

Znak:GNR.6840.14.2015.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonej w **KRZYWOŁĘCZY**.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
<b>308 o pow. 0,2200 ha</b>	ŁIV-0,0900 ha RV-0,1300 ha	KI1A/00030327/3	15.200,00 zł	Nieruchomość przejęta na rzecz Skarbu Państwa od K.Z. małż. Łukawskich

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. nieruchomość leży częściowo na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy oraz częściowo na obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy.

Tereny uzbrojone w energię elektryczną, wodociąg gminny i kanalizację sieciową.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, naliczony od przyjętej części budowlanej, tj. od 0,1300 ha.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa (pok. nr 1) lub telefonicznie: 15-864-83-12/83-97.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Krzywołęcz  
na okres 21 dni, tj. od dnia ..... do dnia .....  
oraz podano do publicznej wiadomości  
na stronie internetowej: [www.bip.staszow.pl](http://www.bip.staszow.pl)

Osoba prowadząca sprawę:  
Ewa Dąbrowska

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopeć