



# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

PRZETARG NIEOGRANICZONY  
DLA ZAMÓWIENIA O WARTOŚCI PRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY OKREŚLONE W PRZEPISACH  
WYDANYCH NA PODSTAWIE ART.11 UST.8 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH

**Zamówienie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej  
w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy  
szansą dla regionu”**

*CPV– 71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania*

**Zamawiający: Gmina Staszów**

**Burmistrz Miasta i Gminy Staszów** zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz.759 z późn. zmianami) - zwanej dalej Pzp

### **1. Zamawiający:**

Gmina Staszów  
Adres:  
28-200 Staszów, ul. Opatowska 31,  
[www.staszow.pl](http://www.staszow.pl)  
Kontakt:  
tel. (15) 864-20-14  
fax (15) 864-32-61

### **2. Określenie trybu zamówienia:**

Przetarg nieograniczony dla zamówienia o wartości przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Pzp

### **3. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiot zamówienia: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu”  
*CPV– 71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania*
2. Na przedmiot zamówienia składa się opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na utworzenie kompleksowych terenów inwestycyjnych w miejscowości Grzybów (gmina Staszów) w ramach projektu pn: „Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu” wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opracowaniami, badaniami oraz ostatecznymi decyzjami (m.in. decyzja pozwolenia na budowę oraz decyzja ZRID).  
Projekt obejmuje trzy strefy (strefa A, B i C) o łącznej powierzchni ok. 54 ha, w tym: strefa A o powierzchni ~14,5ha, strefa B ~18,5 ha i strefa C ~21 ha. Zasadnicza część działek objętych opracowaniem jest własnością Gminy Staszów.

Planowane tereny inwestycyjne znajdują się w obszarze, dla którego Gmina Staszów nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Planowane tereny inwestycyjne nie są usytuowane bezpośrednio na terenach objętych formami ochrony przyrody wymienionymi w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. (j. t. Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220) i w przepisach do ustawy dot. obszaru NATURA 2000.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny niektórych działek będących w obrębie planowanych terenów inwestycyjnych np. działek pod drogami gruntowymi, oraz konieczność zapewnienia niezbędnej infrastruktury towarzyszącej planowanym drogom, Gmina Staszów przewiduje dla części przedsięwzięcia związanej z realizacją inwestycji drogowej konieczność uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID).

Zakres inwestycji obejmuje m.in.:

#### dla strefy A

- drogi gminne dojazdowe (klasy „D”) o kategorii obciążenia ruchem KR4 i szerokości jezdni 6,0 m wraz z chodnikami, wjazdami i oświetleniem – ok. 1650mb, oraz zjazdem z drogi publicznej tj. drogi wojewódzkiej Nr 757,
- kanalizację deszczową grawitacyjną wraz z przykanalikami – ok. 1300mb,
- lokalną oczyszczalnię wód deszczowych ze zbiornikiem retencyjnym, pompownią i odprowadzeniem kolektorem tłocznym o długości ok. 800mb do istniejącego ciekłu wodnego wraz z zasilaniem elektrycznym o długości ok. 600mb, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu działki,
- wodociąg rozdzielczy zasilany z gminnej sieci wodociągowej – ok. 1500mb,
- kanalizację sanitarną grawitacyjną z przykanalikami – ok. 750mb,
- przepompownię ścieków sanitarnych wraz z zasilaniem elektrycznym o długości ok. 600mb, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu pompowni,
- kanalizację sanitarną tłoczną wraz z uzbrojeniem odprowadzającą poprzez istniejącą pompownię siecią ścieki do istniejącej oczyszczalni w Staszowie – ok. 650mb,
- gazociąg rozdzielczy s/c zasilany z istniejącej sieci – ok. 700mb,

- stację rozdzielczo-transformatorową SN/nN 15/0,4kV wraz z liniami kablowymi SN-15kV o długości ok. 1300mb zasilającymi stację z istn. linii napowietrznych SN zlokalizowanych w sąsiedztwie strefy,
- linie kablowe rozdzielcze SN 15 kV – ok. 1000mb,
- linie kablowe rozdzielcze NN 0,4 kV – ok. 1000mb,
- kanalizację dla sieci niskoprądowych (telefon, monitoring, sieci informatyczne) – ok. 1350mb,
- przebudowę (regulację) istniejących cieków wodnych. – ok. 50mb,
- telebim wraz z zasilaniem elektrycznym i sterowaniem,

#### dla strefy B i C

- drogi gminne dojazdowe (klasy „D”) o kategorii obciążenia ruchem KR4 i szerokości jezdni 6,0 m wraz z chodnikami, wjazdami i oświetleniem – ok. 3900mb, oraz zjazdami z drogi publicznej tj. drogi powiatowej Nr 0832T,
- kanalizację deszczową grawitacyjną wraz z przykanalikami – ok. 2800mb,
- lokalną oczyszczalnię wód deszczowych ze zbiornikiem retencyjnym, pompownią i odprowadzeniem kolektorem tłocznym o długości ok. 30mb do istniejącego cieku wodnego wraz z zasilaniem elektrycznym o długości ok. 450mb, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu działki,
- wodociąg rozdzielczy zasilany z gminnej sieci wodociągowej – ok. 4300mb,
- kanalizację sanitarną grawitacyjną z przykanalikami – ok. 2100mb,
- przepompownię ścieków sanitarnych wraz z zasilaniem elektrycznym o długości ok. 450mb, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu pompowni,
- kanalizację sanitarną tłoczną wraz z uzbrojeniem odprowadzającą poprzez istniejącą pompownię siecią ścieki do istniejącej oczyszczalni w Staszowie – ok. 50mb,
- gazociąg rozdzielczy s/c zasilany z istniejącej sieci – ok. 2500mb,
- stację rozdzielczo-transformatorową SN/nN 15/0,4kV wraz z liniami kablowymi SN-15kV o długości ok. 1100mb zasilającymi stację z istn. linii napowietrznych SN zlokalizowanych w sąsiedztwie strefy,
- linie kablowe rozdzielcze SN 15 kV – ok. 2000mb,
- linie kablowe rozdzielcze NN 0,4 kV – ok. 2000mb,
- kanalizację dla sieci niskoprądowych (telefon, monitoring, sieci informatyczne) – ok. 2100mb,
- przebudowę (regulację) istniejących cieków wodnych. – ok. 1200mb,

Dla powyższego zakresu inwestycji oddzielnie dla strefy A, oraz dla stref B i C (łącznie) należy opracować:

- ❖ projekt budowlany - wykonawczy - po 5 egz. dla każdej branży,
- ❖ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - po 3 egz. dla każdej branży,
- ❖ przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie - po 3 egz. dla każdej branży,
- ❖ opracowania w wersji elektronicznej – 2 egz.

Wyżej wymienione opracowania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, stosując nowoczesne i sprawdzone technologie.

Ponadto zakres prac projektowych obejmuje:

- ❖ uzyskanie warunków technicznych,
- ❖ opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji zagospodarowania terenu,
- ❖ opracowanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- ❖ uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- ❖ opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko jeżeli będzie wymagany,
- ❖ opracowanie map do celów projektowych,
- ❖ wykonanie badań geotechnicznych,
- ❖ opracowanie studium wykonalności,
- ❖ opracowanie informacji o klimacie inwestycyjnym dla danej lokalizacji,
- ❖ opracowanie harmonogramów procesu inwestycyjnego,
- ❖ opracowanie operatów wodno-prawnych i uzyskanie pozwoleń wodno-prawnych,
- ❖ opracowanie podziału geodezyjnego nieruchomości,
- ❖ opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym projektu inwestycji drogowej,
- ❖ uzyskanie opinii do wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- ❖ uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID,

- ❖ opracowanie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- ❖ uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (dot. inwestycji nie związanych z inwestycją drogową),
- ❖ wykonanie map do celów projektowych po wprowadzeniu zmian decyzją ZRID,
- ❖ uzgodnienie i uzyskanie zgód od właścicieli gruntów to jest prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane z realizacją przedmiotowej inwestycji,
- ❖ opracowanie i uzgodnienie projektu budowlanego na budowę infrastruktury technicznej nie związanej z inwestycją drogową (m.in. kanalizacja sanitarna, wodociąg, gazociąg, zasilanie energetyczne, kanalizacja teletechniczna),
- ❖ uzyskanie pozwolenia na budowę infrastruktury technicznej nie związanej z inwestycją drogową.

Termin realizacji:

- zakończenie prac projektowych łącznie z wszelkimi decyzjami zezwalającymi na realizację robót w strefie A do dnia 03.06.2013r.
- zakończenie prac projektowych łącznie z wszelkimi decyzjami zezwalającymi na realizację robót w strefie B i C do dnia 16.08.2013r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik Nr 10 SIWZ..

*Zamówienie będzie współfinansowane z Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka - Poddziałanie 6.2.2: Wsparcie działań studyjno - koncepcyjnych w ramach przygotowania terenów inwestycyjnych dla projektów inwestycyjnych.*

3. Usługi objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami zawartymi w SIWZ.

**Uwaga:**

Zaleca się zapoznanie z terenem, objętym przedmiotowym zamówieniem

**4. Oferty częściowe.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

**5. Zamówienia uzupełniające.**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, zgodnie z zapisami art. 67 ust.1 pkt.6 Pzp.

**6. Oferty wariantowe.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

**7. Udział podwykonawców w realizacji zamówienia**

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca wskaże w formularzu ofertowym, części zamówienia, które zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

**8. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**9. Termin wykonania zamówienia.**

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 16.08.2013r.

**10. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, określone art.22 ust.1 ustawy, dotyczące:
  - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

*Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku*  
Zamawiający nie określa szczegółowo warunku w tym zakresie.  
Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, uwzględniając zapisy art. 26 ust. 3 ustawy, wg formuły spełnia lub nie spełnia
  - b) posiadania wiedzy i doświadczenia:

*Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku*

W zakresie warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia zamawiający wymaga wykonania należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, min.1 usługi, obejmującej opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę m.in. sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci gazowej i elektroenergetycznej oraz budowę dróg, o łącznej wartości tych prac nie mniejszej niż 400 000zł.

Na potwierdzenie spełniania niniejszego warunku wykonawcy złożą określone w ogłoszeniu i SIWZ oświadczenia lub dokumenty. *Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają ww. warunek.*

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie złożonych oświadczeń lub dokumentów, uwzględniając zapisy art. 26 ust. 3 ustawy, wg formuły spełnia lub nie spełnia.

- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

*Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku*

- Zamawiający nie określa szczegółowo warunku w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, uwzględniając zapisy art. 26 ust. 3 ustawy, wg formuły spełnia lub nie spełnia.

- W zakresie warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zamawiający wymaga dysponowania: osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i przynależącymi do właściwej izby samorządu zawodowego.

W zakresie określonych uprawnień budowlanych dopuszcza się odpowiadające im:

- ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- kwalifikacje zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu EFTA- stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, z zastrzeżeniem art. 12a i innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394)

Na potwierdzenie spełniania niniejszego warunku wykonawcy złożą określone w ogłoszeniu i SIWZ oświadczenia lub dokumenty. *Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają ww. warunek.*

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie złożonych oświadczeń lub dokumentów, uwzględniając zapisy art. 26 ust. 3 ustawy, wg formuły spełnia lub nie spełnia.

- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

*Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku*

Zamawiający nie określa szczegółowo warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, uwzględniając zapisy art. 26 ust. 3 ustawy, wg formuły spełnia lub nie spełnia.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania:

- zgodnie z art. 24 ust.1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;

1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed

- wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła, co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
  - 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- zgodnie z art. 24 ust.2 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
  - 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy, i brak podstaw wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy.

Na potwierdzenie spełniania niniejszych warunków wykonawcy złożą określone w pkt 11 SIWZ oświadczenia lub dokumenty.

Zamawiający dokona oceny spełniania powyższych warunków na podstawie złożonych oświadczeń lub dokumentów, uwzględniając zapisy art. 26 ust. 3 ustawy, wg formuły „spełnia” lub „nie spełnia”.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany będzie udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców dokumenty zawierają dane w innych walutach niż określono to w treści SIWZ, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

#### **Wykonawcy występujący wspólnie**

- Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, wykonawcy ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- Każdy **oddzielnie** z Wykonawców występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Pzp a także musi spełniać wymogi, o których mowa w pkt. 10 SIWZ z tym, że ich wiedza i doświadczenie, potencjał techniczny i osoby zdolne do wykonania zamówienia oraz sytuacja finansowa oceniane będą łącznie.

#### **11. Oświadczenia i dokumenty wymagane w postępowaniu.**

Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie składania ofert w formie określonej w niniejszej SIWZ:

1. Formularz oferty wg *załącznika nr 1*,
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy wg *wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 SIWZ*;
3. Oświadczenia oraz dokumenty w celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy:
  - a) wykaz wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane należycie wg *wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 SIWZ*;
  - b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za *świadczenie usług, kontroli, jakości lub* kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg *wzoru stanowiącego załącznik Nr 4 SIWZ*;

- a) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - oświadczenie *wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 5 SIWZ*.
4. Oświadczenia oraz dokumenty w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy:
- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia *wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 6 SIWZ*;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy;  
osoby fizyczne - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w zakresie art. 24 ust 1 pkt 2 ustawy, *wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 7 SIWZ*.
- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu ofert;
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu -wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.,
- e) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- f) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, składa wraz z ofertą pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - *ewentualnie do wykorzystania wzór oświadczenia – załącznik Nr 8*.
6. Pełnomocnictwo, określające jego zakres w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik
7. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia
8. Dowód wniesienia wadium

**dokumenty wykonawców występujących wspólnie:**

Każdy z wykonawców występujących wspólnie musi złożyć **oddzielnie** oświadczenia lub dokumenty wskazane w pkt 11 ppkt 3, 4, 5 i 6.

Wykonawcy występujący wspólnie muszą złożyć **łącznie** oświadczenia lub dokumenty wskazane w pkt 11 ppkt 1, 2, 7, 8.

**Uwaga**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 11 ppkt 4:

- 1) lit. b), c), d) i f) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
- 2) lit. e) - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy.



Dokumenty, o których mowa w pkt 1) lit. a) i c) oraz pkt 2), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokument, o którym mowa w pkt 1) lit. b), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Przepis pkt 2) stosuje się odpowiednio.

Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5 - 8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5 - 8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym, że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

## **12. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.**

- 1) Zgodnie z wyborem zamawiającego oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
- 2) Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 3) Jeżeli wykonawca nie potwierdzi otrzymania faksu w dniu jego nadania Zamawiający ma prawo uznać, że dokument wysłany faksem został doręczony w tym samym dniu, a podstawą jego doręczenia jest wydruk nadania faksu.
- 4) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wniosek o ww. wyjaśnienie winien być przekazany pisemnie lub faksem. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert  
- pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 29.03.2012r.
- 5) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 4), lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
- 6) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 4).
- 7) Zamawiający jednocześnie przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniem wszystkim wykonawcom, którym przekazano, SIWZ bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieszcza je na stronie internetowej [www.staszow.pl](http://www.staszow.pl)
- 8) Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego podany w pkt. 1 SIWZ.
- 9) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ i zamieszczona na stronie internetowej: [www.staszow.pl](http://www.staszow.pl)
- 10) Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający przekazuje Urzędowi Oficjalnych Publikacji wspólnot Europejskich ogłoszenie dodatkowych informacji, informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowania, drogą elektroniczną, zgodnie z formą i procedurami wskazanymi na stronie

internetowej określonej w dyrektywie i zamieszcza informacje o zmianach na stronie internetowej [www.staszow.pl](http://www.staszow.pl) oraz w siedzibie Zamawiającego.

- 11) Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej [www.staszow.pl](http://www.staszow.pl). Przepis ppkt 10 stosuje się odpowiednio.

### **13. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.**

- sprawy formalne, dotyczące specyfikacji  
imię i nazwisko: Dorota Machnik  
stanowisko: kierownik Biura Zamówień Publicznych
- sprawy, dotyczące przedmiotu zamówienia  
imię i nazwisko: Dorota Lipińska  
stanowisko: kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Pozyskiwania Środków Finansowych  
fax: (15) 864-32-61

Ww. osoby nie są upoważnione do wyjaśniania treści SIWZ.

### **14. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy 00/100), wniesionym do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach, określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp, tj.:
  - w pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy (operacja bezgotówkowa) Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, prowadzony w Banku BGŻ SA O/Staszów Nr 72 2030 0045 1110 0000 0177 1290 z adnotacją: „*Wadium do przetargu nieograniczonego na Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu*”
4. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu poświadczoną „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę składającego ofertę. Wadium wnoszone w pozostałych formach należy dołączyć w oryginale do oferty.
5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem, pkt 10.
6. Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt.5, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
9. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa, w art.26 ust.3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa

w art.25 ust.1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach, określonych w ofercie,
  - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

#### **15. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt.3 nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenie dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.

#### **16. Opis sposobu przygotowania ofert**

##### **1. Wymogi formalne:**

- a) oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ,
- b) do oferty winny być dołączone wszystkie oświadczenia i dokumenty wskazane w niniejszej SIWZ,
- c) zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będzie formularzom, określonym przez Zamawiającego w załącznikach do SIWZ,
- d) każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- e) ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej,
- f) oferta musi spełniać następujące wymogi:
  - musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie nieścieralnym atramentem. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. Podczas oceny ofert, zamawiający będzie opierał się na tekście tłumaczonym.
  - formularz oferty i wszystkie oświadczenia, również te złożone na załącznikach do niniejszej SIWZ, muszą być złożone w formie oryginału i podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy,
  - wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł poprawki, muszą być jednoznaczne, czytelne i zrozumiałe oraz podpisane przez osobę/y podpisującą/e ofertę,
  - upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych przez Wykonawcę,
  - w przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy, pełnomocnictwo określające jego zakres,
  - pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub uwierzytelnionej notarialnie kopii,
  - załączone do oferty kopie wymaganych dokumentów, muszą być poświadczone „za zgodność z oryginałem” na każdej zapisanej stronie dokumentu przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy - podpisującego ofertę,
  - w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach, których polega wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

- Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska, to musi być on uzupełniony zapisem (np. w formie odcisku stempla), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.

- g) w przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. W tym celu powinny być dołączone w osobnej wewnętrznej kopercie (odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie) oznaczonej: „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Strony należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dostosowanie do pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji stron),
- h) wszystkie strony oferty winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja, z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się oferta. Nie spełnienie tego warunku nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

## 2. Opakowanie oferty

- a) ofertę należy złożyć w zamkniętym, nieprzejrystym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym jej przypadkowe otwarcie,
- b) opakowanie oferty musi zostać oznaczone pieczęcią firmową wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu oraz opisem: „*Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu*” lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do zamawiającego.

Oferta nieopakowana i nieoznaczona wg powyższych zasad może zostać otwarta w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszej SIWZ

## 3. Zmiana i wycofanie oferty

- a) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę;
- b) pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany lub o wycofaniu oferty Wykonawca powinien dostarczyć Zamawiającemu przed upływem terminu do składania ofert, określonego w niniejszej SIWZ;
- c) powiadomienie o wprowadzeniu zmiany lub wycofaniu oferty powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie, oznaczonej: nazwą przedmiotu zamówienia, pieczęcią firmową wykonawcy i dodatkowo określeniami „Zmiana” lub „Wycofanie”;
- d) zwrot wycofanej oferty nastąpi bez jej otwierania po terminie otwarcia ofert.

## 17. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:  
Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, sekretariat-pokój 104.
- Termin składania ofert upływa w dniu **19.04.2012r. o godz. 10<sup>00</sup>**.  
Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie składania ofert oraz zwraca ją po upływie terminu do wniesienia odwołania.
- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:  
Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, pokój nr 306  
w dniu **19.04.2012r. o godz. 10<sup>15</sup>**  
Otwarcie ofert jest jawne.
- Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.
- W pierwszej kolejności otwarte zostaną koperty z napisem „Wycofane”. Koperty z ofertami, których dotyczy wycofanie, nie zostaną otwarte, chyba, że będzie wymagała tego ich identyfikacja.
- Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- W przypadku, gdy oferent nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informację, o których mowa w art.86 ust.3 i 4-Pzp.

### **18. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia dla przedmiotowego zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą wykonawcy.
2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do poniesienia przy realizacji zamówienia wynikające wprost ze specyfikacji i wniosków z przeprowadzonej ewentualnie wizji lokalnej w terenie oraz wszelkie elementy nieprzewidziane bez uwzględnienia, których nie można wykonać zamówienia.
3. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie, objętym specyfikacją poprzez podanie w formularzu oferty ceny ogółem brutto (cyfrowo i słownie), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, uwzględniającej obowiązujący podatek VAT oraz cen brutto (cyfrowo i słownie), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, uwzględniających obowiązujący podatek VAT odrębnie dla dokumentacji projektowo – kosztorysowej strefy A i dokumentacji projektowo-kosztorysowej stref B i C.

### **19. Waluta oferty.**

Walutą obowiązującą dla oferty jest PLN. Wszystkie kwoty w dokumentach oferty powinny być wyrażone w PLN.

### **20. Kryteria i sposób oceny ofert.**

1. Kryterium, którym Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty jest:  
**cena, za realizację całego zamówienia -100 %**
2. Sposób oceny ofert :  
$$a_n / a_b \times 100 = \text{ilość punktów}$$
gdzie:  
 $a_n$  – najniższa cena ofertowa,  
 $a_b$  – cena oferty badanej,  
Obliczenia dokonywane będą poprzez zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert.
4. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a wykonawcą negocjacji, dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ust.1a i 2 art. 87 Pzp, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
5. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty  
-niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli Wykonawca, nie zgodzi się, w terminie trzech dni od dnia doręczenia zawiadomienia, na poprawienie przez Zamawiającego w ofercie omyłki, polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty.
7. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
8. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub, jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
9. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o tej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaferować cen wyższych niż zaferowane w złożonych ofertach.

### **21. Informacja o przewidywanym wyborze z wykorzystaniem aukcji elektronicznej**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej.

### **22. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
    - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsce zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
    - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
    - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
    - d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust.1 ustawy, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
  2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informację, o której mowa w ppkt 1 lit a) na stronie internetowej [www.staszow.pl](http://www.staszow.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego, wskazanej w pkt 1 niniejszej SIWZ.
  3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy pod rygorem stwierdzenia uchylenia się od podpisania umowy, zobowiązany jest do:
    - a) przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, (jeżeli dotyczy),
    - b) złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania dokumentu, z którego wynika to umocowanie (wypis z rejestru, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) oraz pełnomocnictwa, jeżeli taka konieczność zaistnieje,
    - c) złożenia informacji - stosownie do treści oświadczenia zawartego w formularzu oferty - zawierającej nazwę/y, adres/y podwykonawcy/ów,
    - d) przedłożenia uprawnień oraz zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób wskazanych na projektantów,
    - e) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy i przedłożenia stosownego dokumentu - w oryginale, jeżeli zabezpieczenie wniesiono w innej formie niż pieniądź
  - 5 Termin i miejsce podpisania umowy
    - 1) Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem art.183, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art.27 ust.2 ustawy, tj.: w przypadku przedmiotowego postępowania – faksem, albo 15 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób tj. pisemnie.
    - 2) Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt 1), jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia w przypadku trybu przetargu nieograniczonego została złożona tylko jedna oferta,
    - 3) Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jest wymagane), zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art.93 ust.1
  6. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych w *załączniku Nr 9 SIWZ*.
  7. W zawiadomieniu, zawierającym informacje, o których mowa w ppkt 1, wysłanym do wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.
  8. Niezwłocznie po zawarciu umowy Zamawiający przekazuje ogłoszenie o udzieleniu zamówienia Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich.
- 23. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**
1. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 8% ceny całkowitej podanej w ofercie.
  2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu jej podpisania.
  3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form:
    - a) pieniądzu,
    - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

- c) gwarancjach bankowych
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy
  5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank BGŻ SA O/Staszów Nr 72 2030 0045 1110 0000 0177 1290 z podaniem tytułu: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pn: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu”.
  6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka powyższych form, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
  8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania, że przedmiot zamówienia został wykonany należycie.
  9. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
  10. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
  11. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady pozostawiona zostanie kwota w wysokości równej 30 % wysokości zabezpieczenia.
  12. Kwota, o której mowa w pktcie 11 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### **24. Istotne dla stron postanowienia umowy**

Istotne dla stron postanowienia umowy zawarte są w projekcie umowy – załącznik Nr 9 SIWZ.

Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie umowy.

#### **25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

Środki ochrony prawnej przewidziane w Pzp przysługują:

- wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy,
- wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa UZP.

#### **1. Odwołanie**

- 1) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechanie czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 2) Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 3) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 4) Odwołujący przesyła kopie odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art.27 ust.2 ustawy.
- 5) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art.27 ust.2 ustawy (faksem lub drogą elektroniczną) albo w terminie 15 dni, jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

- 6) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej: [www.staszow.pl](http://www.staszow.pl)
- 7) Odwołanie wobec czynności innych niż wskazane w pkt 5) i 6) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 8) Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
  - a. 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
  - b. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia
- 9) W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 10) W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania oferta ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia, tj. wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.
- 11) Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do wykonawcy, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą.
- 12) Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana SIWZ, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
- 13) Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.
- 14) Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
- 15) Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycje przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji Izba może wydać na posiedzeniu niejawnym. Na postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga.
- 16) Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art.186 ust.3 ustawy, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego.
- 17) Odwołujący oraz wykonawca wezwany zgodnie z pkt 16) nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej wobec czynności zamawiającego wykonanych zgodnie z wyrokiem Izby lub sądu albo na podstawie art.186 ust.2 i 3 ustawy.
- 18) Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964r.- Kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.
- 19) Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:
  - a) nie zawiera braków formalnych;
  - b) uiszczono wpis. Wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania, a dowód jego uiszczenia dołącza się do odwołania.
- 20) Odwołanie rozpoznaje Izba w terminie 15 dni od dnia jego doręczenia Prezesowi Izby, zgodnie z art.189-198 ustawy.
- 21) Odwołujący się może cofnąć odwołanie do czasu zamknięcia rozprawy; w takim przypadku Izba umarza postępowanie odwoławcze. Jeżeli cofnięcie odwołania nastąpiło przed otwarciem rozprawy, odwołującemu zwraca się 90 % wpisu.



- 22) O oddaleniu odwołania lub jego uwzględnieniu Izba orzeka w wyroku. W pozostałych przypadkach Izba wydaje postanowienie.
- 23) Izba uwzględnia odwołanie, jeżeli stwierdzi naruszenie przepisów ustawy, które miało wpływ lub może mieć istotny wpływ na wynik postępowania o udzielenie zamówienia
- 24) Izba nie może orzekać, co do zarzutów, które nie były zawarte w odwołaniu
- 25) Izba z urzędu sporządza uzasadnienie orzeczenia.

## **2. Skarga**

- 1) Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 2) W postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964r. Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
- 3) Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 4) Sąd rozpoznaje skargę niezwłocznie nie później jednak niż w terminie 1 miesiąca od dnia wpływu skargi do sądu.

### **Wykaz załączników:**

*Formularz oferty – załącznik Nr 1*

*Oświadczenie o treści określonej w art. 22 ust. 1 Pzp – załącznik Nr 2*

*Wykaz usług - załącznik Nr 3,*

*Wykaz osób – załącznik Nr 4,*

*Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień- załącznik Nr 5,*

*Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - art. 24 ust. 1 Pzp – załącznik Nr 6*

*Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 Pzp - osoby fizyczne - załącznik Nr 7*

*Oświadczenie o oddaniu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - (wzór do ewentualnego wykorzystania) -załącznik Nr 8*

*Projekt umowy- załącznik Nr 9*

*Opis przedmiotu zamówienia – załącznik Nr 10*

Staszów, dnia 14.03.2012r.

Zatwierdzam:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY STASZÓW



**INNOWACYJNA GOSPODARKA**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik Nr 1

## O F E R T A

.....  
(nazwa wykonawcy)

.....  
(siedziba wykonawcy)

.....

tel/fax.....

NIP.....

REGON.....

**Burmistrz Miasta i Gminy**

**Staszów**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na „**Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu**”, oferujemy wykonanie przedmiotowej usługi, za cenę:

- ogółem brutto:.....zł,  
(słownie złotych:.....)

w tym:

- dokumentacja projektowo-kosztorysowa obejmująca zakres robót w strefie A:  
brutto:.....zł. (słownie złotych:.....)

- dokumentacja projektowo-kosztorysowa obejmująca zakres robót w strefie B i C:  
brutto:.....zł. (słownie złotych:.....)

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni od upływu terminu do składania ofert.
3. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiotowe zamówienie wyznaczamy.....
5. Deklarujemy realizację przedmiotowego zamówienia w terminie do dnia 16.08.2013 roku.
6. Informujemy, że dane zawarte w ofercie w osobnej kopercie oznaczonej „Tajemnica przedsiębiorstwa” stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (firmy) w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawnione innym uczestnikom przedmiotowego postępowania.
7. W przypadku otrzymania zawiadomień oraz informacji, dotyczących przedmiotowego postępowania na nr faksu.....\*) deklaruujemy, że w tym samym dniu prześlemy potwierdzenia ich otrzymania na numer Zamawiającego. Brak takiego potwierdzenia uprawnia Zamawiającego do uznania na podstawie wydruku nadania faksu, że wysłany faksem dokument został nam doręczony w tym dniu.

8. Wadium w kwocie.....zł (słownie:.....) zostało wniesione w formie.....
9. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie i w terminie określonym ustawą.
10. Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oświadczam/y, że **zamierzamy / nie zamierzamy\*\*** powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

Lp.	Opis części zamówienia przewidzianej do wykonania przez podwykonawcę

**\*\* niepotrzebne skreślić**

11. Oferta nasza zawiera..... kolejno ponumerowanych stron.

12. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....  
.....  
.....

Podpisano

.....  
( upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

.....  
(adres)

dnia,.....

\*) Prosimy podać dostępny Wykonawcy numer faksu.

**Uwaga:**

W przypadku nie wykreślenia w pkt 10 tekstu oznaczonego /\*\* oraz braku opisu części zamówienia przewidzianej do wykonania przez podwykonawcę (tabela) - Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca zrealizuje zamówienie bez udziału podwykonawców.



Załącznik Nr 2

.....  
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

## **OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW**

z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **„Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu”**

Ja (imię i nazwisko).....

jako upoważniony przedstawiciel

firmy.....

oświadczam, że spełniamy warunki, określone art.22 ust.1 ustawy, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis/y osob/y*  
*upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy*



.....  
 (pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

## WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców

Lp.	Nazwa zamówienia (charakterystyka usługi, nazwa i adres podmiotu, który ją realizował)	Całkowita wartość usługi brutto	Wartość, za którą był odpowiedzialny wykonawca, w tym wartość usługi obejmującej opracowanie dokumentacji projekt – kosztor na budowę, m.in.: sieci wodociąg, kanaliz sanit, kanaliz deszcz, sieci gazowej i elektroenergetycznej oraz budowę dróg.	Terminy wykonania: - rozpoczęcie, - zakończenie	Nazwa odbiorcy (adres)

### Uwaga:

- Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie.
- Jeżeli wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów to będzie zobowiązany złożyć w oryginale wraz z ofertą pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia uwzględniając zapisy pkt 11 SIWZ (wzór do ewentualnego wykorzystania stanowi załącznik Nr 8)

.....  
 miejscowość, data

.....  
 podpis/y osob/y  
 upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy



Załącznik Nr 4

 .....  
 (pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

## WYKAZ OSÓB

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług kontrolę, jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres planowanych do wykonywania czynności przy realizacji zamówienia	Informacje o posiadanych kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu (nr i zakres uprawnień, specjalność, informacje o przynależności do izby samorządu zawodowego)	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

### Uwaga:

- Należy załączyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5
- Jeżeli w wykazie, w informacji o podstawie do dysponowania, wykonawca wskazał, że polega na osobach, innego podmiotu, zdolnych do wykonania zamówienia to powinien załączyć w oryginale pisemne zobowiązanie podmiotu oddającego mu do dyspozycji wskazane osoby (wzór do ewentualnego wykorzystania stanowi załącznik Nr 8)

 .....  
 miejscowość, data

 .....  
 podpis/y osob/y  
 upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy



.....  
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

## **OŚWIADCZENIE**

**że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,**

zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 7) Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu**”

Ja (imię i nazwisko).....

jako upoważniony przedstawiciel

wykonawcy.....

oświadczam(y), że:

osoby, wymienione w Wykazie osób, załączonym do oferty, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane Prawem Budowlanym uprawnienia budowlane oraz są członkami właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

.....  
*miejsce, data*

.....  
*podpis/y osob/y*  
*upoważnionej/yh do reprezentowania wykonawcy*



.....  
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

## **OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **„Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu”**

Ja (imię i nazwisko).....

jako upoważniony przedstawiciel

wykonawcy.....

oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia go z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy.

Zgodnie z art.24 ust.1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła, co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;



- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis/y osob/y  
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy*



- dla osób fizycznych -

Załącznik Nr 7

.....  
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

## **OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

**w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu**”

Ja (imię i nazwisko).....

będąc wykonawcą oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia mnie z postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy.

Zgodnie z art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

„wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.”

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis/y osob/y  
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy*



*(Do ewentualnego wykorzystania przez podmiot, z którego zasobów będzie korzystał wykonawca)*

*Załącznik Nr 8*

.....  
*(pieczęć nazwa i dokładny adres podmiotu)*

**OŚWIADCZENIE**  
**o oddaniu do dyspozycji niezbędnych zasobów**  
**na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia**

z art. 26 ust. 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.)

Wykonawcy.....  
*(dane wykonawcy korzystającego z udostępnionych zasobów)*

.....  
składającemu ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na „**Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu**”

Ja(my), niżej podpisany(i), reprezentując Podmiot, którego nazwa jest wskazana w nagłówku, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanego przeze mnie Podmiotu oświadczam(y), że:

***zobowiązuję(my) się w imieniu Podmiotu, który reprezentuję(my) do oddania ww. wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów .....***

*(wymienić rodzaj udostępnionych zasobów)*

.....  
***na okres korzystania z nich przy wykonywaniu niniejszego zamówienia.***

.....  
*miejsowość, data*

.....  
*podpis/y osob/y*  
*upoważnionej/ych do reprezentowania*  
*Podmiotu*



## PROJEKT UMOWY

W dniu..... w Staszowie pomiędzy Gminą Staszów mającą swoją siedzibę w Staszowie przy ulicy Opatowskiej 31, REGON 830409749, NIP 866-160-87-31 zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....  
 przy kontrasygnacie

a....., reprezentowanym przez:

..... zwanym dalej Wykonawcą w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

### §1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu" zgodnie z wybraną ofertą.
2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na utworzenie kompleksowych terenów inwestycyjnych w miejscowości Grzybów (gmina Staszów) w ramach projektu pn: “Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu” wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opracowaniami, badaniami oraz ostatecznymi decyzjami (m.in. decyzja pozwolenia na budowę oraz decyzja ZRID).

Projekt obejmuje trzy strefy (strefa A, B i C) o łącznej powierzchni ok. 54 ha, w tym: strefa A o powierzchni ~14,5ha, strefa B ~18,5 ha i strefa C ~21 ha.

Zakres inwestycji obejmuje m.in:

#### dla strefy A:

- drogi gminne dojazdowe wraz z chodnikami, wjazdami i oświetleniem,
- kanalizację deszczową grawitacyjną wraz z przykanalikami,
- lokalną oczyszczalnię wód deszczowych ze zbiornikiem retencyjnym, wraz z zasilaniem elektrycznym oraz zagospodarowaniem terenu działki,
- wodociąg rozdzielczy,
- kanalizację sanitarną grawitacyjną z przykanalikami,
- przepompownię ścieków sanitarnych wraz z zasilaniem elektrycznym, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu pompowni,
- kanalizację sanitarną tłoczną wraz z uzbrojeniem,
- gazociąg rozdzielczy s/c zasilany z istniejącej sieci,
- stację rozdzielczo-transformatorową SN/nN 15/0,4kV wraz z liniami kablowymi SN-15kV,
- linie kablowe rozdzielcze SN 15 kV,
- linie kablowe rozdzielcze NN 0,4 kV ,
- kanalizację dla sieci niskoprądowych (telefon, monitoring, sieci informatyczne),
- przebudowę (regulację) istniejących cieków wodnych,
- telebim wraz z zasilaniem elektrycznym i sterowaniem.

#### dla strefy B i C

- drogi gminne dojazdowe wraz z chodnikami, wjazdami i oświetleniem,
- kanalizację deszczową grawitacyjną wraz z przykanalikami,

- lokalną oczyszczalnię wód deszczowych ze zbiornikiem retencyjnym, wraz z zasilaniem elektrycznym oraz zagospodarowaniem terenu działki,
- wodociąg rozdzielczy zasilany z gminnej sieci wodociągowej,
- kanalizację sanitarną grawitacyjną z przykanalikami,
- przepompownię ścieków sanitarnych wraz z zasilaniem elektrycznym, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu pompowni,
- kanalizację sanitarną tłoczną wraz z uzbrojeniem,
- gazociąg rozdzielczy s/c zasilany z istniejącej sieci,
- stację rozdzielczo-transformatorową SN/nN 15/0,4kV wraz z liniami kablowymi SN-15kV
- linie kablowe rozdzielcze SN 15 kV,
- linie kablowe rozdzielcze NN 0,4 kV ,
- kanalizację dla sieci niskoprądowych (telefon, monitoring, sieci informatyczne),
- przebudowę (regulację) istniejących cieków wodnych.

Dla powyższego zakresu inwestycji oddzielnie dla strefy A, oraz dla stref B i C (łącznie) należy opracować:

- ❖ projekt budowlany - wykonawczy - po 5 egz. dla każdej branży,
- ❖ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - po 3 egz. dla każdej branży,
- ❖ przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie - po 3 egz. dla każdej branży,
- ❖ opracowania w wersji elektronicznej – 2 egz.

Wyżej wymienione opracowania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, stosując nowoczesne i sprawdzone technologie.

Ponadto zakres prac projektowych obejmuje:

- ❖ uzyskanie warunków technicznych,
- ❖ opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji zagospodarowania terenu,
- ❖ opracowanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- ❖ uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- ❖ opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko, jeżeli będzie wymagany,
- ❖ opracowanie map do celów projektowych,
- ❖ wykonanie badań geotechnicznych,
- ❖ opracowanie studium wykonalności,
- ❖ opracowanie informacji o klimacie inwestycyjnym dla danej lokalizacji,
- ❖ opracowanie harmonogramów procesu inwestycyjnego,
- ❖ opracowanie operatów wodno-prawnych i uzyskanie pozwoleń wodno-prawnych,
- ❖ opracowanie podziału geodezyjnego nieruchomości,
- ❖ opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym projektu inwestycji drogowej,
- ❖ uzyskanie opinii do wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- ❖ uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID,
- ❖ opracowanie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- ❖ uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (dot. inwestycji nie związanych z inwestycją drogową),
- ❖ wykonanie map do celów projektowych po wprowadzeniu zmian decyzją ZRID,
- ❖ uzgodnienie i uzyskanie zgód od właścicieli gruntów to jest prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane z realizacją przedmiotowej inwestycji,
- ❖ opracowanie i uzgodnienie projektu budowlanego na budowę infrastruktury technicznej nie związanej z inwestycją drogową (m.in. kanalizacja sanitarna, wodociąg, gazociąg, zasilanie energetyczne, kanalizacja teletechniczna),
- ❖ uzyskanie pozwolenia na budowę infrastruktury technicznej nie związanej z inwestycją drogową.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowi integralną część niniejszej umowy.

Zamówienie będzie współfinansowane z Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka - Poddziałanie 6.2.2: Wsparcie działań studyjno - koncepcyjnych w ramach przygotowania terenów inwestycyjnych dla projektów inwestycyjnych.

## §2

1. Wykonawca zobowiązuje się prace wymienione w §1 wykonać w terminach:
  - a) zakończenie prac projektowych łącznie z wszelkimi decyzjami zezwalającymi na realizację robót w strefie A do dnia 03.06.2013r.
  - b) zakończenie prac projektowych łącznie z wszelkimi decyzjami zezwalającymi na realizację robót w strefie B i C do dnia 16.08.2013r.
2. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie posiadała wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z obowiązujących, na dzień przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu, przepisów prawa.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do uzgodnienia projekty budowlane najpóźniej 14 dni przed terminem złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej - ZRID oraz wniosku o pozwolenie na budowę.

## § 3

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego dokumentacja projektowa będzie spełniała warunki przewidziane przez obowiązujące, na dzień przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu, przepisy prawa, w tym w szczególności:
  - a) dokumentacja projektowa będzie opracowana zgodnie z:
    - I. przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane,
    - II. przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych,
    - III. przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
    - IV. przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
    - V. przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
    - VI. wytycznymi w zakresie dofinansowania projektów w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka,
    - VII. koncepcją zweryfikowaną przez Zamawiającego,
    - VIII. zasadami wiedzy technicznej oraz poniższymi założeniami.
    - IX. Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz Ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą Umowę, w tym w szczególności dokumentację projektową z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.
3. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Dokumentacja projektowa, w tym jej poszczególne części, służyć będzie następującym celom:
  - a) uzyskaniu wszystkich ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji zamówienia.
  - b) zgłoszenia właściwemu organowi rozpoczęcie robót budowlanych.
  - c) opisowi przedmiotu zamówienia do przetargu nieograniczonego bądź innego trybu udzielenia zamówienia na roboty budowlane, które będzie udzielone w oparciu o ustawę prawo zamówień publicznych oraz ustaleniu wartości zamówienia na roboty budowlane zgodnie z powołaną powyżej ustawą,
  - d) realizacji robót budowlanych związanych z budową.
5. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa w tym jej poszczególne elementy wskazane w §1 będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolna od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.

6. Opisuując przedmiot zamówienia objęty niniejszą dokumentacją należy przestrzegać zakazu wskazywania w opisie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że to uzasadnione jest specyfiką lub nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń (np. cechy techniczne, jakościowe itp.) a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważne" ze wskazaniem cech równoważności oraz zasad i metod tych cech.

§4

1. Dokumentację projektową lub jej części, stanowiącą przedmiot odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie i ilości egzemplarzy, określonej w SIWZ.
2. Za dodatkowe egzemplarze – ponad powyższe ustalenia - Zamawiający zapłaci dodatkowo według uzasadnionych nakładów ich wykonania.

§5

1. Strony uzgadniają, iż dokumentacja projektowa przekazana Zamawiającemu w całości będzie kompletna.
2. Wykonawca do przekazywanej dokumentacji projektowej dołączy pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i że zostaje przekazana Zamawiającemu w stanie zupełnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Ustala się, że miejscem odbioru dokumentacji projektowej lub jej części jest siedziba Zamawiającego. Sposób przekazania i odbioru dokumentacji projektowej lub jej części wykonanych w poszczególnych etapach wskazany jest w §6 niniejszej Umowy.
4. Przy przekazaniu pracy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność powstałych w ramach realizacji Umowy egzemplarzy dokumentacji oraz autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do dokumentacji, na następujących polach eksploatacji:
  - a) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, a w szczególności na: nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego i nośnikach drukarskich,
  - b) zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką w tym: techniką magnetyczną, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego,
  - c) użyczenie, najem lub wymiana nośników, na których przedmiot umowy utrwalono,
  - d) sporządzenie wersji obcojęzycznych,
  - e) wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów,
  - f) wykorzystanie na stronach internetowych,
  - g) wykorzystywania fragmentów dzieła do celów promocyjnych i reklamy,
  - h) wprowadzania zmian, skrótów,
  - i) publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów.
6. Przejście autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych, o których mowa powyżej, na Zamawiającego następuje z momentem przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej lub jej części.

§6

1. Po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający powoła Komisję odbiorową i ustali termin odbioru.
2. Po przekazaniu dokumentacji projektowej zgodnie z §5 ust. 1 Umowy, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi dostarczenie dokumentacji projektowej lub jej części podpisując protokół przekazania. Podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołu przekazania stanowi pokwitowanie odbioru Dokumentacji projektowej lub jej części jedynie pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu niniejszej Umowy.

3. W terminie 14 dni roboczych od dnia potwierdzenia dostarczenia dokumentacji projektowej pod względem ilościowym, Komisja powołana przez Zamawiającego dokona weryfikacji przekazanej dokumentacji projektowej pod kątem zgodności jej wykonania z niniejszą Umową.
4. Jeżeli przekazana dokumentacja projektowa lub jej części będzie niekompletna lub nie będzie zgodna z założeniami określonymi w niniejszej Umowie, Zamawiający w terminie określonym w ust. 3 powyżej, na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji projektowej lub jej części i wezwie Wykonawcę aby w terminie 21 dni usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości w dokumentacji projektowej lub jej części lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia takich zgłoszonych nieprawidłowości.
5. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji projektowej, Zamawiający w terminie określonym w ust. 3 powyżej przekaże Wykonawcy podpisany przez komisję odbiorową protokół odbioru.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w ust. 4 powyżej, zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji projektowej, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji projektowej procedura przekazania i odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień ust. 2 oraz 3 powyżej.
7. Jeżeli dokumentacja projektowa przekazana Zamawiającemu zgodnie z ust. 6 powyżej nie będzie zgodna z założeniami niniejszej Umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego, w trybie określonym w ust. 4 powyżej, zastrzeżeniami lub wyjaśnieniami Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu.
8. Odbiór dokumentacji projektowej lub jej części uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez komisję odbiorową protokołu odbioru.

#### §7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy, w tym przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do dokumentacji projektowej w zakresie określonym niniejszą Umową, wynosi:  
ogółem..... złotych brutto (słownie zł: .....)  
i będzie płatne na zasadach określonych poniżej, w tym:  
a) dokumentacja projektowo-kosztorysowa obejmująca zakres robót w strefie A:  
wynagrodzenie brutto wynosi .....złotych (słownie zł: .....)  
b) dokumentacja projektowo-kosztorysowa obejmująca zakres robót w strefie B i C:  
wynagrodzenie brutto wynosi .....złotych (słownie zł: .....)  
zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wynagrodzenie obejmuje obowiązujący podatek VAT.
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1, wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak również nie ujęte w tych materiałach, a niezbędne do wykonania zadania.
4. W przypadku wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia uzupełniającego zgodnie z zapisami art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy w trybie zamówienia z wolnej ręki.
5. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy będzie się odbywało fakturą przejściową oraz fakturą końcową.
6. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będzie obustronnie podpisany protokół odbioru stwierdzający dostarczenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej łącznie z decyzją zezwalającą na wykonanie robót w strefie A.
7. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie obustronnie podpisany protokół odbioru stwierdzający dostarczenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej łącznie z decyzją zezwalającą na wykonanie robót w strefie B i C.
8. W przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawców w zakresie dotyczącym....., zgodnie z treścią oferty Wykonawcy rozliczenie za zrealizowany przedmiot umowy nastąpi wg niżej określonych zasad:



- a) po wykonaniu i odbiorze zakresu prac, Wykonawca wystawi fakturę za zakres realizowany własnymi siłami. Zapłata niniejszej faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
- b) wystawienie faktury za zakres realizowany przy udziale Podwykonawców winno być poprzedzone złożeniem przez Wykonawcę oświadczenia o uregulowaniu przez niego należności na rzecz Podwykonawcy oraz oświadczenia Podwykonawcy, w którym potwierdza uregulowanie należnego mu wynagrodzenia. Zapłata niniejszej faktury nastąpi w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
- c) oświadczenia muszą posiadać formę pisemną i być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy jak i Podwykonawcy.

9. Płatność faktur nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni po podpisaniu protokołów odbioru i otrzymaniu prawidłowo wystawionych faktur przez Zamawiającego.

10. Dniem płatności Wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

11. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie na rachunek Wykonawcy nr .....

#### §8

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych a także ustalonymi w niniejszej Umowie.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy i podwykonawców prac projektowych po upływie 36 miesięcy licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.

#### §9

1. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwą dokumentację projektową a wada/wady tej nie mógł stwierdzić przyjmując dokumentację projektową wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy zastrzega sobie prawo zastosowania przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 1 powyżej nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania.

#### §10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% ceny ofertowej, co stanowi kwotę .....zł (słownie zł: ..... w formie .....
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność wniesionego zabezpieczenia lub wnieść nowe w przypadku przedłużenia terminu realizacji zamówienia.
3. Zamawiający zatrzyma 30% wartości zabezpieczenia na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, które zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

#### §11

1. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę 10% wartości umowy, z wyjątkiem przypadku, gdy odstąpienie od umowy następuje wskutek okoliczności wskazanych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych.
2. W razie odstąpienia od Umowy wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę 10% wartości umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przy wykonywaniu Umowy należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
  - a) za zwłokę w wykonaniu danej części Umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia ustalonego w §7 ust. 2 dla danej części, za każdy dzień przekroczenia terminu wykonania umowy.
  - b) w przypadku zwłoki w usunięciu wad danej części Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia ustalonego w §7 ust. 2 dla danej części niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki po terminie wyznaczonym.

4. Niezależnie od innych postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

#### §12

1. Na podstawie i w granicach art. 144 ust. 1 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana postanowień niniejszej umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wskazanych warunków ich wprowadzenia:
- a) Zmiany zakresu bądź sposobu realizacji umowy w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na umowę
  - b) zmiany wartości wynagrodzenia wynikającej ze zmiany stawki urzędowej podatku VAT, przy czym zmianie ulega kwota podatku VAT i kwota brutto.
  - c) Zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku konieczności wykonania zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego.
  - d) Zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy spowodowane działaniem organów administracji, w szczególności: odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień bądź wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień po ustawowym terminie.
  - e) Zmiany osób, będących w dyspozycji Wykonawcy wskazanych w ofercie, przy pomocy których Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami lub doświadczeniem, na zasadach określonych w niniejszej Umowie
  - f) Zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie nie leży w interesie Zamawiającego w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego i w związku z tym zmniejszenie wynagrodzenia,
  - g) Zmiany sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w przypadku zmiany zapisów umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmiany.

#### §13

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza.....
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umowy Zamawiającego, Zamawiający wyznacza.....

#### §14

1. Ewentualne spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności kodeksu cywilnego, prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, korespondencja w sprawach związanych z niniejszą Umową prowadzona będzie pisemnie w języku polskim.
4. Żadna ze Stron nie może przenieść swoich uprawnień i obowiązków określonych niniejszą umową, ani powierzyć wykonywania niniejszej umowy lub jej części innym osobom/podmiotom, bez zgody drugiej Strony.
5. Umowa zostaje sporządzona i podpisana w języku polskim.
6. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
7. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Zamówienie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach projektu pn: Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu”.**

*CPV 71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania*

**Zamawiający: Gmina Staszów**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na utworzenie kompleksowych terenów inwestycyjnych w miejscowości Grzybów (gmina Staszów) w ramach projektu pn: „Staszowski Obszar Gospodarczy szansą dla regionu” wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opracowaniami, badaniami oraz ostatecznymi decyzjami (m.in. decyzja pozwolenia na budowę oraz decyzja ZRID).

Projekt obejmuje trzy strefy (strefa A, B i C) o łącznej powierzchni ok. 54 ha, w tym: strefa A o powierzchni ~14,5ha, strefa B ~18,5 ha i strefa C ~21 ha. Zasadnicza część działek objętych opracowaniem jest własnością Gminy Staszów.

Planowane tereny inwestycyjne znajdują się w obszarze, dla którego Gmina Staszów nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Planowane tereny inwestycyjne nie są usytuowane bezpośrednio na terenach objętych formami ochrony przyrody wymienionymi w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. (j.t. Dz.U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220) i w przepisach do ustawy dot. obszaru NATURA 2000.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny niektórych działek będących w obrębie planowanych terenów inwestycyjnych np. działek pod drogami gruntowymi, oraz konieczność zapewnienia niezbędnej infrastruktury towarzyszącej planowanym drogom, Gmina Staszów przewiduje dla części przedsięwzięcia związanej z realizacją inwestycji drogowej konieczność uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID).

Zakres inwestycji obejmuje m.in:

### dla strefy A

- drogi gminne dojazdowe (klasy „D”) o kategorii obciążenia ruchem KR4 i szerokości jezdni 6,0 m wraz z chodnikami, wjazdami i oświetleniem – ok. 1650mb, oraz zjazdem z drogi publicznej tj. drogi wojewódzkiej Nr 757,
- kanalizację deszczową grawitacyjną wraz z przykanalikami – ok. 1300mb,
- lokalną oczyszczalnię wód deszczowych ze zbiornikiem retencyjnym, pompownią i odprowadzeniem kolektorem tłocznym o długości ok. 800mb do istniejącego cieku wodnego wraz z zasilaniem elektrycznym o długości ok. 600mb, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu działki,
- wodociąg rozdzielczy zasilany z gminnej sieci wodociągowej – ok. 1500mb,
- kanalizację sanitarną grawitacyjną z przykanalikami – ok. 750mb,
- przepompownię ścieków sanitarnych wraz z zasilaniem elektrycznym o długości ok. 600mb, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu pompowni,
- kanalizację sanitarną tłoczną wraz z uzbrojeniem odprowadzającą poprzez istniejącą pompownię siecią ścieki do istniejącej oczyszczalni w Staszowie – ok. 650mb,
- gazociąg rozdzielczy s/c zasilany z istniejącej sieci – ok. 700mb,
- stację rozdzielczo-transformatorową SN/nN 15/0,4kV wraz z liniami kablowymi SN-15kV o długości ok. 1300mb zasilającymi stację z istn. linii napowietrznych SN zlokalizowanych w sąsiedztwie strefy,

- linie kablowe rozdzielcze SN 15 kV – ok. 1000mb,
- linie kablowe rozdzielcze NN 0,4 kV – ok. 1000mb,
- kanalizację dla sieci niskoprądowych (telefon, monitoring, sieci informatyczne) – ok. 1350mb,
- przebudowę (regulację) istniejących cieków wodnych. – ok. 50mb,
- telebim wraz z zasilaniem elektrycznym i sterowaniem,

#### dla strefy B i C

- drogi gminne dojazdowe (klasy „D”) o kategorii obciążenia ruchem KR4 i szerokości jezdni 6,0 m wraz z chodnikami, wjazdami i oświetleniem – ok. 3900mb, oraz zjazdami z drogi publicznej tj. drogi powiatowej Nr 0832T,
- kanalizację deszczową grawitacyjną wraz z przykanalikami – ok. 2800mb,
- lokalną oczyszczalnię wód deszczowych ze zbiornikiem retencyjnym, pompownią i odprowadzeniem kolektorem tłocznym o długości ok. 30mb do istniejącego cieku wodnego wraz z zasilaniem elektrycznym o długości ok. 450mb, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu działki,
- wodociąg rozdzielczy zasilany z gminnej sieci wodociągowej – ok. 4300mb,
- kanalizację sanitarną grawitacyjną z przykanalikami – ok. 2100mb,
- przepompownię ścieków sanitarnych wraz z zasilaniem elektrycznym o długości ok. 450mb, sterowaniem oraz zagospodarowaniem terenu pompowni,
- kanalizację sanitarną tłoczną wraz z uzbrojeniem odprowadzającą poprzez istniejącą pompownię sieciową ścieki do istniejącej oczyszczalni w Staszowie – ok. 50mb,
- gazociąg rozdzielczy s/c zasilany z istniejącej sieci – ok. 2500mb,
- stację rozdzielczo-transformatorową SN/nN 15/0,4kV wraz z liniami kablowymi SN-15kV o długości ok. 1100mb zasilającymi stację z istn. linii napowietrznych SN zlokalizowanych w sąsiedztwie strefy,
- linie kablowe rozdzielcze SN 15 kV – ok. 2000mb,
- linie kablowe rozdzielcze NN 0,4 kV – ok. 2000mb,
- kanalizację dla sieci niskoprądowych (telefon, monitoring, sieci informatyczne) – ok. 2100mb,
- przebudowę (regulację) istniejących cieków wodnych. – ok. 1200mb,

Dla powyższego zakresu inwestycji oddzielnie dla strefy A, oraz dla stref B i C (łącznie) należy opracować:

- ❖ projekt budowlany - wykonawczy - po 5 egz. dla każdej branży,
- ❖ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - po 3 egz. dla każdej branży,
- ❖ przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie - po 3 egz. dla każdej branży,
- ❖ opracowania w wersji elektronicznej – 2 egz.

Wyżej wymienione opracowania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, stosując nowoczesne i sprawdzone technologie.

Ponadto zakres prac projektowych obejmuje:

- ❖ uzyskanie warunków technicznych,
- ❖ opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji zagospodarowania terenu,
- ❖ opracowanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- ❖ uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- ❖ opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko jeżeli będzie wymagany,
- ❖ opracowanie map do celów projektowych,
- ❖ wykonanie badań geotechnicznych,
- ❖ opracowanie studium wykonalności,
- ❖ opracowanie informacji o klimacie inwestycyjnym dla danej lokalizacji,
- ❖ opracowanie harmonogramów procesu inwestycyjnego,
- ❖ opracowanie operatów wodno-prawnych i uzyskanie pozwoleń wodno-prawnych,
- ❖ opracowanie podziału geodezyjnego nieruchomości,
- ❖ opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym projektu inwestycji drogowej,
- ❖ uzyskanie opinii do wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRID),

- ❖ uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID,
- ❖ opracowanie wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- ❖ uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (dot. inwestycji nie związanych z inwestycją drogową),
- ❖ wykonanie map do celów projektowych po wprowadzeniu zmian decyzją ZRID,
- ❖ uzgodnienie i uzyskanie zgód od właścicieli gruntów to jest prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane z realizacją przedmiotowej inwestycji,
- ❖ opracowanie i uzgodnienie projektu budowlanego na budowę infrastruktury technicznej nie związanej z inwestycją drogową (m.in. kanalizacja sanitarna, wodociąg, gazociąg, zasilanie energetyczne, kanalizacja teletechniczna),
- ❖ uzyskanie pozwolenia na budowę infrastruktury technicznej nie związanej z inwestycją drogową.

W dokumentacji projektowo – kosztorysowej należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do realizacji planowanego przedsięwzięcia obejmujące m.in. prace przygotowawcze, uzyskanie niezbędnych zgód (np. na zajęcie pasa drogowego itp.), karczowanie drzew i krzewów, niwelację terenu, odwodnienia wykopów, odtworzenie istniejącej melioracji, nasadzenia zieleni, wykonanie niezbędnych badań archeologicznych, wywóz i utylizacja odpadów oraz niezbędne przebudowy.

Wykonawca we własnym zakresie, własnym kosztem i staraniem pozyska wszystkie potrzebne materiały, opracowania, opinie i uzgodnienia niezbędne do wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej będącej przedmiotem zamówienia uwzględniając zapisy § 3 projektu umowy.

Zweryfikowana koncepcja zagospodarowania terenu, winna być przedłożona Zamawiającemu w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej.

Wykonawca odpowiedzialny jest, za jakość, zgodność z obowiązującymi przepisami prawa, normami i wytycznymi, nowoczesność i ekonomiczność zastosowanych rozwiązań technicznych i organizacyjnych.

Terminy realizacji:

- zakończenie prac projektowych łącznie z wszelkimi decyzjami zezwalającymi na realizację robót w strefie A do dnia 03.06.2013r.
- zakończenie prac projektowych łącznie z wszelkimi decyzjami zezwalającymi na realizację robót w strefie B i C do dnia 16.08.2013r.

*Zamówienie będzie współfinansowane z Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka - Poddziałanie 6.2.2: Wsparcie działań studyjno - koncepcyjnych w ramach przygotowania terenów inwestycyjnych dla projektów inwestycyjnych.*

**Uwaga!**

**Opisując przedmiot objęty niniejszą dokumentacją należy przestrzegać zakazu wskazywania w opisie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione jego specyfiką lub nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń (np. cechy techniczne, jakościowe itp.), a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” ze wskazaniem cech równoważności oraz zasad i metod oceny tych cech.**

**Przy określeniu ceny obejmującej wykonanie przedmiotowego zamówienia należy uwzględnić niniejsze informacje oraz dane wynikające z przeprowadzonej ewentualnie wizji lokalnej w terenie.**

W załączeniu:

- 1) załącznik nr 1 – mapa określająca zakres inwestycji
- 2) załącznik nr 2 - wykaz działek wchodzących w skład poszczególnych stref z wyszczególnieniem powierzchni każdej działki.