

**UCHWAŁA NR XXI/201/16
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 4 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz.1515¹⁾) oraz art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami²⁾) - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie na osiedlu "Golejów" oznaczonej numerem ewidencyjnym 5923/61 o powierzchni 454 m.kw.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾(zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r. poz.1045 i 1890)

²⁾(zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2015 r. poz.1777; Dz.U. z 2016 r. poz.65)

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXI/201/16

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 4 marca 2016 r.

Działka położona w Staszowie na osiedlu "Golejów" o powierzchni 454 m.kw. stanowi własność Gminy Staszów i powstała z podziału działki nr 5923/50, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KI1A/00022528/3. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka leży na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy. W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu jego zagospodarowanie będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy. Zbycie powyższej nieruchomości pozwoli na pozyskanie środków finansowych do budżetu gminy.

Wykaz synchronizacyjny

Oznaczenie działki wg KW K11A/00022528/3			Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów i budynków		
Nr obr.	Nr dz.	pow. ha	Nr obr.	pow. ha	
1	5923/34	0,5398	1	5923/48	0,0054
				5923/49	0,0955
				5923/50	0,0584
				5923/51	0,0603
				5923/52	0,0803
				5923/53	0,0148
				5923/54	0,0726
				5923/55	0,0911
Razem				0,5398	

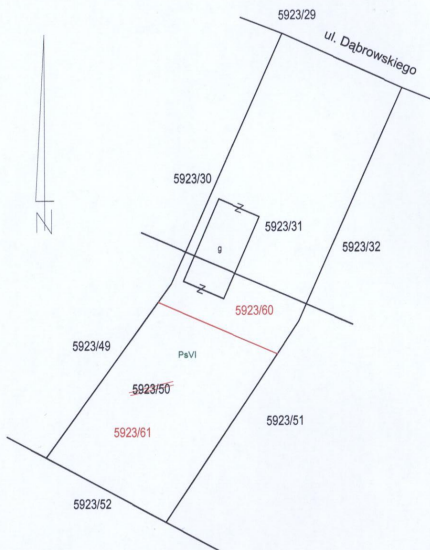
Uwaga: Działka nr 5923/34 uwidoczona w KW K11A/00022528/3 uległa podziałowi w operacie nr ewid. G.6642.V.1552.2015.

Wykaz zmian gruntowych

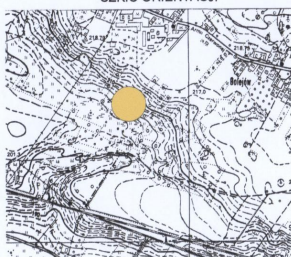
Stan dotychczasowy						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr obr.	Nr jedn.rej	Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni
1	G.3716	5923/50	Ps	VI	0,0584	KW K11A/00022528/3	5923/60	Ps	VI	0,0130
							5923/61	Ps	VI	0,0454
Razem							Razem			

Uwaga: Podstawa prawna - Postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Staszów nr IPP-II.6724.38.2015.IX z dnia 12.10.2015r.

Podawadca s/e, ze niniejszy dokument jest bastar operacyjny w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, ktorym rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materialow porzdobowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	STAROSTWO POWIATOWE W STASZOWIE Powiatowy Olsienik (dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej)
Organ prowadzacy państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	G.6642.V.3365 .2015
Identyfikator ewidencyjny materialu zasobu - operatu technicznego	04.11.2015
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materialow zasobu	Z up. STAROSTY inż. Joanna Rosikoff
Imie, nazwisko i podpis osoby reprezentujacej organ	Naczelnik Wydziału Geodezji i Ewidencji Gruntów GEODETA POWIATOWY



SZKIC ORIENTACJI



Wniosek o projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 22.11.2015r. nr GMR.689139.2015.VII Skowione do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. z 2004 r. nr 248, poz.2668

Z up. BURMISTRZA
mgr. Lidia Pyza
Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

7.136.22.14.1.14.3 mapa ewid. nr 33	MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami	Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegające podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi	Maciej Pawlak Mapę wykonał 12460 Nr upr. zaw. 2015.10.30 Data Podpis Maciej Pawlak zlec. nr 172/2015 GEODETA UPRAWNIONY Maciej Pawlak ul. Wesoła 10 28-200 Staszów G.6642.V.3365
Powiat staszowski Jedn. ewidencyjna Staszów - 261207_4 Obręb ewidencyjny Staszów - 261207_4.0001 dz. nr 5923/50 KERG G.6642.V.3365.2015	Skala 1:500	PRACOWNIA GEODEZYJNA S.C. 28-200 Staszów, ul. Świerczewskiego 6 NIP 866-10-01-360, tel. 15 864 20 00	GEODETA UPRAWNIONY Dariusz Kowalski Ulanów 45/7 27-200 Klimonów G.6642.V.1552