

**UCHWAŁA NR NR XLVII/416/17
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity D.U. z 2016 r., poz. 446)¹⁾ oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147)²⁾ - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Czajkowie Południowym, oznaczonej nr ewidencyjnym 218 o pow. 0,3400 ha, stanowiącej działkę zagrodową zabudowaną budynkami kwalifikującymi się do rozbiórki.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działka nr 218 leży na obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę: mieszkaniowo-usługową oraz na obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Dominik Rożek

¹⁾(zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:Dz.U. z 2016 r. poz. 1579, poz. 1948; Dz.U. z 2017 r. poz. 730, poz. 935)

²⁾(zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2016 r. poz. 2260; Dz.U. z 2017 r. poz. 624, poz. 820).

Uzasadnienie do Uchwały Nr Nr XLVII/416/17

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Staszów, położonej w Czajkowie Południowym, oznaczonej nr ewidencyjnym 218 o pow. 0,3400 ha. Nieruchomość ujawniona jest w Księdze Wieczystej Nr KI1A/00012529/7. Działka ta stanowi siedlisko zagrodowe nieużytkowane od lat. Zabudowę zagrodową stanowią stary budynek mieszkalny, budynek obory, stodoła drewniana i szopa drewniana. Wszystkie budynki są w złym stanie technicznym i kwalifikują się do rozbiórki. Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wpłynie na poprawę zagospodarowania nieruchomości, a zwłaszcza usunięcie starych zniszczonych zabudowań. Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

