

Uczestnicy postępowania

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Staszów wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury”

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1579) w odpowiedzi na zapytania dotyczące ww. zamówienia wyjaśniam:

Pytania:

„W związku z planowanym udziałem w przetargu nieograniczonym pn. „UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I INNYCH INTERESÓW GMINY STASZÓW WRAZ Z JEDNOSTKAMI ORGANIZACYJNYMI I INSTYTUCJAMI KULTURY” Numer referencyjny: BZP.271.28.11.2017.I zwracamy się z prośbą o udzielenie następujących informacji:

1. Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią?
2. Czy w okresie od 1996 r. do chwili obecnej wystąpiła powódź w miejscach, gdzie jest zlokalizowane mienie podlegające ubezpieczeniu? Prosimy o określenie strat, które zostały poniesione od 1996 r. w związku z powodzią/podtopieniami.
3. Prosimy o przedstawienie informacji czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz.U. z 2010r. Nr 243 poz.1623)-Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.
4. Prosimy o przedstawienie opisu stanu technicznego wszystkich budynków podlegających ubezpieczeniu, w tym informacji czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty?
5. Czy planowane są remonty generalne w zgłoszonych do ubezpieczenia budynkach, jeżeli tak to prosimy o podanie zakresu robót i czego remonty będą dotyczyły.
6. Prosimy o przedstawienie wykazu aktualnie nieużytkowanych budynków zgłoszonych do ubezpieczenia, zawierający następujące informacje:
 - a) adres,
 - b) wartość,
 - c) rok budowy,
 - d) przeznaczenie,
 - e) konstrukcja i stan techniczny budynków nieeksploatowanych,
 - f) co dalej będzie się działo z budynkami nieeksploatowanymi,
 - g) stan techniczny,
 - h) w jaki sposób są zabezpieczone,
 - i) czy wszystkie media w tych budynkach są odłączone,
 - j) czy na bieżąco są konserwowane wszystkie instalacje,
 - k) od kiedy budynki są nieużytkowane.
7. Czy i jakie były szkody w budynkach wyłączonych z użytkowania w ostatnich 3 latach?
8. Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia Zamawiający planuje jeszcze inne budynki wyłączyć z eksploatacji? Jeżeli tak to, które i jaka jest ich wartość.
9. Częstość objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg (dot. OC z tytułu utrzymania dróg).
10. Maksymalny czas reakcji na zgłaszane zagrożenia (dot. OC z tytułu utrzymania dróg).
11. Sposób reakcji za zgłaszane zagrożenia, między innymi chodzi o zabezpieczenie dziur i stawianie znaków ostrzegawczych (dot. OC z tytułu utrzymania dróg).
12. Proszę o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia zakres nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.
13. Czy Zamawiający posiada/zarządza lub administruje wysypiskiem odpadów lub zakładem przetwarzania, utylizacji odpadów.
14. Czy Zamawiający w okresie ubezpieczenia planuje przejąć jednostkę, która posiada/ zarządza wysypiskiem śmieci.

Odpowiedzi I:

- Ad.1. Zamawiający informuje, że niewielka część budynków zlokalizowana jest w obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią (6 obiektów).
- Ad.2. Zamawiający potwierdza, że na terenie Gminy Staszów powodzie wystąpiły w roku 1997 i 2001, przy czym wg jego wiedzy w mieniu zadeklarowanym do ubezpieczenia w niniejszym postępowaniu wystąpiły niewielkie szkody.
- Ad.3. Zamawiający informuje, że jednostki samorządu terytorialnego, w tym Gmina Staszów są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym prawa budowlanego w zakresie użytkowania i utrzymywania obiektów budowlanych i ten obowiązek jest przez gminę realizowany.
- Ad.4. Zamawiający informuje, że jednostki samorządu terytorialnego, w tym Gmina Staszów, są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących przeglądów okresowych stanu technicznego i/lub dozoru technicznego, wykonywanego przez uprawnione podmioty obiektów budowlanych oraz wykorzystywanych instalacji technicznych. Obowiązek ten jest przez gminę realizowany. Przy czym na obecnym etapie postępowania nie jest w stanie podać bliższych danych, niż przedstawione w załączniku nr 6d do SIWZ.
- Ad.5. Zamawiający wyjaśnia, że obecnie nie ma informacji o planowanych remontach generalnych w budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia.
- Ad.6. Zamawiający informuje, że wśród przedmiotów zadeklarowanych do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk są dwa budynki szkolne przeznaczone do rozbiórki Zespołu Placówek Oświatowych w Koniemłotach, przy czym na obecnym etapie postępowania nie jest w stanie podać bliższych danych, niż przedstawione w załączniku nr 6d do SIWZ.
- Ad.7. Zamawiający informuje, że wg jego wiedzy w budynkach wyłączonych z eksploatacji w ostatnich 3 latach nie było szkód.
- Ad.8. Zamawiający wyjaśnia, że obecnie nie ma informacji o planowanym wyłączeniu z eksploatacji innych budynków.
- Ad.9. Nie rzadziej niż raz w miesiącu.
- Ad.10. Bez zbędnej zwłoki.
- Ad.11. Bez zbędnej zwłoki.
- Ad.12. Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.
- Ad.13. Zamawiający wyjaśnia, że na terenie Gminy Staszów znajduje się składowisko odpadów komunalnych Staszów -"Pocieszka", zlokalizowane w Staszowie przy ul. Pocieszka, przy czym zarządzaniem nim zajmuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Staszowie oraz Składowisko w Grzybowie zarządzane przez ZGOK w Rzędowie.
- Ad.14. Zamawiający wyjaśnia, że nie planuje przejęcia jednostki posiadającej/zarządzającej wysypiskiem śmieci.

Zamawiający informuje, że udzielone wyjaśnienia stają się integralną częścią SIWZ i są wiążące przy składaniu ofert.

W związku z niniejszymi wyjaśnieniami do SIWZ nie przewiduje się przesunięcia terminu składania ofert.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY STASZÓW