Informatycy na BIP

O g ł o s z e n i e

o sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego

Przedmiot przetargu

Lokal mieszkalny Nr 3 w budynku komunalnym w Staszowie, przy ul. Rynek 17 położonym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 4313 o powierzchni 0,0418 ha składa się z jednego pokoju oraz wyodrębnionej lekką ścianką łazienki o ogólnej powierzchni użytkowej lokalu – 20,79 m.kw. Do lokalu przynależy udział w części wspólnej nieruchomości wynoszący 64/1000. Nieruchomość z której wyodrębniony zostanie przedmiotowy lokal mieszkalny objęta jest księgą wieczystą KI1A/00026026/2. Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Cena nieruchomości – cena wywoławcza 25.710,00 złotych.

Wysokość wadium – 10 % ceny wywoławczej – 2.571,00 złotych.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów uchwalonym uchwałą Nr XIV/139/99 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 21 grudnia 1999 roku ww. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 4313 w części stanowi stanowisko archeologiczne oraz leży na obszarze zabudowanym – mieszkaniowo usługowym.

Termin i warunki przetargu

Miejsce i termin przetargu – **Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska Nr 31, sala nr 10a (parter) – 27 stycznia 2015 roku (wtorek) godz. 11^{00} .**

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed dniem przetargu.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium, najpóźniej w terminie do dnia 22 stycznia 2015 roku (czwartek) włącznie – na konto Urzędu

w Banku Spółdzielczym w Staszowie nr 14 9431 0005 2001 0014 4863 0005.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Przed rozpoczęciem przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód wpłaty wadium
- dowód tożsamości
- pełnomocnictwo osób reprezentujących w przetargu osoby prawne i fizyczne.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a jego rozstrzygnięcie będzie pozytywne jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Gminy Staszów nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność.

W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia aktu notarialnego we wskazanym przez Gminę terminie, przepada mu wadium wpłacone przed przetargiem.

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od zamknięcia przetargu.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy Staszów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie, pokój nr 1 lub pod tel. 15-864-83-12 oraz na stronie internetowej bip.staszow.pl.

Staszów, 2014-12-18

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopeć