

**UCHWAŁA NR XXIX/242/16  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 11 sierpnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 roku poz. 446) Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, własności nieruchomości gruntowych, położonych w Staszowie, przy ul. Wrzosowej oznaczonych numerami ewidencyjnymi 5631/1 o pow. 12 m.kw. i 5635/1 o pow. 6 m.kw. (o łącznej pow. 18 m.kw.), dla których Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr KIIA/00026578/6, zajętych pod drogę gminną.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, uchwalonym uchwałą Nr XIV/139/99 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 21 grudnia 1999 roku ww. działki leżą w granicach strefy pośredniej wewnętrznej ujęć wody Radzików I,II, w granicach strefy pośredniej zewnętrznej Radzików, w granicach strefy pośredniej zewnętrznej ujęć wody Radzików I oraz na obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 zawierają mapy stanowiące załącznik do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się z Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

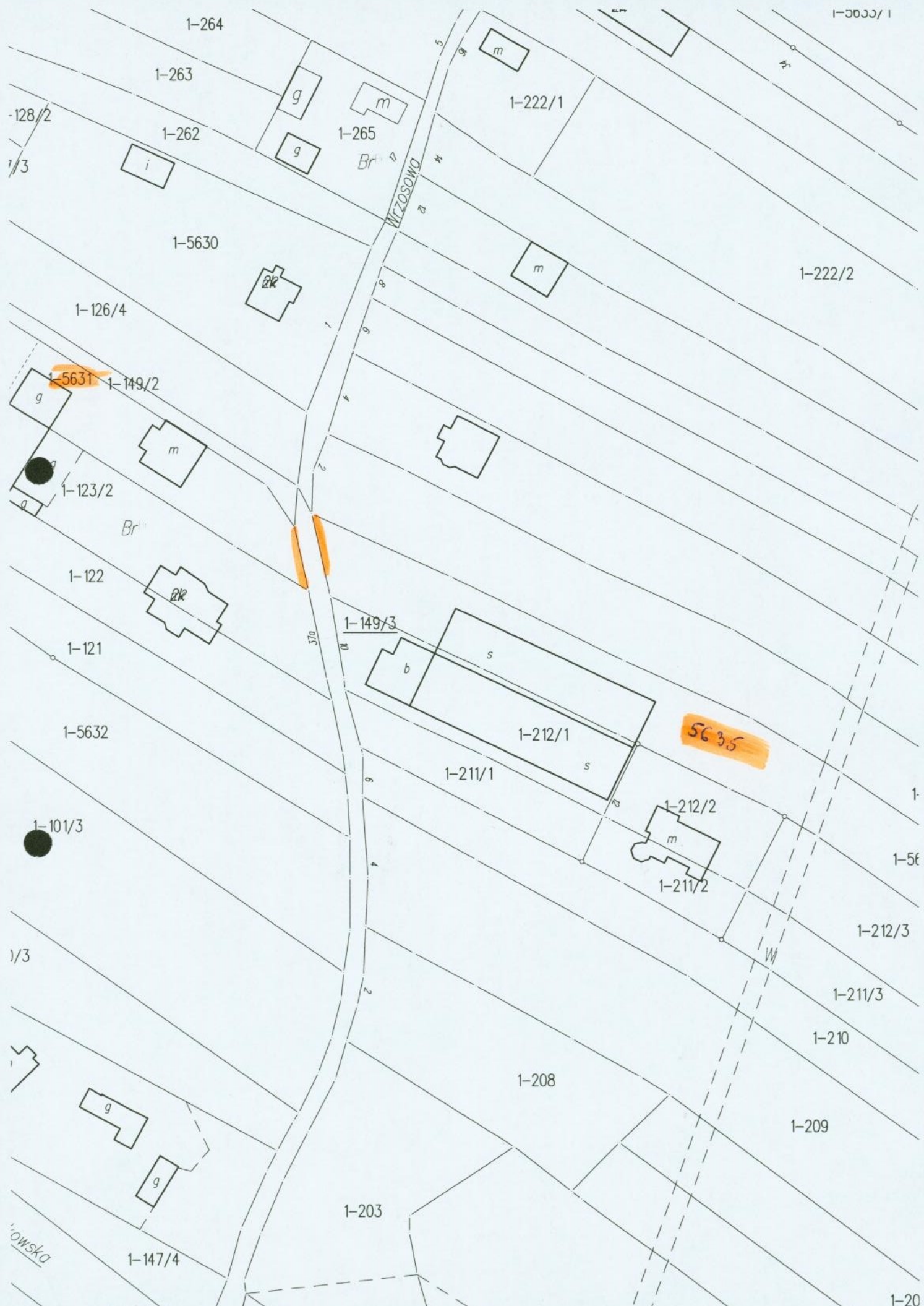
**Ireneusz Kwiecjasz**

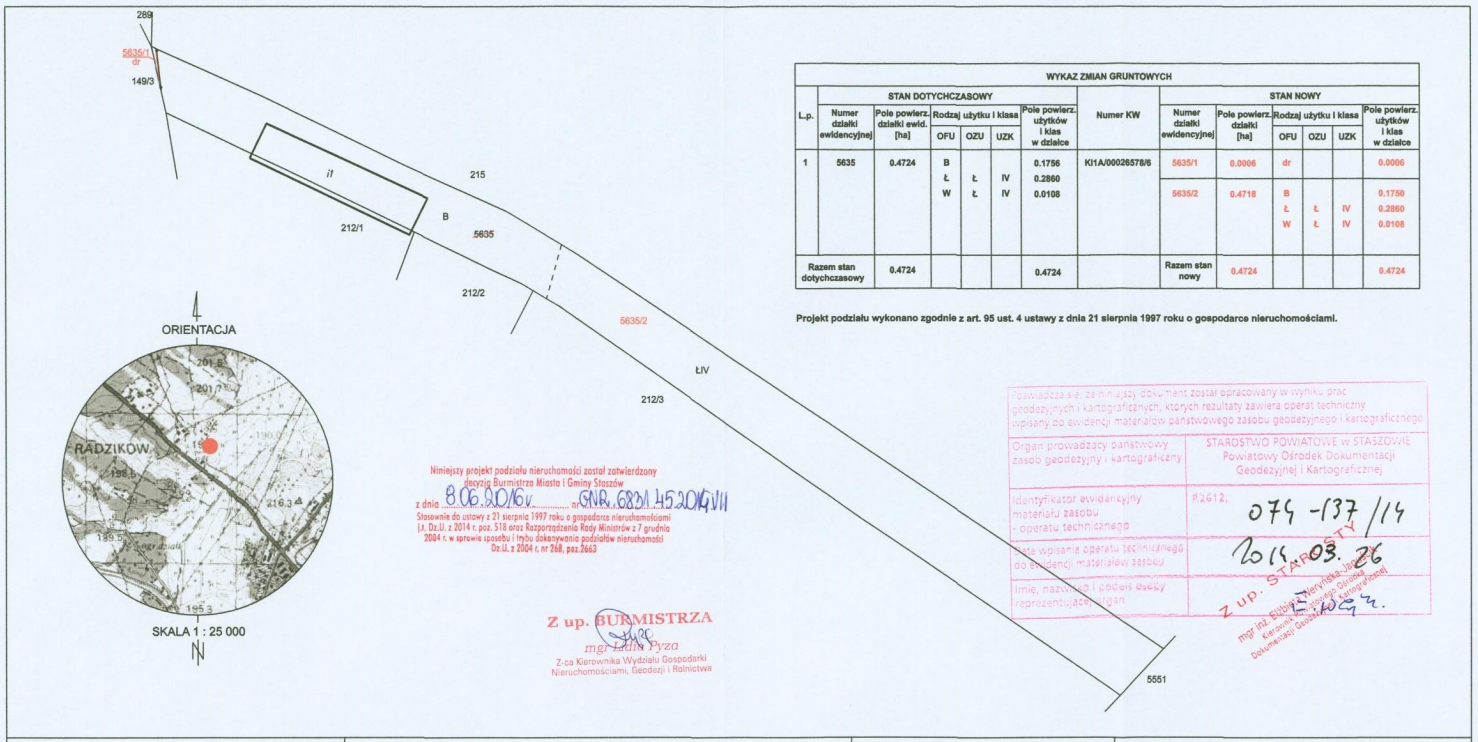
Uzasadnienie do Uchwały Nr XXIX/242/16

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 11 sierpnia 2016 r.

Działki położone w Staszowie, przy ul. Wrzosowej, oznaczone numerami ewidencyjnymi 5631/1 o pow. 12 m.kw. i 5635/1 o pow. 6 m.kw. (o łącznej pow. 18 m.kw.) stanowią własność osoby fizycznej i zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Staszów, uchwalonym uchwałą Nr XIV/139/99 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 21 grudnia 1999 roku leżą w granicach strefy pośredniej wewnętrznej ujęć wody Radzików I,II, w granicach strefy pośredniej zewnętrznej Radzików, w granicach strefy pośredniej zewnętrznej ujęć wody Radzików I oraz na obszarze użytków zielonych wyłączonych z zabudowy. Wyżej wymienione działki zostały zajęte pod drogę gminną. W związku z powyższym zaszła konieczność nabycia zajętego gruntu. Powyższe działki ujawnione są w Księdze Wieczystej Nr K11A/00026578/6. Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie nabycia ww. działek.





WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH											
Lp.	STAN DOTYCHCZASOWY					Numer KW	STAN NOWY				
	Numer działki ewidencyjnej	Pole powier. działki ewid. [ha]	Rodzaj użytku i klasa	Pole powier. użytków i klas w działce			Numer działki ewidencyjnej	Pole powier. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa	Pole powier. użytków i klas w działce	
1	5635	0.4724	B	0.1756	IV	KI1A/00026578/6	5635/1	0.0006	dr		0.0006
			Ł	0.2860			Ł	IV	0.1750		
			W	0.0108	IV		5635/2	0.4718	B	Ł	0.2860
									W	Ł	0.0108
Razem stan dotychczasowy		0.4724					Razem stan nowy		0.4724		0.4724

Projekt podziału wykonano zgodnie z art. 95 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.



Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony przez Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 8.06.2016 r. GNR. 6801.452016/VI  
 Stosownie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. z 2004 r. nr 248, poz. 5663)

Z up. BURMISTRZA  
 mgr. LUDYJA  
 Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

Podawaczka się za niniejszy dokument została opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
 Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny: STAROSTWO POWIATOWE w STASZOWIE Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego: P.2612, 079-137/14  
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 2015.03.26  
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: Z up. STAROSTA mgr. inż. Katarzyna Bielić, kierownik Wydziału Geodezji i Kartograficznego, Białostocka 20990

Adres nieruchomości: Staszów ul. Wrzosowa 10  
 Jednostka ewidencyjna: 261207\_4 Staszów - miasto  
 Obręb ewidencyjny: 261207\_4.0001 Staszów  
 Nr księgi wieczystej: KI1A/00026578/6  
 Nr działki: 5635

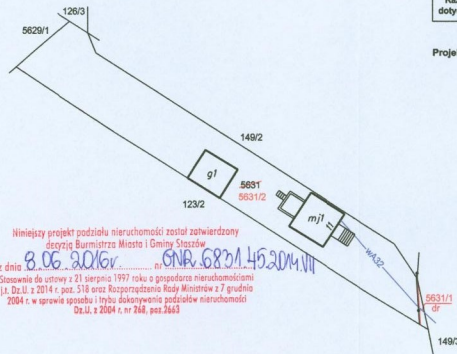
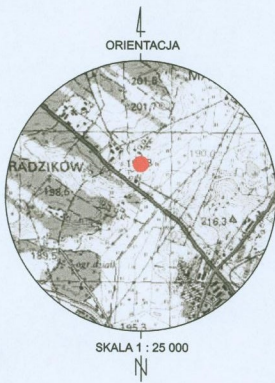
**MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**  
 SKALA 1 : 1000

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:  
 KERG: 074-137/2014

**TOM-MAP**  
 mgr. inż. Katarzyna Bielić  
 22.08.2014 r.  
 NIP 914-139-27-39 REGON 180068227  
 Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę  
**GEODETA UPRAWNIONY**  
 mgr. inż. Katarzyna Bielić nr upraw. zawośn. 20990  
 22.08.2014 r.  
 Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH													
Lp.	STAN DOTYCHCZASOWY					Numer KW	STAN NOWY						
	Numer działki ewidencyjnej	Pole powier. działki ewid. [ha]	Rodzaj użytku i klasa				Pole powier. użytków i klas w działce	Numer działki ewidencyjnej	Pole powier. działki [ha]	Rodzaj użytku i klasa			Pole powier. użytków i klas w działce
1	5631	0.1812	Br	R	VI	0.1030	KI1A/00026578/6	5631/1	0.0012	dr	R	VI	0.0012
			R	R	VI			5631/2	0.1800	Br	R	VI	0.1018
Razem stan dotychczasowy		0.1812				0.1030		Razem stan nowy	0.1812				0.1812

Projekt podziału wykonano zgodnie z art. 95 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.



Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 08.06.2016r. GNR. 68301.45.2014.VII

Stosownie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. Dz.U. z 2014 r., poz. 518 oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości Dz.U. z 2004 r., nr 268, poz.2663

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Rafał Pyzd  
Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

Wzrost 1:10 28.11.2014 r. Maszyna dokumentacji została opracowana w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny (opisany do ewidencji) materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTWO POWIATOWE W STASZOWIE Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: P2612.

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 07.05.137/14

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: mgr inż. Katarzyna Bielicz

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

Adres nieruchomości: Staszów ul. Wrzosowa 11

Jednostka ewidencyjna: 261207\_4 Staszów - miasto

Obręb ewidencyjny: 261207\_4.0001 Staszów

Nr księgi wieczystej: KI1A/00026578/6

Nr działki: 5631

## MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

SKALA 1 : 1000

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:

KERG: 074-137/2014

EDM MAP  
Dariusz Prokop  
39-450 Staszów, Kołomyjski d. Zamkowa 42  
NIP 914-139-27-39 REGON 180068225

Nazwa/Imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Katarzyna Bielicz  
nr. upraw. zawod. 20550

22.08.2014 r.

Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę