

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

dla zamówień o wartości nie przekraczającej  
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

**Gmina Staszów**  
28-200 Staszów, ul. Opatowska 31,  
[www.staszow.pl](http://www.staszow.pl)

**Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego**  
*(wydział merytoryczny)*

tel. 15- 864-83-49 fax 15- 864-32-61  
e-mail: [biuro@staszow.pl](mailto:biuro@staszow.pl)

**Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:**

**„Nadzór inwestorski nad przebudową budynku po byłej Szkole Podstawowej  
z przeznaczeniem na lokale socjalne w tym jedno mieszkanie chronione w Oględowie”**

Rodzaj zamówienia: usługa  
*(usługa/dostawa/robota budowlana)*

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest nadzór inwestorski nad przebudową oraz zmianą sposobu użytkowania części istniejącego budynku po byłej Szkole Podstawowej (powierzchnia zabudowy budynku – 394,62 m<sup>2</sup>) z przeznaczeniem na dwa lokale socjalne (powierzchnia lokali – 63,77 m<sup>2</sup> + 47,43 m<sup>2</sup>), w tym jedno mieszkanie chronione, zlokalizowanym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 390 w Oględowie.

Zakres robót budowlanych dotyczący zmiany sposobu użytkowania części budynku obejmuje m.in.:

- roboty w zakresie burzenia i rozbiórki (m.in. ścianki wewnętrzne, piece kaflowe, posadzki),
- wykonanie konstrukcji pod stropy podwieszane,
- roboty murowe (m.in. ścianki wewnętrzne, zamurowania i przekucia),
- częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej,
- wymianę posadzek z izolacją przeciwwilgociową i termiczną,
- roboty wykończeniowe,
- wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania,
- wykonanie instalacji elektrycznej.

Zakres robót wykonywanych w całym budynku obejmuje:

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej stropów i ścian fundamentowych,
- wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych budynku,
- wykonanie kotłowni,
- utwardzenie terenu przy budynku.

zgodnie z dokumentacją stanowiącą załącznik do ogłoszenia o zamówieniu na wykonanie

zadania pn: „Przebudowa budynku po byłej Szkole Podstawowej z przeznaczeniem na lokale socjalne w tym jedno mieszkanie chronione w Oględowie”. (dostępnym na stronie internetowej [www.staszow.pl](http://www.staszow.pl) lub u Zamawiającego w UMiG w Staszowie p. Nr 213), oraz innymi koniecznymi pracami gwarantującymi prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

Do zamówienia dot. lokali socjalnych udzielone zostanie wsparcie finansowe z Banku Gospodarstwa Krajowego.

*CPV – 71 52 00 00 -9 – Usługi nadzoru budowlanego*

## **2. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia :**

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, ul. Opatowska 31, pok. nr 218 lub telefonicznie pod numerem tel. 15 864 83 49.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są: Grzegorz Klimek – p.o. Kierownika Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego

## **3. Termin wykonania zamówienia:**

Wymagany / pożądaný termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia 29.07.2016r.

## **4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do nadzorowania zgodne z przedmiotem zamówienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej , instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych , gazowych , wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoznaczne kwalifikacje obowiązujące w krajach Unii Europejskiej , zaświadczenie o przynależności do właściwej izby, dopuszcza się łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania kilku rodzajów uprawnień lub kwalifikacji, posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia.

## **5. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:**

Oferta z najniższą ceną złożona przez wykonawcę, spełniającego określone wymagania zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza.

**100% - cena**

## **6. Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, osobiście, pocztą lub przesłać e-mailem, faksem na nr 15 864-32-61 w terminie do dnia **28.04.2015 r.** do godz. **12<sup>00</sup>**

Oferta winna być sporządzona na „Formularzu oferty cenowej” - druki [w załączeniu](#)

## **7. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:**

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego ofertę wybrano.

**BURMISTRZ**

**Staszów, dnia 22.04.2016r.**

**mgr Leszek Kopeć**