

Uczestnicy postępowania

Dot.: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „**Udzielenie kredytu długoterminowego w 2013 roku w kwocie 5 000 000 PLN (słownie: pięć milionów PLN) na finansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta i Gminy Staszów w kwocie 1 900 000 PLN i spłat wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów w kwocie 3 100 000 PLN**”

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), w odpowiedzi na pytania dotyczące ww. zamówienia, wyjaśniam:

„W związku z ogłoszeniem zamówienia publicznego na udzielenie i obsługę długoterminowego kredytu bankowego dla Gminy Staszów (...) zwraca się z prośbą o wypełnienie załączonego formularza klienta oraz udostępnienie w formie elektronicznej lub przesłanie pocztą wskazanych w formularzu dokumentów:

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń:

1. Prosimy o informację czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego. Jeżeli tak to prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika.

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno - finansowej klienta (prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzenia odpowiedzi):

1. Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):
2. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):
3. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.
4. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.
5. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN);
6. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nie udzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt/ burmistrz/ prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).
7. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:
 - Wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN);
 - Wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)
 - Wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)
 - Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowych z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN);
 - Wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowych z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN).

Pytania dotyczące dofinansowania z UE oraz przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach budżetu roku bieżącego oraz lat poprzednich (prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzenia odpowiedzi):

1. Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniu ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:
 - Wartość zawartych umów (w tys. PLN)
 - W tym wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN)
 - Wartość złożonych wniosków dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (tys. PLN)
 - W tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN);

1. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych z ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN).

Pozostałe pytania:

1. Prosimy o informację czy majątek przeznaczony do sprzedaży w latach 2013 - i latach następnych:
 - a. został jednoznacznie określony,
 - b. został wyceniony.
2. Prosimy o informację:
 - a. na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w roku 2013,
 - b. o łącznej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej.
3. Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna sprzedaż tego majątku. Jeżeli tak to ile razy?
4. Czy do obliczenia ceny należy przyjąć WIBOR 3M z dnia 02 kwietnia 2013 roku o wartości 3,38%?
5. Prosimy o podanie kwot dotacji inwestycyjnych z podziałem na lata 2013-2017
6. Prosimy o podanie wysokości zobowiązań publicznych wraz ze zobowiązaniami z tytułu finansowania projektów dotowanych przez UE w latach 2013-2017
7. Prosimy o podanie wysokości zobowiązań z tytułu finansowania projektów dotowanych przez UE w latach 2013-2017
8. Prosimy o podanie kwot rat kapitałowych z przeznaczeniem na finansowanie projektów dotowanych przez UE w latach 2013-2017
9. Prosimy o informacje, czy w przypadku niedostarczenia przed terminem przetargu opinii RIO o możliwości spłaty kredytu, gmina wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy zapisu, że: „uruchomienie środków z kredytu nastąpi po przedstawieniu Wykonawcy jednoznacznie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty kredytu”.

Wykaz zaangażowania klienta

Dokumenty – uprzejmie prosimy o dostarczenie następujących dokumentów:

1. Rb NDS,28S.Rb-Z,Rb-Nza IQ2013r.
2. Wykaz instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie
3. Uchwałę RIO w sprawie opinii o możliwości spłaty kredytu
4. Uchwała RIO w sprawie opinii wykonania budżetu za 2012r.”

Odpowiedzi na pytania, dotyczące transakcji i zabezpieczeń:

Ad 1.

Zamawiający dopuszcza podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w oparciu o art. 97 ustawy Prawo Bankowe z dn. 29 sierpnia 1997r. Na wekslu in blanco i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika Gminy.

Odpowiedzi na pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno – finansowej Klienta:

Ad 1

Na rachunkach w bankach prowadzonych dla Gminy Staszów nie ciąży żadne zajęcia egzekucyjne (w załączeniu sprawozdanie Rb Z za I kw. 2013r.) - dostępne na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce Budżet 2013 – Sprawozdania z wykonania budżetu za I kwartał

Ad 2.

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań w bankach.

Ad 3.

W ciągu ostatnich 18 m-cy nie prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

Ad 4.

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Gminy za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne odnośnie zadłużenia w bankach. Gmina Staszów zaciągnięte kredyty spłaca terminowo zgodnie z harmonogramem spłat.

Ad 5.

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (zaświadczenia z ZUS i US w trakcie realizacji) zostaną udostępnione na stronie www.bip.staszow.pl - dokumenty zamawiającego pod poz. 57

Ad 6 .

W ciągu ostatnich dwóch lat nie było podjętych uchwał o nieudzieleniu absolutorium organowi reprezentującemu zamawiającego.

Uchwały o udzieleniu absolutorium za 2010 rok i 2011 rok pod poz. 37 i 40 – dokumenty zamawiającego.

Ad 7. ppkt 1,2,3

– patrz dokumenty zamawiającego poz. 34 (Rb Z – kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań jst za IV kwartał 2012r.

– I kwartał 2013r. (Rb Z zamieszczone na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce Budżet 2013 – Sprawozdania z wykonania budżetu za I kwartał

Ad.7. ppkt 4

Gmina nie zaciągała kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art 5 ist.1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa

Ad. 7.ppkt5

Gmina nie zaciągała kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art 5 ist 1 pkt 2 UoFP z innych źródeł

Odpowiedzi na pytania dotyczące dofinansowania z UE oraz przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach budżetu roku bieżącego oraz lat poprzednich:

Ad 1.

Informacje dotyczące dofinansowania ze środków UE zadań realizowanych przez Gminę Staszów w ramach budżetu na 2013 r. dostępne są w:

– Uchwale Rady Miejskiej Nr XXXVIII/362/13 z dn. 30 kwietnia 2013 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2013r. zamieszczone jest w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce prawo lokalne – Uchwały Rady Miejskiej patrz zał. *Wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z budżetu UE oraz innych źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi na 2013r.*

– Uchwale Rady Miejskiej Nr XXXVIII/363/13 z dn. 30 kwietnia 2013r w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2027. zamieszczone jest w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce prawo lokalne – Uchwały Rady Miejskiej 2013

Ad 2

W 2012 roku Gmina zwracała środki uzyskane z UE z kwocie 33 tys. PLN, co stanowi 0,88% dofinansowania.

Odpowiedzi na pozostałe pytania:

Ad 1a.

Majątek przeznaczony do sprzedaży w latach 2013 i latach następnych został określony (załącznik Nr 2 – Objaśnienia do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Staszów na lata 2013-2027 do Uchwały Nr XXXIII/318/12 Rady Miejskiej w Staszowie z dn. 28.12.2012 r. zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce Prawo Lokalne – Uchwały Rady Miejskiej - 2012.

Ad 1b.

Wyceny majątku przeznaczonego do sprzedaży dokonuje się na bieżąco przed planowaną sprzedażą z uwagi na jej dezaktualizację. W planie na 2013 rok Gmina Staszów założyła sprzedaż działek budowlanych, gruntów rolno-budowlanych oraz sprzedaż lokali mieszkalnych. Procedury przetargowe przygotowuje się na bieżąco.

Ad 2a

Do dnia 10.05.2013r. zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku na kwotę 723 200,00 zł

Ad 2b

Łączna kwota planowana w budżecie na 2013 rok do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej 1 580 000,00 zł

Ad 3

Miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży majątku na kwotę 142 400,00 zł – jeden raz.

Ad 4

Do obliczenia ceny należy przyjąć WIBOR 3M z dnia 02 kwietnia 2013 roku o wartości 3,38%.

Ad 5

Kwoty dotacji inwestycyjnych z podziałem na lata 2013-2017:

- 2013r.- 11 122 165,64 zł

- 2014r. – 8 649 724,60 zł

(załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVIII/363/13 Rady Miejskiej w Staszowie z dn. 30 kwietnia 2013r w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2027 zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce Prawo Lokalne – Uchwały Rady Miejskiej - 2013.

Ad 6

Na dzień 10.05.2013r. brak zobowiązań publicznych wraz ze zobowiązaniami z tytułu finansowania projektów dotowanych przez UE w latach 2013-2017

Ad 7

Na dzień 10.05.2013r. brak zobowiązań z tytułu finansowania projektów dotowanych przez UE w latach 2013-2017.

Ad 8

Na dzień 10.05.2013r. brak kwot rat kapitałowych z przeznaczeniem na finansowanie projektów dotowanych przez UE w latach 2013 -2017.

Ad 9

Obowiązują zapisy SIWZ. W przypadku przedłużającego się terminu uzyskania opinii zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie do projektu umowy zapisu, że "uruchomienie środków z kredytu nastąpi po przedstawieniu pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty kredytu".

Wykaz zaangażowania klienta

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN wg stanu na dzień 30.04.2013r.

Lp.	Nazwa podmiotu (np. Bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans)	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans)	Data całkowitej spłaty
1	Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Warszawa Oddział Staszów	PLN	kredyt	31.08.2012	2 600 000,00	2 600 000,00	29.11.2022
2	Bank Polska Kasa Opieki w Warszawie S.A. ŚCK w Kielcach	PLN	kredyt	7.11.2011	2 600 000,00	2 600 000,00	29.11.2019
3	Bank Polska Kasa Opieki w Warszawie S.A. ŚCK w Kielcach	PLN	kredyt	29.12.2009	2 300 000,00	2 300 000,00	30.03.2016
4	BRE Bank S.A. Warszawa Oddział Korporacyjny Kielce	PLN	kredyt	23.06.2010	5 600 000,00	5 600 000,00	31.012.2017
5	BRE Bank S.A. Warszawa Oddział Korporacyjny Kielce	PLN	kredyt	8.10.2010	4 500 000,00	4 500 000,00	29.11.2017
6	BRE Bank S.A. Warszawa Oddział Korporacyjny Kielce	PLN	kredyt	31.05.2011	5 700 000,00	5 700 000,00	31.12.2019
7	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	kredyt	23.04.2012	6 000 000,00	6 000 000,00	31.12.2022
8	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	kredyt	9.11.2009	3 800 000,00	3 800 000,00	31.12.2015
9	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	kredyt	2.12.2008	900 000,00	900 000,00	29.11.2013
10	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. Gminy w Staszowie	PLN	poręczenie	30.10.2007	4 329 034,11	4 329 034,11	31.12.2021
Razem					38 329 034,11	38 329 034,11	

Odpowiedzi dot. dokumentów:

Ad 1

Sprawozdania Rb NDS, Z, N, 27S, 28S za I kw. 2013 są udostępnione na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce Budżet 2013 – Sprawozdania z wykonania budżetu za I kwartał.

Ad 2

patrz poz 58 dokumenty Zamawiającego

Ad 3

Uchwała RIO o możliwości spłaty kredytu w kwocie 5 000 000,00 PLN (patrz pkt 53 – dokumenty zamawiającego) będzie niezwłocznie udostępnione na stronie www.bip.staszow.pl

Ad 4

Uchwała RIO w sprawie opinii z wykonania budżetu za 2012r. zamieszczona jest na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce Budżet 2013.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY STASZÓW