

Staszów: Zamówienie dodatkowe do zamówienia podstawowego pn: Przebudowa budynku gospodarczego w Wiśniowej na potrzeby utworzenia bazy noclegowej wraz z zapleczem

Numer ogłoszenia: 178199 - 2014; data zamieszczenia: 19.08.2014

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Staszów, ul. Opatowska 31, 28-200 Staszów, woj. świętokrzyskie, tel. 015 8642014, faks 015 8643261 , strona internetowa www.staszow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zamówienie dodatkowe do zamówienia podstawowego pn: Przebudowa budynku gospodarczego w Wiśniowej na potrzeby utworzenia bazy noclegowej wraz z zapleczem.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zamówienie dodatkowe obejmuje m.in.: rozbiórkę zniszczonych elementów budynku (ściany szczytowe), wzmocnienie konstrukcji dachu i ścian podłużnych budynku, wykonanie ścian szczytowych i robót budowlanych dot. schodów zewnętrznych w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania budynku oraz inne konieczne do wykonania prace..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.13.50-1, 45.26.25.22-6.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

1. Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Zgodnie z wymogami art. 67 ust. 1 pkt. 5 a i b ustawy - Prawo zamówień publicznych zachodzą przesłanki udzielenia zamówienia dodatkowego do zamówienia podstawowego pn.: Przebudowa budynku gospodarczego w Wiśniowej na potrzeby utworzenia bazy noclegowej wraz z zapleczem realizowanego, zgodnie z umową Nr 38/BZP/24/IPP/2014 z dnia 01.07.2014 roku. Zamówienie dodatkowe obejmowałoby m.in.: rozbiórkę zniszczonych elementów budynku (ściany szczytowe), wzmocnienie konstrukcji dachu i ścian podłużnych budynku, wykonanie ścian szczytowych i robót budowlanych dot. schodów zewnętrznych w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania budynku oraz inne konieczne do wykonania prace. Dopuszczalność udzielenia zamówienia dodatkowego wynika z łącznego zaistnienia następujących przesłanek, wynikających z art. 67 ust. 1 pkt. 5a i b ustawy - Pzp: - wykonanie zamówienia dodatkowego powierzy się wykonawcy zamówienia podstawowego tj. Przedsiębiorstwu Budowlanemu POLBUD Tomasz Darowski, z siedzibą Kłoda, ul. Długa 60, 28-236 Rytwiany, udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego, umowa nr 38/BZP/24/IPP/2014 z dnia 01.07.2014r., - przedmiot zamówienia dodatkowego nie jest objęty zamówieniem podstawowym, - wykonanie zamówienia dodatkowego jest niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego i stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia (po rozbiórce dachu oraz innych elementów, skutku tynków okazało się, że ściany szczytowe są bardzo w złym stanie technicznym, ściany podłużne budynku są popękane, natomiast schody nie zapewniają prawidłowości funkcjonowania budynku), - wartość zamówienia dodatkowego stanowi kwotę netto 16 294, 54 zł (słownie zł: szesnaście tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt cztery 54/100) i nie przekracza 50% wartości zamówienia podstawowego (50% wartości zamówienia podstawowego netto - 179 447, 74 zł (słownie zł: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści siedem 74/100), - wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, - zamówienie dodatkowe z przyczyn technicznych i gospodarczych nie może zostać oddzielone od zamówienia podstawowego bez ponoszenia niewspółmiernie wysokich nakładów, - przedmiotem zamówienia jest robota budowlana. Udzielenie przedmiotowego zamówienia umożliwi w sposób prawidłowy funkcjonowanie obiektu oraz uzyskać najlepszy efekt z danych nakładów. Art. 67 ust. 1 pkt 5 a i b Ustawy

Prawo Zamówień Publicznych: Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: w przypadku udzielania dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Budowlane POLBUD Tomasz Darowski, Kłoda, ul. Długa 60, 28-236 Rytwiany, kraj/woj. świętokrzyskie.