

Uczestnicy postępowania

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: Odbudowa dróg gminnych: „Odbudowa drogi gminnej „Wiśniowa nr 1” nr 003802T dł. 1060 mb, od km 0+370 do km 1+430; Odbudowa drogi gminnej „Dobra -Wiśniowa Poduchowna” nr 385079T dł. 1750 mb, od km 0+000 do km 1+750.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz.759 ze zm.), w odpowiedzi na zapytania dotyczące ww. zamówienia wyjaśniam:

Pytania:

„(...) prosi o udzielenie odpowiedzi na pytania dotyczące powyższego przetargu:

1. Zamawiający wymaga załączenia do oferty listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów zgodnie z załącznikiem Nr 7 do SIWZ. Wzór załącznika Nr 7 narzuca sposób sporządzenia przedmiotowej listy podmiotów poprzez obowiązek wskazania adresu podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej. Żądanie Zamawiającego wskazania adresu podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej nie znajduje uzasadnienia. Zgodnie bowiem z art.26 ust.2d ustawy Pzp wykonawca wraz z wnioskiem lub ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5 albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej. Powołany przepis ustawy Prawo zamówień publicznych nie określa jak lista powinna wyglądać, a tym samym Wykonawcy została pozostawiona dowolność w zakresie jej formy, co prowadzi do braku wymogu wskazania adresów. Mając na uwadze powyższe za wystarczające należałoby uznać wskazanie przez Wykonawcę siedziby podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wobec czego prosimy o odstąpienie przez Zamawiającego od wymogu podawania adresów podmiotów wymienionych na przedmiotowej liście.
2. Umowa nie zawiera ograniczenia w naliczaniu kar umownych, a jednocześnie określa prawo Inwestora do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, powołując że jest on w pełni zabezpieczony na wypadek ewentualnych szkód.
Brak ograniczenia w naliczaniu kar to nie tylko rzadko spotykana praktyka w obrocie gospodarczym, ale także sytuacja, która zmusza wykonawców do skalkulowania ewentualnego ryzyka i zwiększenia ceny ofertowej, co z kolei powodować będzie wydatkowanie środków publicznych w większej niż to konieczne wartości. Prosimy o wprowadzenie do umowy standardowego zapisu o ograniczeniu kar umownych do 10% wynagrodzenia.
3. Zgodnie z § 17 ust.3 umowy Zamawiający wyznaczy i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od dnia zawiadomienia o osiągnięciu gotowości. Prosimy o wyjaśnienie kiedy Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego (jak długo będą trwać).
4. Zgodnie z § 17 ust.4 umowy, jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w przypadku gdy wady nadają się do usunięcia. Prosimy o potwierdzenie iż zgodnie z doktryną i bogatym orzecznictwem Sądu Najwyższego w zakresie obowiązku Inwestora do odbioru robót określonego w art.647 k.c., odmowa odbioru robót obejmuje jedynie wystąpienie wad istotnych tj. takich, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia.
5. Prosimy o potwierdzenie, że w treści § 20 ust.2 lit. b) umowy użyte sformułowanie „należne” wynagrodzenie podwykonawcy oznacza niezapłacone i wymagalne wynagrodzenie podwykonawcy z tytułu prawidłowo wykonanych prac/robót odebranych od podwykonawcy przez wykonawcę zgodnie z łączącą ich umową.
6. Czy w sytuacji wstrzymania robót przez Zamawiającego (o których mowa w § 22 ust.1 pkt 2) lit.a) poniesione przez Wykonawcę koszty przestoju i utrzymania terenu budowy będą przez Zamawiającego zwrócone? Prosimy także o wskazanie maksymalnego terminu wstrzymania robót, do jakiego uprawniony będzie Zamawiający.
7. Odmienne od przyjętej w dokumentacji przedstawionej przez zamawiającego warunki geologiczne, warunki terenowe, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji umowy nie są okolicznościami, które powodować mogą zwiększenie wynagrodzenia. Prosimy o zmianę zapisów tak, aby te nieprzewidywalne okoliczności (o których mowa w § 22 ust.1 pkt 2 lit.a) również

stały się przesłanką dopuszczającą zmianę wynagrodzenia, jako że takie ryzyko nie powinno się mieścić w wynagrodzeniu ryczałtowym skalkulowanym przez wykonawcę na podstawie opisu przedmiotu zamówienia dokonanego przez Zamawiającego.

8. Zgodnie z zapisem § 23 ust.3 pkt 2) umowy w razie odstąpienia od umowy Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy. Tym samym koszty poniesie strona (w tym Zamawiający) nawet jeśli nie z jej winy dojdzie do odstąpienia od umowy. Prosimy o zmianę zapisu w ten sposób, aby koszty ponosiła strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.
9. Prosimy o potwierdzenie, że wyznaczany termin usuwania wad będzie uwzględniał możliwości techniczne Wykonawcy.”

Odpowiedzi:

Ad. 1

Obowiązują zapisy SIWZ, uwzględniając definicję grupy kapitałowej zawartą w art.4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, która zalicza do kręgu przedsiębiorców, zgodnie z art. 4 pkt 1 ustawy, m.in. również i osoby fizyczne, tym samym wskazanie jedynie siedziby podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej może być dla Zamawiającego niewystarczające do wywiązania się z obowiązku nałożonego art. 24b ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień, w celu ustalenia, czy zachodzą przesłanki wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy. Wskazany w tabeli w załączniku Nr 7 SIWZ opis kolumny: "Nazwa(firma), adres", dotyczy również i siedziby.

Ad. 2

Obowiązują zapisy projektu umowy, stanowiącego załącznik SIWZ.

Ad. 3

Czas trwania czynności odbioru uwarunkowany jest przygotowaniem przedmiotu umowy do odbioru oraz jego bezusterkowością.

Ad. 4

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym zapisy projektu umowy.

Ad. 5

Oznacza uregulowanie przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy należnego mu wynagrodzenia za prawidłowo zrealizowany z jego udziałem zakres.

Ad. 6

Obowiązują zapisy SIWZ.

Dla określenia maksymalnego terminu ewentualnego wstrzymania robót rozstrzygającym będą przyczyny ich wstrzymania.

Ad. 7

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy, w szczególności § 22 umowy.

Ad. 8

Obowiązują zapisy SIWZ oraz zapisy projektu umowy.

Ad. 9

Termin na usuwanie ewentualnych wad w przedmiocie odbioru będzie określany w porozumieniu z Wykonawcą, uwzględniając jego możliwości techniczne.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY STASZÓW