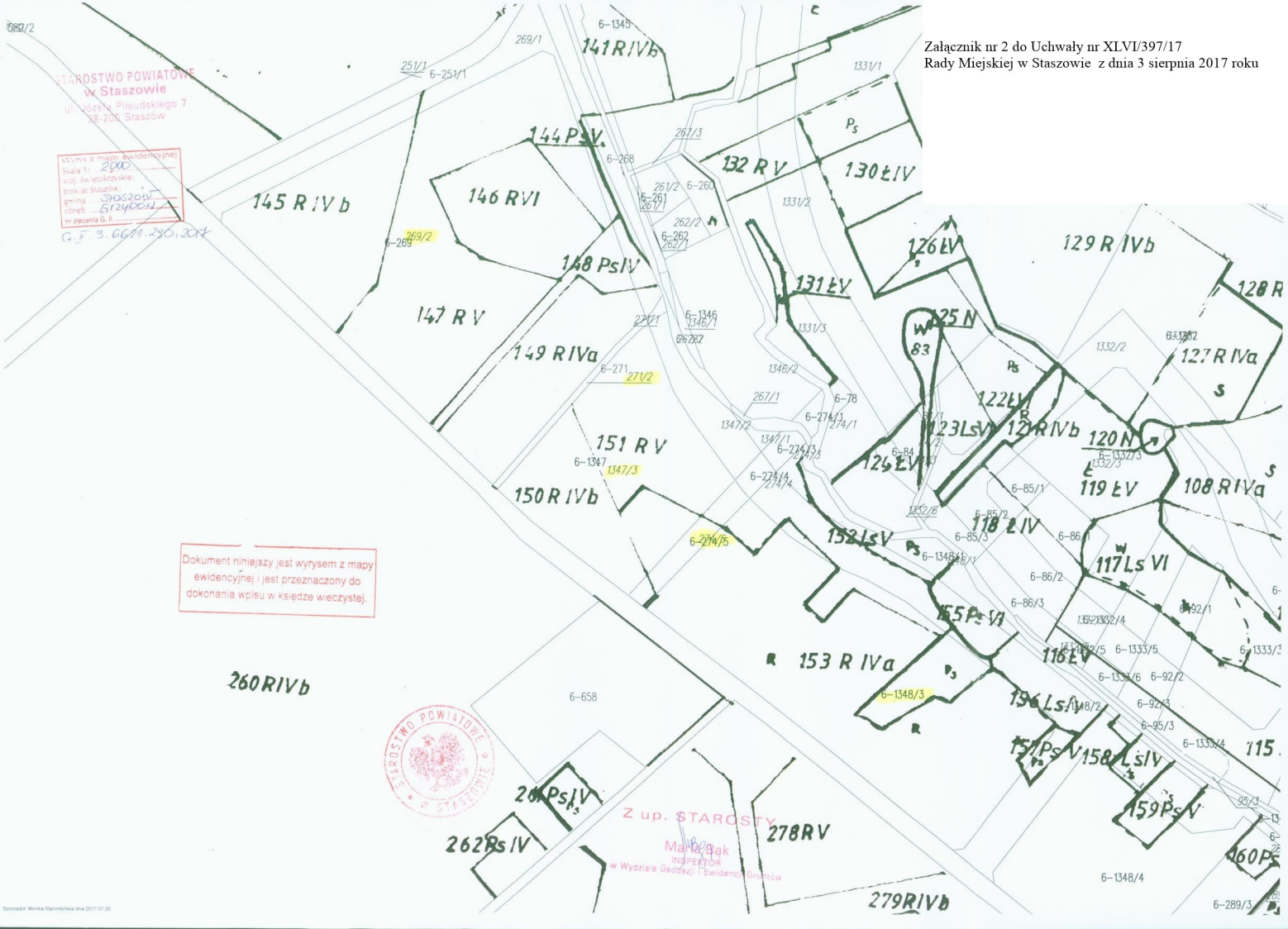
Działka nr	1348/3	2,5405 ha
Działka nr	274/5	0,1349 ha
Działka nr	1347/3	1,3131 ha
Działka nr	271/2	0,0401 ha
Działka nr	269/2	3,9493 ha
		7,9779 ha

Obręb ewidencyjny 1 Staszów, gmina Staszów

Kompleks 6

Działka nr	2511/5	1,2659 ha
------------	--------	-----------

Łączna powierzchnia działek **9,2438 ha**



STAROSTWO POWIATOWE
w Staszowie

ul. Józefa Piłsudskiego 7
28-200 Staszów

Załącznik nr 3 do Uchwały nr XLVI/397/17
Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 3 sierpnia 2017 roku

2513/1

2510

Wzrys z mapy ewidencyjnej
Skala 1:1000
ul. św. Józefa
miasto Staszów
gm. Staszów
okręg nr ziębia G. II

2505
Cr. II. 3. 6621. 290. 2017

2512

2502

2511/5

2511/12

2511/9

2500/11



Dokument niniejszy jest wrysem z mapy ewidencyjnej i jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Z up. STAROSTY

Małgorzata Bak
INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji i Ewidencji Gruntów