

**UCHWAŁA NR XVII/162/15  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 17 grudnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie prawa użytkowania wieczystego  
nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz.1515) oraz art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz.1774 ze zm.<sup>1)</sup>) - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie przy ulicy Kolejowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 417/57 o powierzchni 286 m.kw., przylegającej do działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1903 i 2076, na rzecz współwłaścicieli tych nieruchomości, w celu poprawy ich zagospodarowania.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka znajduje się na terenie dróg wojewódzkich projektowanych oraz leży w granicach zalewu wodami rzeki Czarnej Staszowskiej.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości zawierają mapy stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ireneusz Kwiecjasz**

---

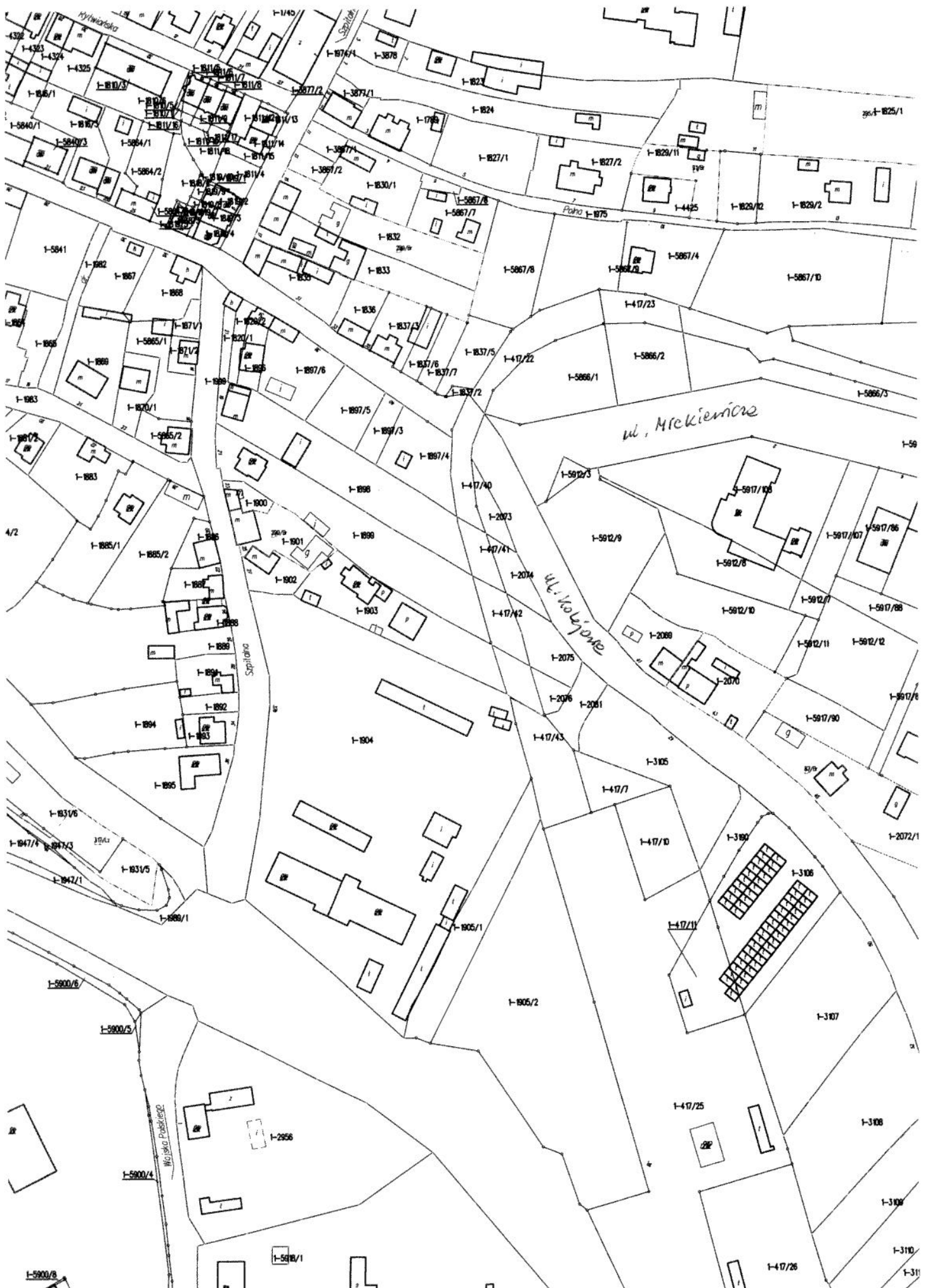
<sup>1)</sup> (zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r. poz.1777)

Uzasadnienie do Uchwały Nr XVII/162/15

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 17 grudnia 2015 r.

Działka położona w Staszowie przy ul. Kolejowej oznaczona numerem ewidencyjnym 417/57 o powierzchni 286 m.kw. stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Staszów. Powyższa działka powstała z podziału działki nr 417/43, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KIIA/00033401/7. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka znajduje się na terenie dróg wojewódzkich projektowanych oraz leży w granicach zalewu wodami rzeki Czarnej Staszowskiej. W związku z faktem, iż powyższa działka nie posiada dostępu do drogi publicznej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast może poprawić zagospodarowanie nieruchomości przyległych, zasadne jest jej bezprzetargowe zbycie.



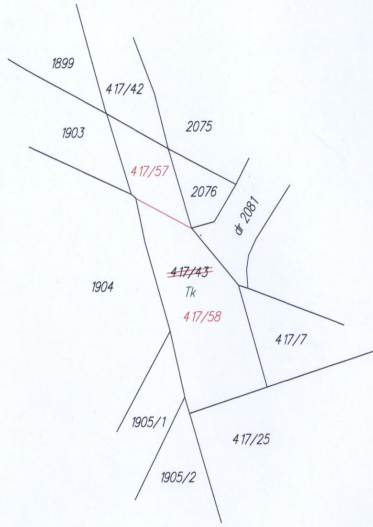
Wykaz zmian gruntowych

Stan dotychczasowy						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr obr.	Nr jedn. rej.	Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni
1	G.3825	417/43	Tk		0,1268	KW K11A/000334017	417/57	Tk		0,0286
					0,1268		417/58	Tk		0,0982
Razem					0,1268		Razem			0,1268

Uwaga:

Podstawa prawna - Postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Staszów nr IPP-II.6724.29.2015.XI z dnia 11.08.2015r.

Powiedzieć się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTWO POWIATOWE W STASZOWIE Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	#2613 G.6642.V.1772 .2015
Data wpłania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	21.08.2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Maciej Powłok



Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 10.08.2015r. GNR. 6831.30.2015.VII  
Stosownie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. nr 268, poz. 2663)

Z up. BURMISTRZA  
mgr Lidia Pyza  
Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa



Sekcja : 7.136.22.13.2  
Mapa ewidencyjna : Arkusz nr 24, 31  
Powiat : Staszowski  
Jednostka ewidencyjna : Staszów 261207\_4  
Obręb ewidencyjny : Staszów 261207\_4.0001  
KERG : G.6642.V.1772.2015  
Działka nr : 417/43

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU  
NIERUCHOMOŚCI  
opracowany w trybie przepisów  
o gospodarce nieruchomościami  
Skala 1 : 1000

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegające podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi  
PRACOWNIA GEODEZYJNA  
28-200 Staszów, ul. Piłsudskiego 6  
NIP 666-10-22-793, tel. 15 664 20 00

Mapę wykonał: Maciej Powłok  
Nr up. zaw. 12460  
Data: 20.15.08.19  
Podpis:  
GEODETA UPRAWNIONY Maciej Powłok  
Ulica Piłsudskiego 6, 28-200 Staszów, Świętobroń nr 12460  
GEODETA UPRAWNIONY Dariusz Nowak  
Ulica Świdnicka 47, 27-410 Klimontów, Świadectwo nr 16580  
Staszów dn. 19.08.2015r. Zlec. 70/2015