

Znak:GNR.6840.13.2013.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomości gruntowych położonych w **CZAJKOWIE POŁUDNIOWYM**.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
<b>220/3 o pow. 0,2000 ha</b>	RIVb-0,0400 ha ŁVI-0,1600 ha	KI1A/00030329/7	5.000,00 zł	Przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez A.W. małż. Gawlak
<b>221/2 o pow. 0,0500 ha</b>	ŁVI-0,0400 ha Br/RIVb-0,0100 ha	-#-	1.500,00 zł	-#-

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działki leżą na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.

Ukształtowanie terenu ze spadkiem, teren bardzo podmokły. Miejscowo na nieruchomości znajdują się zadrzewienia, zakrzewienia i zachwaszczenia.

Ww. działki nie posiadają dojazdu (dostęp jedynie poprzez sąsiednie działki), w związku z czym do przetargu będą mogły przystąpić tylko osoby będące właścicielami sąsiednich nieruchomości.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do nich żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Do ceny sprzedaży działki nr 221/2 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, naliczony od przyjętej części budowlanej, tj. od 0,0100 ha.

Bliższych informacji o ww. nieruchomościach, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Czajków Południowy na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia ..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopeć