

Znak:GNR.6840.15.2015.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w **WIŚNIOWEJ**, z uwzględnieniem prawa pierwokupu przysługującego dzierżawcy.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
465/5 o pow. 0,3563 ha	RV-0,3563 ha	KI1A/00028828/8	34.200,00 zł	Nieruchomość stała się uprzednio własnością Skarbu Państwa przez zasiedzenie

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów przedmiotowa działka leży na terenie użytków rolnych.

Wzdłuż północno-zachodniej części działki obciążenie służebnością przejazdu.

Przy północnej i zachodniej granicy w działce ciągi kanalizacji sanitarnej. Sieć energetyczna wzdłuż zachodniej granicy. Ponadto napowietrzna sieć energetyczna średniego napięcia w kierunku wschodnim od centralnej części działki.

Obecnie działka ta jest przedmiotem dzierżawy, w związku z czym prawo pierwokupu przysługuje dzierżawcy.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami, prawami i roszczeniami osób trzecich; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Wiśniowa na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl

Osoba prowadząca sprawę:
Ewa Dąbrowska

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopeć