

Znak:GNR.6840.17.2015.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonej w **WÓLCE ŻABNEJ**.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
107 o pow. 0,8200 ha	RIVb-0,1400 ha RV-0,3200 ha RVI-0,1500 ha PsV-0,0800 ha PsVI-0,0700 ha N-0,0600 ha	KI1A/00036495/3	25.000,00 zł	Nieruchomość przejęta na rzecz Skarbu Państwa od M. A. małż. Grabka

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. nieruchomość leży częściowo na obszarze użytków rolnych oraz częściowo na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.

Ponadto, część działki objęta jest Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zbiorników wodnych małej retencji na rzece Deście w miejscowości Wólka Żabna – Kopanina, zgodnie z którym część działki leży na terenie drogi powiatowej Wólka Żabna-Kopanina, z przewidywaną korektą przebiegu z uwzględnieniem poszerzenia jezdni na niektórych odcinkach.

Tereny uzbrojone w energię elektryczną, wodociąg gminny. W przedmiotowej działce, wzdłuż wschodniej granicy przebiega przyłącze energii elektrycznej sąsiedniej działki.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej.

Okazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnego wznowienia granic, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Do ceny sprzedaży działki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, naliczony od przyjętej części budowlanej, tj. od 0,2000 ha.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości, terminie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Wólka Żabna na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopec