



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



BZP/39/IPP/2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY
DLA ZAMÓWIENIA O WARTOŚCI MNIJSZEJ NIŻ KWOTY OKREŚLONE W PRZEPISACH
WYDANYCH NA PODSTAWIE ART.11 UST.8 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH

- Zamówienie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:**
- a) zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”;**
 - b) zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”;**
 - c) zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”;**
- na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”.**

CPV – 71.32.00.00 – 7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Zamawiający: Gmina Staszów

Staszów, dnia 10.11.2017 r.

1. **Nazwa(firma) oraz adres Zamawiającego:**

Zamawiający - **Gmina Staszów**

Adres:

28-200 Staszów, ul. Opatowska 31,

www.staszow.pl

Kontakt:

tel. (15) 864-83-05

fax (15) 864-32-61/(15) 864-83-04

2. **Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) - zwanej dalej Pzp.

Przetarg nieograniczony dla zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Pzp.

Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 459 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

Uwaga:

Ilekróć w zapisach SIWZ w tym projektu umowy, zgodnie z zapisami ustawy Pzp, jest mowa o:

- 1) *cenie – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915 z późn. zm.);*
- 2) *cyklu życia – należy przez to rozumieć wszelkie możliwe kolejne lub powiązane fazy istnienia przedmiotu dostawy, usługi lub roboty budowlanej, w szczególności badanie, rozwój, projektowanie przemysłowe, testowanie, produkcję, transport, używanie, naprawę, modernizację, zmianę, utrzymanie przez okres istnienia, logistykę, szkolenie, zużycie, wyburzenie, wycofanie i usuwanie;*
- 3) *najkorzystniejszej ofercie – należy przez to rozumieć ofertę:*
 - a) *która przedstawi najkorzystniejszy bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego w szczególności w przypadku zamówień w zakresie działalności twórczej lub naukowej, których przedmiotu nie można z góry opisać w sposób jednoznaczny i wyczerpujący lub która najlepiej spełnia kryteria inne niż cena lub koszt, gdy cena lub koszt jest stała*
 - albo*
 - b) *z najniższą ceną lub kosztem, gdy jedynym kryterium oceny jest cena lub koszt;*
- 4) *dostawach – należy przez to rozumieć nabywanie rzeczy oraz innych dóbr, w szczególności na podstawie umowy sprzedaży, dostawy, najmu, dzierżawy oraz leasingu z opcją lub bez opcji zakupu, które może obejmować dodatkowo rozmieszczenie lub instalację;*
- 5) *robotach budowlanych - należy przez to rozumieć wykonanie albo zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 2c lub obiektu budowlanego, a także realizację obiektu budowlanego, za pomocą dowolnych środków, zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego;*
- 6) *obiekcie budowlanym - należy przez to rozumieć wynik całości robót budowlanych w zakresie budownictwa lub inżynierii lądowej i wodnej, który może samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną;*
- 7) *umowie o podwykonawstwo - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami;*
- 8) *usługach - należy przez to rozumieć wszelkie świadczenia, których przedmiotem nie są roboty budowlane lub dostawy;*
- 9) *zamówieniu publicznym - należy przez to rozumieć umowy odpłatne zawierane między zamawiającym a wykonawcą, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane;*
- 10) *oznakowaniu – należy przez to rozumieć zaświadczenie, poświadczenie lub każdy inny dokument, potwierdzający, że obiekt budowlany, produkt, usługa, proces lub procedura spełniają określone wymogi;*
- 11) *środkach komunikacji elektronicznej – należy przez to rozumieć środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017r. poz. 1219) lub faks.*

3. **Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiot zamówienia: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:

- a) zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”;
- b) zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”;
- c) zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”;

Znak: BZP.271.39.16.2017.I

na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”.

CPV – 71.32.00.00 – 7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”, wraz z wszelkimi wymaganymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami.

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:

- a) zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”, w zakresie wykonania m. in.:
- modernizacji instalacji c. o. z wymianą źródeł ciepła,
 - docieplenia przestrzeni strychu,
 - modernizacji instalacji wentylacji (rekuperator);
 - docieplenia ścian zewnętrznych,
 - modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne,
 - wymiany istniejącego pokrycia dachowego wraz z odwodnieniem budynku;
- b) zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”, w zakresie wykonania m. in.:
- modernizacji instalacji c. o.,
 - docieplenia przegrody poziomej (strop nad kondygnacją parteru),
 - docieplenia ścian zewnętrznych,
 - wymiany stolarki okienne - drzwiowej,
 - modernizacji instalacji wentylacji (rekuperator);
 - modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne;
- c) zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”, w zakresie wykonania m. in.:
- modernizacji instalacji c. o. z wymianą źródeł ciepła;
 - docieplenia przegrody poziomej (stropodach),
 - docieplenia ścian zewnętrznych,
 - wymiany stolarki okienne - drzwiowej,
 - instalacji kolektorów słonecznych, przeznaczonych głównie do wytwarzania ciepła dla potrzeb podgrzewania ciepłej wody użytkowej (CWU),
 - remontu instalacji elektrycznej i modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne,
 - przebudowy konstrukcji dachowej wraz z wymianą pokrycia dachowego,
 - wykonania drenażu opaskowego.

Dokumentacje winny uwzględniać przede wszystkim zakres prac i wytyczne wynikające z audytów energetycznych, oraz wszelkie niezbędne prace mające na celu doprowadzenie obiektu budowlanego lub jego części do stanu zgodnego z prawem i warunkami technicznymi.

Ostateczny zakres i wersję projektu budowlanego należy uzgodnić z Zamawiającym.

Na powyższe opracowania winno składać się:

- 1) pozyskanie niezbędnych materiałów (np. map do celów projektowych) dla każdego zadania,
- 2) opracowanie dokumentacji projektowej - w ilości po 5 egz., dla każdego zadania,
- 3) opracowanie dokumentacji kosztorysowej (kosztorys inwestorski, przedmiar robót) – w ilości po 2 egz., dla każdego zadania,
- 4) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości po 2 egz. dla każdego zadania,
- 5) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych również w wersji elektronicznej – płyty z nośnikami danych w formacie pdf – w ilości po 1 egz., dla każdego zadania,
- 6) uzyskanie dla przedmiotowych zadań koniecznych decyzji, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganych do przystąpienia do realizacji przedmiotowego zadania; oraz inne konieczne prace gwarantujące prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia; zgodnie z dokumentami (w załączeniu).

Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, tj.:

- audyt energetyczny dla Akademickiego Ośrodka Kształcenia – budynek D w Staszowie (*Staszów, ul. Szkolna 14*);
- audyt energetyczny dla filii świetlicy „Jutrzenka” w Wiązownicy Kolonii;
- audyt energetyczny dla filii świetlicy „Jutrzenka” w Sielcu.

stanowiący załącznik Nr 9 SIWZ, określa pełny zakres przedmiotowego zamówienia.

Szczegółowe wymagania, dotyczące realizacji przedmiotowego zamówienia określono również w projekcie umowy, odrębnym dla każdego zadania, stanowiącym załącznik Nr 8 SIWZ.

Zadanie będzie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, Oś. Priorytetowa 3 - „Efektywna i zielona energia” Działanie 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym”.

3. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na usługi objęte przedmiotowym zamówieniem na okres minimum 36 miesięcy od daty ich odbioru końcowego.

Uwaga:

Okres gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert. Szczegółowe informacje dotyczące sposobu oceny ofert, zawarto w pkt 21 SIWZ.

4. Usługi objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami zawartymi w SIWZ.

Uwaga:

Zaleca się zapoznanie z terenem, objętym przedmiotowym zamówieniem.

5. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art.29 ust.3a ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia, które mogą obejmować aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością lub zatrudnieniem, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.
7. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia standardów jakościowych odnoszących się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia, zgodnie z art.91.ust.2a ustawy-Pzp, ponieważ nie stosuje ceny, jako jedynego kryterium oceny ofert oraz kryterium o wadze przekraczającej 60%.
8. Przedmiotowe zamówienie, uwzględnia wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

4. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych, obejmujących poszczególne zadania, tj.:

- a) zadanie Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu – opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej”;
- b) zadanie Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14 – opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej”;
- c) zadanie Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90 – opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej ”

5. Informacja dotyczące zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

6. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, polegającego na powtórzeniu podobnych usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, obejmujących opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w zakresie termomodernizacji obiektów wskazanych w opisie zamówienia, stanowiącego nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Całkowita wartość zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług została uwzględniona przy obliczeniu wartości niniejszego zamówienia.

7. Informacja o ofercie wariantowej.

Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Udział podwykonawców w realizacji zamówienia.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, zgodnie z art.36a ustawy Pzp.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na usługi, zgodnie z art.36a ust. 2 ustawy Pzp.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców, zgodnie z art.36b ust.1 ustawy Pzp.
4. W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane

kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Zgodnie z art.36b ust.1a ustawy Pzp.

- 1) Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia,
 - 2) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust.1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Zamawiający żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy Pzp dołączonym do oferty. (art.25a ust. 5 ustawy Pzp).
7. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji Zamawiający żąda, aby Wykonawca, przedstawił Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy (art.36ba ust.1 ustawy Pzp).
8. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
9. Zamawiający przewiduje działania, o których mowa w pkt 7 i 8 wobec dalszych podwykonawców.
10. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
11. Wymagania dotyczące obowiązków Wykonawcy dotyczących podwykonawstwa, określono w projekcie umowy, odrębnym dla każdego zadania, *stanowiącym załącznik Nr 8 SIWZ*.

9. Informacje dotyczące zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

10. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia: od podpisania umowy do 22.12.2017r.

11. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu,
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu, zgodnie z art.22 ust. 1 pkt 2) ustawy, dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
Zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie.
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej.
 - Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał wiedzę i doświadczenie polegającą na wykonaniu w sposób należyty w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:
 - dot. zadania Nr 1- co najmniej 1 usługi, obejmującej opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych na potrzeby termomodernizacji budynku/ów użyteczności publicznej;
 - dot. zadania Nr 2- co najmniej 1 usługi, obejmującej opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych na potrzeby termomodernizacji budynku/ów użyteczności publicznej;
 - dot. zadania Nr 3- co najmniej 1 usługi, obejmującej opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych na potrzeby termomodernizacji budynku/ów użyteczności publicznej;

oraz co najmniej 1 usługi obejmującej opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w zakresie przebudowy/rozbudowy budynku/ów użyteczności publicznej.

- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania zgodne z przedmiotem zamówienia, tj.:
- projektant, posiadający aktualne uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej;
 - projektant, posiadający aktualne uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
 - projektant, posiadający aktualne uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - projektant, posiadający aktualne uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Dopuszcza się łączenie funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania kilku rodzajów uprawnień.

W zakresie określonych uprawnień budowlanych dopuszcza się odpowiadające im:

- ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- kwalifikacje zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu EFTA - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, z zastrzeżeniem art. 12 a i innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

3. Podstawy wykluczenia wykonawcy z postępowania.

3.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 12-23 ustawy Pzp, tj.:

- „12) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 13) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137 z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 14) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
- 15) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 16) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 17) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- 18) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 19) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 20) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 21) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz.1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933);
 - 22) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.”
- 3.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art.24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp w zakresie wskazanym w ogłoszeniu o zamówieniu i poniżej w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj.:
- „1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791).
- Uwaga:*
Zgodnie z art.24 ust 7 ustawy Pzp, wykluczenie wykonawcy następuje:
- 1) w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a–c i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art.24 ust. 1 pkt 13 lit. a–c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba, że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
 - 2) w przypadkach, o których mowa:
 - a) w art.24 ust. 1 pkt 13 lit. d i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art.24 ust. 1 pkt 13 lit. d,
 - b) w art.24 ust. 1 pkt 15,
– jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
 - 3) w przypadkach, o których mowa w art.24 ust. 1 pkt 18 i 20, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 - 4) w przypadku, o którym mowa w art.24 ust. 1 pkt 21, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) w przypadku, o którym mowa w ar.24 ust. 1 pkt 22, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
- 3.3. Zgodnie z art.24 ust.8 ustawy Pzp, Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz

współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

- 3.4. Zgodnie z art.24 ust. 9 ustawy Pzp, Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art.24 ust. 8.
- 3.5. Zgodnie z art. 24 ust.11 ustawy Pzp, Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 3.6. Zgodnie z art. 24 ust.12 ustawy Pzp, Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający zgodnie z art.24aa ust.1 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania najpierw oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawcy, polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, zgodnie z art.22a ustawy Pzp.

1. Wykonawca, zgodnie z art.22a ustawy Pzp może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
Zobowiązanie podmiotu Wykonawca składa wraz z ofertą.
3. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 w zakresie wskazanym w ogłoszeniu i w SIWZ.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.
7. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
8. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, w celu udowodnienia zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, składa wraz z ofertą stosowne dokumenty w szczególności zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
9. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt.12.I. SIWZ.

Wykonawcy, wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne).

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia o których mowa w pkt.12.I. SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy oddzielnie z Wykonawców występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i ust. 5 ustawy Pzp (*art. 24 ust. 5 w zakresie określonym przez zamawiającego*), spełnianie warunków udziału w postępowaniu oceniane jest łącznie. Składanie oświadczeń lub dokumentów wymaganych w postępowaniu następuje wg zasad określonych w pkt 12 SIWZ.
6. Jeżeli oferta wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, została wybrana, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art.366 Kodeksu cywilnego.

12. Wykaz oświadczeń lub dokumentów wymaganych w postępowaniu, w tym potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Wykonawca zobowiązany jest złożyć w niniejszym postępowaniu następujące dokumenty lub oświadczenia:

I. Do upływu terminu składania ofert:

1. Do oferty, sporządzonej na formularzu oferty, odrębnym dla każdego zadania, *stanowiącym załącznik Nr 1 SIWZ* każdy wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert:
 - a) oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy Pzp w zakresie wskazanym przez zamawiającego we wzorze stanowiącym *załącznik Nr 2 SIWZ (dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu)*,
 - b) oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy Pzp w zakresie wskazanym przez zamawiającego we wzorze stanowiącym *załącznik Nr 3 SIWZ (dot. braku podstaw wykluczenia)*.

Informacje zawarte w oświadczeniach, stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca odpowiednio nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2. Jeżeli Wykonawca, powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1.
3. Jeżeli Wykonawca, powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu udowadnia Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokument ten winien określać w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;

- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Ww. dokument należy dołączyć do oferty.

4. Jeżeli Wykonawca, zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 1, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
6. Dokumenty, potwierdzające upoważnienie do reprezentowania wykonawcy przez osobę/osoby podpisujące ofertę.
7. Pełnomocnictwo, określające jego zakres w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik.
8. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie (w tym: konsorcja, spółki cywilne) w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia.

II. W terminie 3 dni od zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert.

Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy-(*informacja z otwarcia ofert*) przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp - wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 4 SIWZ.

Wraz ze złożeniem oświadczenia wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienie.

Uwaga:

- Zgodnie z ustawą z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

- Ww. oświadczenie nie będzie brane pod uwagę, jeżeli złożone zostanie przez Wykonawcę wraz z ofertą.

III. Na wezwanie zamawiającego, zgodnie z art.26 ust.2 ustawy Pzp.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia (art.25 ust1 ustawy Pzp).

1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - a) wykazu *dostaw lub* usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu – (*wykaz usług wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 5 SIWZ*),
 - b) oświadczenia na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 7 SIWZ,

- c) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 6 SIWZ.

Uwaga:

W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający może dopuścić, aby wykaz:

- 1) o którym mowa w pkt a), dotyczył usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – również wykonywanych, w okresie dłuższym niż 3 lata przed upływem terminu składania ofert.*

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;
3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 2 lit. a) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
4. Dokumenty, o których mowa w pkt. 3, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt. 4 stosuje się.
6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
7. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
8. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 2 lit. a).
9. Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w pkt 2 lit. a), dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.
10. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 1, pkt 2 i pkt 3 w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
11. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 1, pkt 2 i pkt 3, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
12. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie

podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

13. Zgodnie z art.26 ust. 3 ustawy Pzp, jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
14. Zgodnie z art.26 ust. 3a ustawy Pzp, jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

13. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

- 1) Zgodnie z wyborem zamawiającego komunikacja między zamawiającym a wykonawcami (oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje) odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1481), osobiście, za pośrednictwem poczty lub faksu.
- 2) Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 3) Jeżeli wykonawca nie potwierdzi otrzymania faksu w dniu jego nadania Zamawiający ma prawo uznać, że dokument wysłany faksem został doręczony w tym samym dniu, a podstawą jego doręczenia jest wydruk nadania faksu.
- 4) Zgodnie z art.38 ustawy Pzp Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
- pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 15.11.2017r.
- 5) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 4), lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
- 6) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 4).
- 7) Treść zapytania wraz z wyjaśnieniem Zamawiający jednocześnie przekazuje wykonawcom, którym, przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie, tj. www.bip.staszow.pl.
- 8) Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców, o którym stanowi art.38 ust 3 ustawy Pzp.
- 9) Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego podany w pkt. 1 SIWZ.
- 10) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej, tj.: www.bip.staszow.pl chyba, że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej. Przepis art.37 ust.5 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
- 11) Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej www.bip.staszow.pl oraz w siedzibie Zamawiającego.
- 12) Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie, tj.: www.bip.staszow.pl Przepis ppkt 11 stosuje się odpowiednio.

14. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

- sprawy formalne, dotyczące specyfikacji
imię i nazwisko: Dorota Machnik
stanowisko: kierownik Biura Zamówień Publicznych
- sprawy, dotyczące przedmiotu zamówienia
imię i nazwisko: Grzegorz Klimek
stanowisko: kierownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego
fax: (15) 864-32-61/(15)864-83-04
Ww. osoby nie są upoważnione do wyjaśniania treści SIWZ.

15. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

16. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

17. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Wymogi formalne:

- a) oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ, w szczególności formularzem oferty, *stanowiącym załącznik Nr 1 SIWZ*, odrębnie dla każdego zadania,
- b) do oferty winny być dołączone wszystkie oświadczenia i dokumenty, wymagane na etapie składania ofert, wskazane w niniejszej SIWZ w tym pełnomocnictwa (*jeżeli dotyczy*),
- c) zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będzie formularzom, określonym przez Zamawiającego w załącznikach do SIWZ,
- d) wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, na dane zadanie; każdy Wykonawca może złożyć ofertę na więcej niż jedno zadanie;
- e) ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej,
- f) oferta musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie nieścieralnym atramentem,
- g) dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, podpisanym odpowiednio przez wykonawcę, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawcę. W przypadku, o którym mowa w pkt.12.III.10 SIWZ, Zamawiający będzie żądał od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów. Podczas badania i oceny ofert, zamawiający będzie opierał się na tekście tłumaczonym,
- h) formularz oferty i wszystkie oświadczenia, również te złożone na załącznikach do niniejszej SIWZ, muszą być złożone w formie oryginału i podpisane przez osobę upoważnioną,
- i) wszystkie miejsca w ofercie, w których wykonawca naniósł poprawki, muszą być jednoznaczne, czytelne i zrozumiałe oraz podpisane przez osobę/y podpisującą/e ofertę,
- j) upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty,
- k) w przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy, pełnomocnictwo określające jego zakres,
- l) pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub uwierzytelnionej notarialnie kopii,
- m) wymagane w postępowaniu dokumenty, składane w kopii, muszą być poświadczane „za zgodność z oryginałem” na każdej zapisanej stronie dokumentu odpowiednio przez wykonawcę, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawcę w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- n) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska, to musi być on uzupełniony zapisem (np. w formie odcisku stempla), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego,

- o) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentów, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości,
- p) w przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być udostępniane oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa,
- q) W tym celu informacje zawarte w ofercie, które Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępniane, muszą być oznaczone klauzulą: „Tajemnica przedsiębiorstwa” i dołączone do oferty, np. w osobnej wewnętrznej kopercie (odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie) - zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte.

Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji przez tajemnice przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których, przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie w którym winien wykazać, że zastrzeżone w ofercie informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przywołanych powyżej przepisów, tj.: że zastrzeżona informacja:

- ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest inną informacją posiadającą wartość gospodarczą,
- nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
- podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.

Zaleca się, aby uzasadnienie, o którym mowa powyżej było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie pozostałym uczestnikom postępowania, w przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności tego zastrzeżenia.

Zgodnie z art.8 ust.3 ustawy Pzp nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

- r) wszystkie strony oferty winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja, z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się oferta. Nie spełnienie tego warunku nie będzie skutkować odrzuceniem oferty.

2. Opakowanie oferty

- a) ofertę należy złożyć w zamkniętym, nieprzejrzyстым i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym jej przypadkowe otwarcie.
- b) opakowanie oferty musi zostać oznaczone:
 - pieczęcią firmową wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu oraz
 - opisem: „*Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla: Zadanie Nr na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”*”.lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do zamawiającego.

Oferta nieopakowana i nieoznaczona wg powyższych zasad może zostać otwarta w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszej SIWZ.

3. Zmiana i wycofanie oferty

- a) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę;
- b) Pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany lub o wycofaniu oferty Wykonawca powinien dostarczyć Zamawiającemu przed upływem terminu do składania ofert, określonego w niniejszej SIWZ;
- c) Powiadomienie o wprowadzeniu zmiany lub wycofaniu oferty powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie, oznaczonej: nazwą przedmiotu zamówienia, pieczęcią firmową wykonawcy i dodatkowo określeniami „Zmiana” lub „Wycofanie”;
- d) Zwrot wycofanej oferty nastąpi bez jej otwierania po terminie otwarcia ofert.

18. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:
Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, sekretariat-pokój 104.
2. Termin składania ofert upływa w dniu **20.11.2017r.** o godz. **11⁰⁰**.
Oferty złożone po upływie terminu składania ofert zostaną zwrócone niezwłocznie.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:
Urząd Miasta i Gminy w Staszowie, 28-200 Staszów, ul. Opatowska 31, pokój nr 306
w dniu **20.11.2017r.** o godz. **11¹⁵**.
Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym, że dzień w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.
5. W pierwszej kolejności otwarte zostaną koperty z napisem „Wycofane”. Koperty z ofertami, których dotyczy wycofanie, nie zostaną otwarte, chyba, że będzie wymagała tego ich identyfikacja.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
8. Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej ww. informacji, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, z wykonawcami którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu - art.24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

19. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia dla przedmiotowego zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą wykonawcy.
2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do poniesienia w celu należytego wykonania zamówienia, wynikające wprost ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia, załączonych dokumentów i wniosków z przeprowadzonej ewentualnie wizji lokalnej w terenie oraz wszelkie elementy nieprzewidziane bez uwzględnienia, których nie można wykonać zamówienia.
3. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia, w pełnym zakresie, dotyczącym danego zadania, objętym specyfikacją poprzez podanie w formularzu oferty, ceny ogółem brutto (cyfrowo i słownie) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, uwzględniając obowiązujący podatek VAT.

20. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą w walutach obcych. Walutą obowiązującą dla przedmiotowego postępowania jest PLN. Wszystkie kwoty w ofercie i składanych dokumentach i/lub oświadczeniach powinny być wyrażone w PLN.

21. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Kryteria, jakimi będzie kierował się Zamawiający przy wyborze oferty najkorzystniejszej, odrębnie dla każdego zadania:
 - A** – cena – 60 %;
 - B** – okres gwarancji i rękojmi – 40 %;
2. Sposób oceny ofert:
Wzory dla obliczenia punktacji w poszczególnych kryteriach:

A – cena

$$a_n / a_b \times 60 \% = \text{ilość punktów}$$

gdzie:

a_n – najniższa cena ofertowa, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu i złożonych przez wykonawców nie podlegających wykluczeniu na tym etapie badania i oceny ofert,

a_b – cena oferty badanej.

B – okres gwarancji i rękojmi

$b_b / b_n \times 40\%$ = ilość punktów

gdzie:

b_n – najdłuższy zaoferowany okres gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia z ofert ważnych,

b_b – okres gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia zaoferowany w ofercie badanej

Uwaga:

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, maksymalny 60 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca poda dłuższy niż 60 miesięcy okres gwarancji i rękojmi, ocenie będzie podlegał okres 60 miesięcy.

W przypadku braku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji i rękojmi oferta wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

W przypadku, gdy Wykonawca poda krótszy okres gwarancji i rękojmi niż 36 miesięcy, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

Zaoferowana gwarancja i rękojmia winna obejmować pełne miesiące.

Łączna ilość punktów dla każdej oferty stanowić będzie sumę punktów uzyskanych w podanych wyżej kryteriach.

$$X = A + B$$

gdzie:

X – łączna liczba uzyskanych punktów

Obliczenia dokonywane będą poprzez zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród ofert niepodlegających odrzuceniu i złożonych przez wykonawców nie podlegających wykluczeniu na danym etapie badania i oceny ofert, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, odrębnie dla każdego zadania.

Przez ofertę najkorzystniejszą należy rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny/kosztu i innych kryteriów wskazanych w niniejszej SIWZ.

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień, dotyczących treści złożonych ofert.
4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby zapłacić, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a wykonawcą negocjacji, dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem art. 87 ust.1a i 2 ustawy Pzp, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
6. Zgodnie z art. 87 ust.2 ustawy Pzp, Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty
-niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli Wykonawca, w terminie trzech dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgodzi się, na poprawienie przez Zamawiającego w ofercie omyłki, polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty.
8. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się, zgodnie z art. 90 ust.1 ustawy Pzp o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
 - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017r. poz. 847);

- 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
 - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
9. W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy Pzp lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ppkt.8, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ppkt 8.
10. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, spoczywa na wykonawcy.
11. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.
12. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
13. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena lub koszt, nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
14. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

22. Informacje dotyczące aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej.

23. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
 - 4) wykonawcach, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, ale nie zostali zaproszeni do kolejnego etapu negocjacji albo dialogu,
 - 5) dopuszczeniu do dynamicznego systemu zakupów,
 - 6) nieustanowieniu dynamicznego systemu zakupów,
 - 7) unieważnieniu postępowania– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ppkt 1.1) i 5)–7), na stronie internetowej www.bip.staszow.pl oraz w miejscu publicznie dostępnym - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego, wskazanej w pkt 1 niniejszej SIWZ.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy, odrębnie dla każdego zadania, zobowiązany jest do:
 - a) przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - (jeżeli dotyczy),

- b) złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania dokumentu, z którego wynika to umocowanie oraz pełnomocnictwa, jeżeli taka konieczność zaistnieje,
- c) złożenia informacji - stosownie do treści oświadczenia zawartego w formularzu oferty - zawierającej nazwę/y, adres/y podwykonawcy/ów,
- d) złożenia informacji i dokumentów (m.in. NIP, Regon, aktualny KRS lub wydruk z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), dotyczących podmiotów, udostępniających Wykonawcy niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia - (jeżeli dotyczy),
- e) przedłożenia uprawnień oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób wskazanych do projektowania,
- f) przedłożenia dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- g) przedłożenia informacji (oświadczenia wykonawcy) m.in. w zakresie zatrudniania pracowników lub zawierania umów ze zleceniobiorcami w kontekście ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- h) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy i przedłożenia stosownego dokumentu w oryginale, jeżeli zabezpieczenie wniesiono w innej formie niż pieniądź oraz (jeżeli dotyczy) złożenie zobowiązania, o którym mowa w art.150 ust.7 ustawy Pzp, tj.: "Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy".

Zobowiązanie Wykonawcy oraz stosowny dokument zabezpieczenia powinny zawierać zapisy uwzględniające brzmienie art.150 ust. 8 ustawy Pzp, tj.: "W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia",

4. Termin i miejsce podpisania umowy

- 1) Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem art.183 ustawy Pzp w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
 - 2) Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ppkt.1), jeżeli:
 - a) w postępowaniu o udzielenie zamówienia w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę,
 - b) w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Pzp upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
 - 3) Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jest wymagane), zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy Pzp.
5. Umowa, odrębnie dla każdego zadania, zostanie zawarta na warunkach określonych w *załączniku Nr 8 SIWZ*.
6. W zawiadomieniu, zawierającym informacje, o których mowa w ppkt 1, wysłanym do wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zamawiający określi termin podpisania umowy. Miejsce podpisania umowy – siedziba Zamawiającego. Przy podpisaniu umowy Wykonawca winien załączyć/ okazać wszystkie dokumenty, które bezspornie pozwolą sprawdzić umocowanie do jej podpisania.
7. Zamawiający nie później niż w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamieszcza ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

24. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 8 % ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu jej podpisania.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: w PKO Bank Polski S.A. Nr 22 1020 2629 0000 9402 0330 0860 z podaniem tytułu: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla: zadania Nr..... na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli dotyczy).
7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka powyższych form, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości z zastrzeżeniem zapisów, o których mowa w ust.13-15.
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania, że przedmiot zamówienia został wykonany należyście.
9. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
10. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
11. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady pozostawiona zostanie kwota w wysokości równej 30 % wysokości zabezpieczenia.
12. Kwota, o której mowa w pktcie 11 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
13. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
14. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
15. Wypłata, o której mowa w ust. 14, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

25. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.

Istotne dla stron postanowienia umowy, zawarte są we wzorze umowy, odrębnym dla każdego zadania – załącznik Nr 8 SIWZ.

Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

26. Informacje dotyczące dialogu technicznego.

Zamawiający nie przeprowadzał przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia dialogu technicznego.

27. Informacje dotyczące udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

28. Wymagania dotyczące złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych.

Zamawiający nie dopuszcza i nie wymaga złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych.

29. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Środki ochrony prawnej przewidziane w ustawie Pzp przysługują:

- Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
- wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa UZP.

1. Odwołanie

- 1) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu i udzielenie zamówienia lub zaniechanie czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 2) Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Pzp, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę
 - b) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) odrzucenia oferty odwołującego;
 - e) opisu przedmiotu zamówienia;
 - f) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 3) Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądania oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 4) Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 5) Odwołujący przesyła kopie odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 6) Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art.180 ust.2 ustawy Pzp.
- 7) W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo czynność zaniechaną, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
- 8) Na czynność, o której mowa powyżej nie przysługuje odwołanie z zastrzeżeniem art.180 ust.2 ustawy Pzp.
- 9) Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy Pzp zdanie drugie (przy użyciu środków komunikacji elektronicznej)-albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 10) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl
- 11) Odwołanie wobec czynności innych niż wskazane w pkt 9) i 10) wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 12) Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

- a. 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b. 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia
- 13) W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
 - 14) W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania oferta ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia, tj. wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.
 - 15) Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do wykonawcy, którego ofertę wybrano, jako najkorzystniejszą.
 - 16) Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana SIWZ, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
 - 17) Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.
 - 18) Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
 - 19) Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycje przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji Izba może wydać na posiedzeniu niejawnym. Na postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga.
 - 20) Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art.186 ust.3 ustawy Pzp, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego.
 - 21) Odwołujący oraz wykonawca wezwany zgodnie z pkt 16) nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej wobec czynności zamawiającego wykonanych zgodnie z wyrokiem Izby lub sądu na podstawie art.186 ust.2 i 3 ustawy Pzp.
 - 22) Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964r.- Kodeks postępowania cywilnego o sędzię polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.
 - 23) Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
 - 24) Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:
 - a) nie zawiera braków formalnych;
 - b) uiszczono wpis. Wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania, a dowód jego uiszczenia dołącza się do odwołania.
 - 25) Odwołanie rozpoznaje Izba w terminie 15 dni od dnia jego doręczenia Prezesowi Izby, zgodnie z art.189-198 ustawy.
 - 26) Odwołujący się może cofnąć odwołanie do czasu zamknięcia rozprawy; w takim przypadku Izba umarza postępowanie odwoławcze. Jeżeli cofnięcie odwołania nastąpiło przed otwarciem rozprawy, odwołującemu zawraca się 90% wpisu.
 - 27) O oddaleniu odwołania lub jego uwzględnieniu Izba orzeka w wyroku. W pozostałych przypadkach Izba wydaje postanowienie.
 - 28) Izba uwzględnia odwołanie, jeżeli stwierdzi naruszenie przepisów ustawy, które miało wpływ lub może mieć istotny wpływ na wynik postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 29) Izba nie może orzekać, co do zarzutów, które nie były zawarte w odwołaniu.
 - 30) Izba z urzędu sporządza uzasadnienie orzeczenia

2. Skarga

- 1) Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Znak: BZP.271.39.16.2017.I

- 2) W postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
- 3) Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r.- Prawo pocztowe (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1481) jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 4) Sąd rozpoznaje skargę niezwłocznie nie później jednak niż w terminie 1 miesiąca od dnia wpływu skargi do sądu.

Wykaz załączników:

Formularz oferty, odrębny dla każdego zadania – załącznik Nr 1,

Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy Pzp w zakresie wskazanym przez zamawiającego (dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu) – załącznik Nr 2,

Oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy Pzp w zakresie wskazanym przez zamawiającego (dot. braku podstaw wykluczenia) – załącznik Nr 3,

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – załącznik Nr 4,

Wykaz usług – załącznik Nr 5,

Wykaz osób – załącznik Nr 6,

Oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy – załącznik Nr 7,

Projekt umowy, odrębny dla każdego zadania – załącznik Nr 8,

Opis przedmiotu zamówienia – załącznik Nr 9.

Staszów, dnia 10.11.2017 r.

Zatwierdzam:
BURMISTRZ MIASTA I GMINY STASZÓW



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 1

Wykonawca:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres)

.....
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

tel/fax.....

GMINA STASZÓW

O F E R T A
Zadanie Nr 1

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla: zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu” na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”, oferujemy:

A. wykonanie usługi za cenę ogółem brutto:..... zł,
(słownie złotych:.....).

B. udzielamy gwarancji i rękojmi na usługi objęte przedmiotowym zamówieniem na okres
..... miesięcy od daty odbioru końcowego.

Uwaga:

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, maksymalny 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca poda dłuższy niż 60 miesięcy okres gwarancji i rękojmi, ocenie będzie podlegał okres 60 miesięcy.

W przypadku braku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji i rękojmi oferta wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

W przypadku, gdy Wykonawca poda krótszy okres gwarancji i rękojmi niż 36 miesięcy, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

Zaoferowana gwarancja i rękojmia winna obejmować pełne miesiące.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.
3. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że ww. zamówienie wykonamy w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: do dnia 22.12.2017 r.
5. Oświadczamy, że akceptujemy zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia termin płatności faktury końcowej, tj. 30 dni.
6. Informujemy, że w przypadku wyboru naszej oferty powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług dotyczący:

.....
(należy wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u zamawiającego (jeżeli dotyczy)

których wartość bez kwoty podatku wynosi zł (słownie złotych:))

(należy wskazać wartość tego towaru lub tej usługi bez kwoty podatku (jeżeli dotyczy)

Uwaga:

W przypadku braku wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego oraz ich wartości bez kwoty podatku - Zamawiający uzna, że w przypadku wyboru oferty Wykonawcy nie powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

7. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie* i w terminie określonym ustawą.

**) Należy wskazać formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca nie wskaże formy zabezpieczenia Zamawiający wymaga jej podania niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli wybór będzie dotyczył oferty wykonawcy.*

8. W przypadku otrzymania zawiadomień oraz informacji, dotyczących przedmiotowego postępowania na nr faksu.....*) deklarujemy, że w tym samym dniu prześlemy potwierdzenia ich otrzymania na numer Zamawiającego. Brak takiego potwierdzenia uprawnia Zamawiającego do uznania na podstawie wydruku nadania faksu, że wysłany faksem dokument został nam doręczony w tym dniu.

**) Prosimy podać dostępny Wykonawcy numer faksu (np. grzecznościowy)*

9. Zastrzegamy, że informacje zawarte w ofercie w osobnej kopercie oznaczonej „Tajemnica przedsiębiorstwa” stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (firmy) w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane. Na potwierdzenie przedkładamy w załączeniu do oferty stosowne uzasadnienie – pkt. 17.1p) SIWZ (jeżeli dotyczy).

10. Zgodnie z art. 36b ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oświadczam/y, że **zamierzamy** powierzyć wykonanie następującej części przedmiotowego zamówienia podwykonawcom:

(należy opisać części zamówienia przewidziane do wykonania przez podwykonawcę (jeżeli dotyczy)

Uwaga:

W przypadku braku opisu części zamówienia przewidzianej do wykonania przez podwykonawcę - Zamawiający uzna, że Wykonawca zrealizuje zamówienie bez udziału podwykonawców z zastrzeżeniem treści oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 SIWZ.

ponadto podaje:.....

(należy podać nazwy (firmy) podwykonawców

11. Zgodnie z art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oświadczam/y, że **będę/ nie będę polegał *** na zdolnościach innego podmiotu w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Uwaga:

Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu musi wskazać odpowiednio w oświadczeniach stanowiących załącznik Nr 2 i Nr 3 SIWZ zakres oraz dane podmiotu, z którego zasobów będzie korzystał. Tak wskazane informacje są wiążące dla Zamawiającego.

Zobowiązanie podmiotu w załączeniu do oferty.

12. Czy Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem? ** **TAK / NIE***.

13. Do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy wyznaczamy:

14. Nasz nr rachunku bankowego prowadzony przez bank:

15. Oferta nasza zawiera..... kolejno ponumerowanych stron.

16. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

Podpisano

.....
(podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(adres)

dnia,.....

**) Należy przekreślić jeżeli nie dotyczy.*

****) Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.*

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wykonawca:

Załącznik Nr 1

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

.....

*w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

tel/fax.....

GMINA STASZÓW

O F E R T A **Zadanie Nr 2**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla: zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”; na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”, oferujemy:

A. wykonanie usługi za cenę ogółem brutto:..... zł,
(słownie złotych:.....).

**B. udzielamy gwarancji i rękojmi na usługi objęte przedmiotowym zamówieniem na okres
..... miesięcy od daty odbioru końcowego.**

Uwaga:

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, maksymalny 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca poda dłuższy niż 60 miesięcy okres gwarancji i rękojmi, ocenie będzie podlegał okres 60 miesięcy.

W przypadku braku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji i rękojmi oferta wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

W przypadku, gdy Wykonawca poda krótszy okres gwarancji i rękojmi niż 36 miesięcy, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

Zaoferowana gwarancja i rękojmia winna obejmować pełne miesiące.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.
3. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że ww. zamówienie wykonamy w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: do dnia 22.12.2017 r.
5. Oświadczamy, że akceptujemy zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia termin płatności faktury końcowej, tj. 30 dni.
6. Informujemy, że w przypadku wyboru naszej oferty powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług dotyczący:

(należy wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązków podatkowego u zamawiającego (jeżeli dotyczy))

których wartość bez kwoty podatku wynosi zł (słownie złotych:)

(należy wskazać wartość tego towaru lub tej usługi bez kwoty podatku (jeżeli dotyczy))

Uwaga:

W przypadku braku wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego oraz ich wartości bez kwoty podatku - Zamawiający uzna, że w przypadku wyboru oferty Wykonawcy nie powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

7. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie* i w terminie określonym ustawą.

**) Należy wskazać formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca nie wskaże formy zabezpieczenia Zamawiający wymaga jej podania niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli wybór będzie dotyczył oferty wykonawcy.*

8. W przypadku otrzymania zawiadomień oraz informacji, dotyczących przedmiotowego postępowania na nr faksu.....*) deklarujemy, że w tym samym dniu prześlemy potwierdzenia ich otrzymania na numer Zamawiającego. Brak takiego potwierdzenia uprawnia Zamawiającego do uznania na podstawie wydruku nadania faksu, że wysłany faksem dokument został nam doręczony w tym dniu.

**) Prosimy podać dostępny Wykonawcy numer faksu (np. grzecznościowy)*

9. Zastrzegamy, że informacje zawarte w ofercie w osobnej kopercie oznaczonej „Tajemnica przedsiębiorstwa” stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (firmy) w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane. Na potwierdzenie przedkładamy w załączeniu do oferty stosowne uzasadnienie – pkt. 17.1p) SIWZ (jeżeli dotyczy).

10. Zgodnie z art. 36b ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oświadczam/y, że **zamierzamy** powierzyć wykonanie następującej części przedmiotowego zamówienia podwykonawcom:

(należy opisać części zamówienia przewidziane do wykonania przez podwykonawcę (jeżeli dotyczy)

Uwaga:

W przypadku braku opisu części zamówienia przewidzianej do wykonania przez podwykonawcę - Zamawiający uzna, że Wykonawca zrealizuje zamówienie bez udziału podwykonawców z zastrzeżeniem treści oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 SIWZ.

ponadto podaje:.....

(należy podać nazwy (firmy) podwykonawców

11. Zgodnie z art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oświadczam/y, że **będę/ nie będę polegał *** na zdolnościach innego podmiotu w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Uwaga:

Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu musi wskazać odpowiednio w oświadczeniach stanowiących załącznik Nr 2 i Nr 3 SIWZ zakres oraz dane podmiotu, z którego zasobów będzie korzystał. Tak wskazane informacje są wiążące dla Zamawiającego.

Zobowiązanie podmiotu w załączeniu do oferty.

12. Czy Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem? ** **TAK / NIE***.

13. Do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy wyznaczamy:

14. Nasz nr rachunku bankowego prowadzony przez bank:

15. Oferta nasza zawiera..... kolejno ponumerowanych stron.

16. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

Podpisano

.....
(podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

dnia,.....

.....
(adres)

**) Należy przekreślić jeżeli nie dotyczy.*

****) Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.*

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wykonawca:

Załącznik Nr 1

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

.....

*w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

tel/fax.....

GMINA STASZÓW

O F E R T A **Zadanie Nr 3**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla: zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”; na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”, oferujemy:

A. wykonanie usługi za cenę ogółem brutto:..... zł,
(słownie złotych:.....).

**B. udzielamy gwarancji i rękojmi na usługi objęte przedmiotowym zamówieniem na okres
..... miesięcy od daty odbioru końcowego.**

Uwaga:

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, maksymalny 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca poda dłuższy niż 60 miesięcy okres gwarancji i rękojmi, ocenie będzie podlegał okres 60 miesięcy.

W przypadku braku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji i rękojmi oferta wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

W przypadku, gdy Wykonawca poda krótszy okres gwarancji i rękojmi niż 36 miesięcy, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu.

Zaoferowana gwarancja i rękojmia winna obejmować pełne miesiące.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.
3. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że ww. zamówienie wykonamy w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: do dnia 22.12.2017 r.
5. Oświadczamy, że akceptujemy zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia termin płatności faktury końcowej, tj. 30 dni.
6. Informujemy, że w przypadku wyboru naszej oferty powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług dotyczący:

(należy wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u zamawiającego (jeżeli dotyczy))

których wartość bez kwoty podatku wynosi zł (słownie złotych:)

(należy wskazać wartość tego towaru lub tej usługi bez kwoty podatku (jeżeli dotyczy))

Uwaga:

W przypadku braku wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego oraz ich wartości bez kwoty podatku - Zamawiający uzna, że w przypadku wyboru oferty Wykonawcy nie powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

7. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie* i w terminie określonym ustawą.
- *) *Należy wskazać formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca nie wskaże formy zabezpieczenia Zamawiający wymaga jej podania niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli wybór będzie dotyczył oferty wykonawcy.*
8. W przypadku otrzymania zawiadomień oraz informacji, dotyczących przedmiotowego postępowania na nr faksu.....*) deklarujemy, że w tym samym dniu prześlemy potwierdzenia ich otrzymania na numer Zamawiającego. Brak takiego potwierdzenia uprawnia Zamawiającego do uznania na podstawie wydruku nadania faksu, że wysłany faksem dokument został nam doręczony w tym dniu.
- *) *Prosimy podać dostępny Wykonawcy numer faksu (np. grzecznościowy)*
9. Zastrzegamy, że informacje zawarte w ofercie w osobnej kopercie oznaczonej „Tajemnica przedsiębiorstwa” stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (firmy) w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane. Na potwierdzenie przedkładamy w załączeniu do oferty stosowne uzasadnienie – pkt. 17.1p) SIWZ (jeżeli dotyczy).
10. Zgodnie z art. 36b ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oświadczam/y, że **zamierzamy** powierzyć wykonanie następującej części przedmiotowego zamówienia podwykonawcom:

(należy opisać części zamówienia przewidziane do wykonania przez podwykonawcę (jeżeli dotyczy)

Uwaga:

W przypadku braku opisu części zamówienia przewidzianej do wykonania przez podwykonawcę - Zamawiający uzna, że Wykonawca zrealizuje zamówienie bez udziału podwykonawców z zastrzeżeniem treści oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 SIWZ.

ponadto podaje:.....

(należy podać nazwy (firmy) podwykonawców

11. Zgodnie z art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oświadczam/y, że **będę/ nie będę polegał *** na zdolnościach innego podmiotu w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Uwaga:

Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu musi wskazać odpowiednio w oświadczeniach stanowiących załącznik Nr 2 i Nr 3 SIWZ zakres oraz dane podmiotu, z którego zasobów będzie korzystał. Tak wskazane informacje są wiążące dla Zamawiającego.

Zobowiązanie podmiotu w załączeniu do oferty.

12. Czy Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorstwem? ** **TAK / NIE***.
13. Do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy wyznaczamy:

14. Nasz nr rachunku bankowego prowadzony przez bank:

15. Oferta nasza zawiera..... kolejno ponumerowanych stron.

16. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

Podpisano

.....
(podpis/y osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

dnia,.....

.....
(adres)

*) *Należy przekreślić jeżeli nie dotyczy.*

**) *Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.*

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 2

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

.....

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

tel./fax.....

GMINA STASZÓW

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:

- a) zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”;
 - b) zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”;
 - c) zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”;
- na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”

prowadzonego przez **Gminę Staszów**, oświadczam, co następuje:

Uwaga: Dotyczy zadania/zadań na które została złożona oferta.

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. 11 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
podpis/y osob/y
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt. 11 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
podpis/y osob/y
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
podpis/y osob/y
upoważnionych do reprezentowania wykonawcy



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 3

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

.....

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

GMINA STASZÓW

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

tel/fax.....

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),
DOTYCZĄCE WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:

a) zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”;

b) zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”;

c) zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”;

na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”

prowadzonego przez **Gminę Staszów**, oświadczam, co następuje:

Uwaga: Dotyczy zadania/zadań na które została złożona oferta.

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
podpis/y osob/y
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....
.....
..... (miejsowość), dnia r.

.....
.....
..... podpis/y osob/y
..... upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Uwaga
Wykreślić, jeżeli nie dotyczy.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
.....
..... podpis/y osob/y
..... upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Uwaga
Wykreślić, jeżeli nie dotyczy.

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),
nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
.....
..... podpis/y osob/y
..... upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Uwaga
Wykreślić, jeżeli nie dotyczy.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
.....
..... podpis/y osob/y
..... upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 4

(Należy przekazać Zamawiającemu, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert)

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

.....

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)**GMINA STASZÓW****OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ WYKONAWCÓW, KTÓRZY ZŁOŻYLI ODREBNE OFERTY W PRZEDMIOTOWYM POSTĘPOWANIU - art. 24 ust. 1 pkt 23

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla: a) zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”; b) zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”; c) zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”; na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów” prowadzonego przez Gminę Staszów, oświadczam, co następuje:

Uwaga: Dotyczy zadania/zadań na które została złożona oferta.

- **nie należę do tej samej grupy kapitałowej***, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132);
- **należę do tej samej grupy kapitałowej***, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132);

Lista Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, którzy złożyli oferty

L.p.	Nazwa(firma), adres/siedziba

W załączeniu dowody wskazujące, że istniejące między wykonawcami należącymi do tej samej grupy kapitałowej, powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówieni.

.....
miejsowość, data.....
podpis/y osob/y
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

*) - należy przekreślić, jeżeli nie dotyczy

Uwaga:

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (tj.: informacja z otwarcia ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23. Oświadczenie złożone wraz z ofertą nie będzie brane pod uwagę.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 5

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

.....

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

tel/fax.....

WYKAZ USŁUG

wykaz dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

Uwaga: Dotyczy zadania/zadań na które została złożona oferta.

Lp.	Nazwa przedmiotu (charakterystyka usługi uwzględniając zapis pkt. 11 SIWZ)	Całkowita wartość usługi brutto	Nazwa i adres wykonawcy, który ją realizował - w przypadku, gdy Wykonawca składający ofertę polega na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu-dane tego podmiotu (Uwaga pkt 2)	Daty wykonania: - rozpoczęcie, - zakończenie	Nazwa i adres podmiotu, na rzecz którego usługa została wykonana

Uwaga:

- Należy załączyć dowody, potwierdzające, czy wskazane usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

.....

miejsowość, data

.....

podpis/y osoby/y
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

*/ niepotrzebne skreślić

Uwaga!

Dowodami, o których mowa powyżej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, (Dz.U. poz. 1126) są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 6

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

tel/fax.....

WYKAZ OSÓB

skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Uwaga: Dotyczy zadania/zadań na które została złożona oferta.

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres planowanych do wykonywania czynności przy realizacji zamówienia	Informacje o posiadanych kwalifikacjach zawodowych, uprawnień, doświadczeniu i wykształceniu z uwzględnieniem zapisów pkt 11 SIWZ <u>(nr i zakres uprawnień, specjalność)</u>	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami <i>(Uwaga pkt. 2)</i>

Uwaga:

1. Należy załączyć oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

.....
miejsowość, data

.....
podpis/y osob/y
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 7

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

.....

w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

tel/fax.....

OŚWIADCZENIE

na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:**

a) zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”;

b) zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”;

c) zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”;

na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”

Uwaga: Dotyczy zadania/zadań na które została złożona oferta.

Ja (imię i nazwisko).....

jako upoważniony przedstawiciel wykonawcy

.....

oświadczam(y), że:

Wykonawca /kadra kierownicza Wykonawcy/osoby po stronie Wykonawcy, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane wykształcenie i kwalifikacje zawodowe.

.....
miejsce, data

.....
podpis/y osob/y
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 8

PROJEKT UMOWY **do zad. Nr 1**

W dniu w Staszowie pomiędzy Gminą Staszów, mającą swoją siedzibę w Staszowie przy ulicy Opatowskiej 31, REGON 830409749, NIP 866-160-87-31 zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie:

.....
a

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą :..... Z siedzibą, posiadającym: NIP, REGON, wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej w umowie „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.2017.poz. 1579 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

I. Przedmiot umowy.

§1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, pod nazwą „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”; zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1, zwany dalej „dokumentacją”, obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na termomodernizację budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu, w zakresie wykonania m. in.:
 - modernizacji instalacji c. o. z wymianą źródeł ciepła,
 - docieplenia przestrzeni strychu,
 - modernizacji instalacji wentylacji (rekuperator);
 - docieplenia ścian zewnętrznych,
 - modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne,
 - wymiany istniejącego pokrycia dachowego wraz z odwodnieniem budynku.
3. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 i ust.2, obejmuje w szczególności:
 - 1) pozyskanie niezbędnych materiałów (np. map do celów projektowych),
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowej w ilości 5 egz.,
 - 3) opracowanie dokumentacji kosztorysowej (kosztorys inwestorski, przedmiar robót) – w ilości 2 egz.,
 - 4) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - w ilości 2 egz.,
 - 5) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej również w wersji elektronicznej - płyta z nośnikami danych w formacie pdf - w ilości 1 egz.
 - 6) uzyskanie dla przedmiotowego zadania koniecznych decyzji, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganych do przystąpienia do realizacji przedmiotowego zadania.
4. Dokumentacje winny uwzględniać przede wszystkim zakres prac i wytyczne wynikające z audytu energetycznego, oraz wszelkie niezbędne prace mające na celu doprowadzenie obiektu

budowlanego lub jego części do stanu zgodnego z prawem i warunkami technicznymi.

Ostateczny zakres i wersję projektu budowlanego należy uzgodnić z Zamawiającym.

5. Przedmiot umowy zostanie objęty dofinansowaniem z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020, Oś. Priorytetowa 3 - „Efektywna i zielona energia” Działanie 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym”.
6. Zamawiający wymaga pełnej zgodności między rozwiązaniami zawartymi w dokumentacji projektowej, a dokumentacją kosztorysową. Dokumentacje te muszą być spójne i skoordynowane we wszystkich branżach, jak również zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1 i ust.2 zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
8. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył/udostępnił Wykonawcy specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierającą m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
9. W przypadku wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości zgodnie z zapisami 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy w trybie zamówienia z wolnej ręki.
10. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu i na rzecz Gminy Staszów wszelkich czynności faktycznych i prawnych w postępowaniach administracyjnych przed organami administracji państwowej i samorządowej oraz instytucjami uzgadniającymi dokumentację projektową, związanych z realizacją niniejszej umowy. Pełnomocnictwo zostanie udzielone najpóźniej w terminie trzech dni od daty podpisania umowy. (wzór pełnomocnictwa stanowi załącznik do niniejszej umowy).
11. Zamawiający zastrzega, że w momencie wystąpienia konieczności aktualizacji, uzupełnienia lub korekty dokumentacji projektowo – kosztorysowej, także po odbiorze przedmiotu zamówienia, Wykonawca dokona tych czynności nieodpłatnie w ramach udzielonego zamówienia.

II. Termin wykonania umowy.

§ 2

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia 22.12.2017r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy, może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
3. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach:
 - a) ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
 - b) rozwiązania lub likwidacji Wykonawcy,
 - c) gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
4. Skorzystanie z prawa odstąpienia, z zastrzeżeniem ust. 2 powinno nastąpić w terminie 1 tygodnia od dnia zaistnienia przyczyny, stanowiącej podstawę odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

III. Obowiązki Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego dokumentacja, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, w tym jej poszczególne części, posiadać będzie wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia w zakresie wynikającym z obowiązujących na dzień ich przekazania Zamawiającemu przepisów prawa.
2. Jeżeli w pracach projektowych Wykonawca korzysta z pomocy innych projektantów obowiązkiem Wykonawcy jest, aby wszystkie opracowania branżowe zostały skoordynowane przez głównego projektanta, który odpowiada za całość opracowań projektowych.
3. Poza obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy, do obowiązków Wykonawcy należą także:
 - a) uczestnictwo w naradach z przedstawicielami Zamawiającego celem dokumentowania postępu realizacji umowy, omawiania prac i uzgadnianie z Zamawiającym, na bieżąco – przyjmowanych rozwiązań projektowych poprzez uzyskanie akceptacji Zamawiającego na piśmie,
 - b) występowanie do instytucji w celu uzyskania istotnych informacji, ekspertyz, opinii przydatnych do opracowania dokumentacji,
 - c) zapoznanie się w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy z dokumentacją tj. m.in. audytami energetycznymi,
 - d) udział w procedurze wyłonienia Wykonawcy zamówienia na roboty budowlane objętego przedmiotową dokumentacją, w tym w szczególności:
 - obowiązek uczestniczenia Wykonawcy (projektanta) przy udzielaniu przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania oferentów/Wykonawców zamówienia na roboty budowlane objęte przedmiotową dokumentacją,
 - zakaz bezpośredniego kontaktowania się Wykonawcy (projektanta) z oferentem/Wykonawcą zamówienia na roboty budowlane objęte przedmiotową dokumentacją,
4. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym zawarte w projekcie rozwiązania technologiczne i zastosowane materiały w szczególności pod kątem kosztów inwestycji.

§ 4

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego dokumentacja, w tym jej poszczególne części, będzie spełniała warunki przewidziane przez obowiązujące, na dzień jej przekazania Zamawiającemu przepisy prawa, w tym w szczególności:
 - a) powinna być opracowana zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz wytycznymi zawartymi m.in. w:
 - ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U.2017.1332 z późn. zm),
 - ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2017.1579),
 - ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. 2015.1774 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129, z późn. zm.),oraz zgodnie z:
 - zasadami wiedzy technicznej oraz poniższymi założeniami,
 - specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę, w tym w szczególności przedmiotową dokumentację, z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.
3. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Opisując przedmiot zamówienia należy przestrzegać zakazu wskazywania w opisie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje

produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione jego specyfiką lub nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń (np. cechy techniczne, jakościowe, itp.) a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” ze wskazaniem cech równoważności oraz zasad i metod oceny tych cech.

IV. Odbiór przedmiotu umowy.

§ 5

Dokumentację, stanowiącą przedmiot odbioru, w tym jej poszczególne części Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie i ilości egzemplarzy określonej w § 1.

§ 6

1. Strony uzgadniają, iż dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, w tym jej poszczególne części, przekazana Zamawiającemu w całości będzie kompletna.
2. Wykonawca do przekazanej dokumentacji i jej poszczególnych części dołączy pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja i jej poszczególne części jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i normami, i że zostaje przekazana Zamawiającemu w stanie pełnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz oświadczenie, iż przekazana wersja elektroniczna dokumentacji i jej poszczególnych części jest tożsama z wersją papierową dokumentacji i jej poszczególnych części.
3. Ustala się, że miejscem przekazania i odbioru dokumentacji i jej poszczególnych części jest siedziba Zamawiającego. Sposób przekazania i odbioru przedmiotu umowy wskazany jest w § 7 niniejszej umowy.
4. Przy przekazaniu przedmiotu umowy, Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazywanego przedmiotu umowy.

§ 7

1. Po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający powoła Komisję odbiorową i ustali termin odbioru.
2. Po przekazaniu dokumentacji, zgodnie z § 5 umowy, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi dostarczenie dokumentacji podpisując protokół przekazania. Podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołu przekazania stanowi pokwitowanie odbioru przedmiotu umowy tj. dokumentacji jedynie pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu niniejszej Umowy.
3. W terminie 14 dni roboczych od dnia potwierdzenia dostarczenia przedmiotu umowy pod względem ilościowym, Komisja powołana przez Zamawiającego dokona weryfikacji przekazanej dokumentacji pod kątem zgodności jej wykonania z niniejszą Umową.
4. Jeżeli przekazana dokumentacja będzie niekompletna lub nie będzie zgodna z założeniami określonymi w niniejszej Umowie, Zamawiający w terminie określonym w ust. 3 powyżej, na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji i wezwie Wykonawcę aby w terminie 14 dni usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości w przedmiotowej dokumentacji lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia takich zgłoszonych nieprawidłowości.
5. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanego przedmiotu umowy, Zamawiający w terminie określonym w ust. 3 powyżej przekaże Wykonawcy podpisany przez komisję odbiorową protokół odbioru.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w ust. 4 powyżej, zastrzeżeń do przekazanego przedmiotu umowy, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji procedura przekazania i odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień ust. 2 oraz 3 powyżej.
7. Jeżeli przedmiot umowy, przekazany Zamawiającemu zgodnie z ust. 6 powyżej nie będzie zgodny z założeniami niniejszej Umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego, w trybie określonym w ust. 4 powyżej, zastrzeżeniami lub wyjaśnieniami Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu. Odstąpienie od umowy nastąpi na zasadach określonych w § 2 ust. 4.

8. Odbiór przedmiotu umowy uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez Komisję odbiorową i Wykonawcę, zwanych dalej stronami, protokołu odbioru.

V. Prawa autorskie.

§ 8

1. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, w tym jej poszczególne części wskazane w § 1 będą całkowicie oryginalne i nie będą naruszały praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będą wolne od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada lub posiadać będzie przed przekazaniem Zamawiającemu przedmiotu umowy pełne prawa autorskie do dokumentacji projektowo-kosztorysowych, zwanych dokumentacją stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.
3. Z chwilą podpisania przez Strony umowy, protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz całość praw do dowolnej edycji i modyfikacji, (m.in. wszelkich zmian, przeróbek, aktualizacji, uzupełnień, i innych modyfikacji) dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy przez Zamawiającego lub na jego zlecenie.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, dotyczy następujących pól eksploatacji:
 - a) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, a w szczególności na: nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego i nośnikach drukarskich,
 - b) zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką w tym: techniką magnetyczną, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego,
 - c) użyczenie, najem lub wymiana nośników, na których przedmiot umowy utrwalono,
 - d) sporządzenie wersji obcojęzycznych,
 - e) wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów,
 - f) wykorzystanie na stronach internetowych,
 - g) wykorzystywania fragmentów dokumentacji do celów promocyjnych i reklamy,
 - h) wprowadzania zmian, skrótów,
 - i) publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów.
 - j) samodzielne lub z udziałem osób trzecich dokonywanie dalszych opracowań i przekształceń dokumentacji,
 - k) udostępnienie dokumentacji osobom trzecim,
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy jest nie odwołalne i następuje bez ograniczeń co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy.
6. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo wykonywania autorskich praw zależnych oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie przedmiotowych praw na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w ust.4 powyżej i w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie. Przy czym Zamawiający będzie uprawniony wykorzystując dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, odnosić się do Wykonawcy, w tym do jego chronionych indywidualnych znaków (firma, logo znaki towarowe, imiona i nazwiska głównych projektantów) jako autora.
7. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający nabywa własność powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy egzemplarzy tej dokumentacji oraz wszelkich nośników, na których utrwalono przedmiotową dokumentację przekazanych Zamawiającemu, a stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie za przeniesienie praw, o których mowa w niniejszym § 8 umowy, objęte jest wynagrodzeniem o którym mowa w § 12 umowy/§ 12¹ umowy.

VI. Podwykonawstwo

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu umowy, w tym jego poszczególnych części za pomocą Podwykonawców.
2. Zakres usług, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą Podwykonawców (jeżeli dotyczy)
3. W pozostałym zakresie Wykonawca będzie realizował usługi samodzielnie.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca wraz z przedstawieniem umowy z Podwykonawcą /dalszym Podwykonawcą lub jej projektu, o której mowa w § 10 ust.1 umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych lub oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę /dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzania wykonania części zamówienia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy.
6. Powierzenie wykonania przedmiotu Umowy Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.

§ 10

1. W razie realizowania przedmiotu umowy lub jego poszczególnej części za pomocą Podwykonawców, do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Przepis ust. 1 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

§ 11

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na usługi.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

VII. Wynagrodzenie za przedmiot umowy.

§ 12

(dotyczy: osoby fizycznej wykonującej działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub niezawierająca umów ze zleceniobiorcami albo osoby fizycznej niewykonującej działalności gospodarczej - która przyjmuje zlecenie lub świadczy usługi na podstawie umów, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. -Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 i 585)

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości brutto: zł, (słownie złotych: /100),
3. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1 niniejszej umowy, wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak również nie ujęte w tych materiałach, a niezbędne do jego wykonania, w tym należny podatek VAT, a także wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego wszystkich praw, o których mowa w §8 umowy, obejmujących między innymi autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, prawo wykonywania autorskich praw zależnych oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie praw zależnych. Kwota ta zawiera w sobie również wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego własności powstałych w ramach realizacji umowy egzemplarzy dokumentacji oraz wszelkich nośników, na których utrwalono dokumentację.
4. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów wykonania przedmiotu umowy na etapie przygotowywania oferty, nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po jej wykonaniu.
5. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze całości przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 niniejszej umowy.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie obustronnie podpisany protokół odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w terminie 5 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej. Do faktury VAT Wykonawca dołączy pisemną informację o liczbie godzin wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom o których mowa w § 9 umowy, biorącym udział w realizacji przedmioty umowy objętego niniejszą umową.
9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 8, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. Dowodami zapłaty mogą być przykładowo dowody uznania rachunku Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy oraz złożone przez te podmioty oświadczenia potwierdzające dokonaną płatność. Wskazane dokumenty/oświadczenia powinny zostać złożone Zamawiającemu w oryginale oraz powinny w swej treści zawierać odwołanie do przedmiotowej umowy, umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo, wskazanie wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo oraz nazwę zamówienia za które zostało wypłacone, a także termin w którym nastąpiło dokonanie płatności.
11. W sytuacji realizacji przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy kilku umów o podwykonawstwo Zamawiający w celu udokumentowania dokonania zapłaty

Podwykonawcy wymaga wystawienia dowodu zapłaty, o którym mowa w ust.10 każdorazowo do każdej z realizowanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, na rzecz Wykonawcy umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo.

12. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 12¹

(dotyczy: osoby fizycznej wykonującej działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zatrudniającej pracowników lub zawierającej umowy ze zleceniobiorcami oraz spółek prawa handlowego i innych podmiotów- która/e przyjmują zlecenie lub świadczy/q usługi na podstawie umów, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 i 585)

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy, w tym przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich, o których mowa w § 8 umowy do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w zakresie określonym niniejszą Umową, oraz przeniesienia na Zamawiającego własności powstałych w ramach realizacji umowy egzemplarzy dokumentacji wynosi ogółem brutto..... zł (słownie zł.....).
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1, wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak również nie ujęte w tych materiałach, a niezbędne do jego wykonania.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Zapłata za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu faktury końcowej wystawionej zgodnie z ust. 4 wraz z zatwierdzonym przez obie strony protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust.7.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom o których mowa w § 9 umowy, biorącym udział w realizacji przedmioty umowy objętego niniejszą umową.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Dowodami zapłaty mogą być przykładowo dowody uznania rachunku Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy oraz złożone przez te podmioty oświadczenia potwierdzające dokonaną płatność. Wskazane dokumenty/oświadczenia powinny zostać złożone Zamawiającemu w oryginale oraz powinny w swej treści zawierać odwołanie do przedmiotowej umowy, umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, wskazanie wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo oraz nazwę zamówienia za które zostało wypłacone, a także termin w którym nastąpiło dokonanie płatności.
10. W sytuacji realizacji przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy kilku umów o podwykonawstwo Zamawiający w celu udokumentowania dokonania zapłaty Podwykonawcy wymaga wystawienia dowodu zapłaty, o którym mowa w ust.10 każdorazowo do każdej z realizowanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, na rzecz Wykonawcy umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo.
11. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

VIII. Przelew wierzytelności.

§ 13

1. Strony postanawiają, że ewentualny przelew wierzytelności, przekaz, sprzedaż oraz zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niej lub udział w niej na osoby trzecie wymaga zgody Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Ewentualna zgoda, o której stanowi ust.1 niniejszego paragrafu, nie może być wyrażona, gdyby mogło to doprowadzić do utraty bądź obniżenia możliwości zaspokojenia, z kwoty należnej Wykonawcy, ewentualnych roszczeń Podwykonawców (istniejących i potencjalnych) w stosunku do Zamawiającego, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na usługę.
3. Ewentualna zgoda, o której stanowi ust.1 niniejszego paragrafu, nie może dotyczyć pełnej wysokości należności Wykonawcy, określonej niniejszą umową.

IX. Rękojnia za wady fizyczne przedmiotu umowy i gwarancja.

§ 14

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych a także ustalonymi w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przez siebie przedmiot umowy. Szczegółowy zakres udzielonej gwarancji, określa karta gwarancyjna stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy i podwykonawców prac projektowych po upływie miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru.
4. Wszystkie wady, które zostaną ujawnione w tym okresie będą usunięte przez Wykonawcę na jego koszt, lub po uprzednim pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia – przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

§ 15

1. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwą dokumentację, a wady/wad tej nie mógł stwierdzić przyjmując przedmiotową dokumentację, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy zastrzega sobie prawo zastosowania przepisów kodeksu cywilnego.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 1 powyżej nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania.

X. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 16

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% ceny ofertowej, co stanowi kwotę: zł (słownie złotych:) w formie
2. W przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy lub okresu gwarancji i rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłużyć ważność wniesionego zabezpieczenia lub wnieść nowe na wydłużony okres.
3. W przypadku wprowadzenia zmian do umowy mających wpływ na zabezpieczenie należytego jej wykonania Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłożyć nowy dokument uwzględniający stosowne zmiany.
4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, do zabezpieczenia należytego wykonania umowy mają zastosowanie przepisy art. 150 ust. 7 - 9 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Terminy zwrotu zabezpieczenia określa art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XI. Kary umowne.

§ 17

1. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy.

2. W razie odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przy wykonywaniu Umowy należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - a) z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - c) z tytułu nienależytego wykonania umowy, w szczególności nie wykonania obowiązków o których mowa w § 3 niniejszej umowy, w wysokości 0,5 % w wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania umowy,
 - d) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki, o których mowa w § 18 niniejszej umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy.
4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co przez podpisanie niniejszej Umowy wyraża zgodę Wykonawca.
5. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody (w tym m. in. nie otrzymania dotacji z przyczyn nie dotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę) na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

XII. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

§ 18

1. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w terminie 7 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

XIII. Zmiany umowy.

§ 19

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Na podstawie i w granicach art.144 ust.1 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) zmian przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w zakresie:
 - a) zmiany terminu wykonania umowy, w sytuacji:
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

- wywołanej działaniem organów administracji i innych podmiotów uczestniczących w pracach projektowych, w szczególności odmowy wydania przez organy administracji i inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, orzeczeń bądź wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień po ustawowym terminie lub przedłużających się konsultacji społecznych, które mają wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
 - b) zmiany wynagrodzenia, w sytuacji:
 - zmiany stawki podatku VAT z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia netto,
 - c) zmiany osobowe i teleadresowe:
 - zmiany osób, będących personelem Wykonawcy wskazanym w ofercie, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, na zasadach określonych w niniejszej umowie,
 - zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - zmiany osób upoważnionych do dokonywania czynności związanych z realizacją umowy lub zmiany danych teleadresowych określonych w niniejszej umowie, wynikających ze zmian organizacyjnych.
 - d) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie nie leży w interesie Zamawiającego w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego,
 - e) zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.
- 2) Zmian, wskazanych przez ustawodawcę w art. 144 ust. 1 pkt.2 do pkt.6 ustawy prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust.2 pkt 1) lit.a) i lit. e) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XIV. Przedstawiciele stron

§ 20

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy będzie
2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie

XV. Postanowienia końcowe.

§ 21

1. Ewentualne spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności kodeksu cywilnego, ustawy prawo zamówień publicznych prawa budowlanego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności o których mowa w art. 145a ustawy Prawa zamówień publicznych.
4. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

XVI. Wykaz załączników
§ 22

Wykaz załączników do umowy:

1.
2.
3.
4.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik do projektu
umowy do zad. Nr 1

Staszów, dniar.

PEŁNOMOCNICTWO (wzór)

Działając w imieniu Gminy Staszów upoważniam Pana
..... urodzonego dnia w, zamieszkałego w:
....., legitymującego się dowodem
osobistym nr wydanym przez,
....., w dniu,
reprezentującego firmę pod nazwą:,
z siedzibą,
NIP, REGON do podejmowania
w imieniu i na rzecz Gminy Staszów wszelkich czynności faktycznych i prawnych
w postępowaniach administracyjnych przed organami administracji państwowej
i samorządowej oraz instytucjami uzgadniającymi dokumentację projektową, związanych
z realizacją umowy Nr z dnia na zadanie
pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania
„Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”, na potrzeby
projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i
Gminy Staszów”.

Pełnomocnictwo obowiązuje do dnia

Pełnomocnictwo może być odwołane w każdym czasie.

Z uwagi na charakter i zakres pełnomocnictwa, pełnomocnik, przy wykonywaniu czynności
podejmowanych w ramach udzielonego pełnomocnictwa, zobowiązany jest do zachowania
najwyższej staranności.

Pełnomocnik przyjmuje pełnomocnictwo oraz zobowiązuje się przy wykonywaniu
powierzonych czynności wynikających z niniejszego pełnomocnictwa do podejmowania
wszelkich działań przy pełnym zabezpieczeniu interesów finansowych, majątkowych,
gospodarczych i prawnych Mocodawcy.

Pełnomocnik ponosi odpowiedzialność za działania sprzeczne z treścią pełnomocnictwa lub
przekraczające jego zakres.

Niniejsze pełnomocnictwo nie stanowi samodzielnego tytułu do wynagrodzenia.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



*Załącznik do projektu
umowy do zad. Nr 1*

Karta Gwarancyjna (wzór)

sporządzona w dniur. .

1. Gwarant:

2. Uprawniony - Zamawiający: Gmina Staszów, ul. Opatowska 31, 28-200 Staszów

Umowa Nr z dnia r

Przedmiot umowy:

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”.

3. Data odbioru końcowego pracr.

Wykonawca udziela miesiące (ęcy) gwarancji na prace projektowe.

Przedmiot gwarancji obejmuje prace projektowe wykonane w ramach wyżej wymienionej umowy.

Warunki gwarancji jakości.

- 1) Gwarant oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, wymogami Opisu Przedmiotu Zamówienia określonymi przez Zamawiającego w SIWZ, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami i rysunkami normatywnymi.
- 2) Okres gwarancji jakości na wykonane prace projektowe wynosi miesięcy, licząc od dnia zatwierdzenia protokołu końcowego.
- 3) W okresie gwarancji Gwarant obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.
O wystąpieniu wad Uprawniony powiadomi Gwaranta pisemnie (listem lub faxem), podając rodzaj wady.
- 4) Gwarant zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie do 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, a w uzasadnionych przypadkach w innym technicznie możliwym terminie uzgodnionym między stronami.
- 5) Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.
- 6) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przez Uprawnionego i Gwaranta.
- 7) W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

Warunki gwarancji podpisali:

Gwarant:

.....



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



*Załącznik do projektu
umowy do zad. Nr 1*

EWIDENCJA CZASU WYKONYWANIA UMOWY

Zadanie pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów

Lp.	Zakres	Liczba przepracowanych godzin	Stawka za r-g (brutto) [PLN]	Wartość [PLN]



PROJEKT UMOWY do zad. Nr 2

W dniu w Staszowie pomiędzy Gminą Staszów, mającą swoją siedzibę w Staszowie przy ulicy Opatowskiej 31, REGON 830409749, NIP 866-160-87-31 zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie:

.....
a
..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
..... z siedzibą, posiadającym: NIP,
REGON, wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
zwanym dalej w umowie „Wykonawcą”,
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu
nieograniczonym, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień
publicznych (tj. Dz.U.2017.poz. 1579 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

I. Przedmiot umowy.

§1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, pod nazwą „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”; zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1, zwany dalej „dokumentacją”, obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na termomodernizację budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14, w zakresie wykonania m. in.:
 - modernizacji instalacji c. o.,
 - docieplenia przegrody poziomej (strop nad kondygnacją parteru),
 - docieplenia ścian zewnętrznych,
 - wymiany stolarki okiennej - drzwiowej,
 - modernizacji instalacji wentylacji (rekuperator);
 - modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne;
3. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 i ust.2, obejmuje w szczególności:
 - 1) pozyskanie niezbędnych materiałów (np. map do celów projektowych),
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowej w ilości 5 egz. ,
 - 3) opracowanie dokumentacji kosztorysowej (kosztorys inwestorski, przedmiar robót) – w ilości 2 egz.,
 - 4) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - w ilości 2 egz.,
 - 5) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej również w wersji elektronicznej - płyta z nośnikami danych w formacie pdf - w ilości 1 egz.
 - 6) uzyskanie dla przedmiotowego zadania koniecznych decyzji, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganych do przystąpienia do realizacji przedmiotowego zadania.
4. Dokumentacje winny uwzględniać przede wszystkim zakres prac i wytyczne wynikające z audytu energetycznego, oraz wszelkie niezbędne prace mające na celu doprowadzenie obiektu

budowlanego lub jego części do stanu zgodnego z prawem i warunkami technicznymi.

Ostateczny zakres i wersję projektu budowlanego należy uzgodnić z Zamawiającym.

5. Przedmiot umowy zostanie objęty dofinansowaniem z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020, Oś. Priorytetowa 3 - „Efektywna i zielona energia” Działanie 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym”.
6. Zamawiający wymaga pełnej zgodności między rozwiązaniami zawartymi w dokumentacji projektowej, a dokumentacją kosztorysową. Dokumentacje te muszą być spójne i skoordynowane we wszystkich branżach, jak również zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1 i ust.2 zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
8. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył/udostępnił Wykonawcy specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierającą m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
9. W przypadku wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości zgodnie z zapisami 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy w trybie zamówienia z wolnej ręki.
10. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu i na rzecz Gminy Staszów wszelkich czynności faktycznych i prawnych w postępowaniach administracyjnych przed organami administracji państwowej i samorządowej oraz instytucjami uzgadniającymi dokumentację projektową, związanych z realizacją niniejszej umowy. Pełnomocnictwo zostanie udzielone najpóźniej w terminie trzech dni od daty podpisania umowy. (wzór pełnomocnictwa stanowi załącznik do niniejszej umowy).
11. Zamawiający zastrzega, że w momencie wystąpienia konieczności aktualizacji, uzupełnienia lub korekty dokumentacji projektowo – kosztorysowej, także po odbiorze przedmiotu zamówienia, Wykonawca dokona tych czynności nieodpłatnie w ramach udzielonego zamówienia.

II. Termin wykonania umowy.

§ 2

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia 22.12.2017r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy, może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
3. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach:
 - a) ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
 - b) rozwiązania lub likwidacji Wykonawcy,
 - c) gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
4. Skorzystanie z prawa odstąpienia, z zastrzeżeniem ust. 2, powinno nastąpić w terminie 1 tygodnia od dnia zaistnienia przyczyny, stanowiącej podstawę odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

III. Obowiązki Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego dokumentacja, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, w tym jej poszczególne części, posiadać będzie wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia w zakresie wynikającym z obowiązujących na dzień ich przekazania Zamawiającemu przepisów prawa.
2. Jeżeli w pracach projektowych Wykonawca korzysta z pomocy innych projektantów obowiązkiem Wykonawcy jest, aby wszystkie opracowania branżowe zostały skoordynowane przez głównego projektanta, który odpowiada za całość opracowań projektowych.
3. Poza obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy, do obowiązków Wykonawcy należą także:
 - a) uczestnictwo w naradach z przedstawicielami Zamawiającego celem dokumentowania postępu realizacji umowy, omawiania prac i uzgadnianie z Zamawiającym, na bieżąco – przyjmowanych rozwiązań projektowych poprzez uzyskanie akceptacji Zamawiającego na piśmie,
 - b) występowanie do instytucji w celu uzyskania istotnych informacji, ekspertyz, opinii przydatnych do opracowania dokumentacji,
 - c) zapoznanie się w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy z dokumentacją tj. m.in. audytami energetycznymi,
 - d) udział w procedurze wyłonienia Wykonawcy zamówienia na roboty budowlane objętego przedmiotową dokumentacją, w tym w szczególności:
 - obowiązek uczestniczenia Wykonawcy (projektanta) przy udzielaniu przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania oferentów/Wykonawców zamówienia na roboty budowlane objęte przedmiotową dokumentacją,
 - zakaz bezpośredniego kontaktowania się Wykonawcy (projektanta) z oferentem/Wykonawcą zamówienia na roboty budowlane objęte przedmiotową dokumentacją,
4. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym zawarte w projekcie rozwiązania technologiczne i zastosowane materiały w szczególności pod kątem kosztów inwestycji.

§ 4

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego dokumentacja, w tym jej poszczególne części, będzie spełniała warunki przewidziane przez obowiązujące, na dzień jej przekazania Zamawiającemu przepisy prawa, w tym w szczególności:
 - a) powinna być opracowana zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz wytycznymi zawartymi m.in. w:
 - ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U.2017.1332 z późn. zm),
 - ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2017.1579),
 - ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. 2015.1774 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129, z późn. zm.),oraz zgodnie z:
 - zasadami wiedzy technicznej oraz poniższymi założeniami,
 - specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę, w tym w szczególności przedmiotową dokumentację, z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.
3. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Opisując przedmiot zamówienia należy przestrzegać zakazu wskazywania w opisie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje

produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione jego specyfiką lub nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń (np. cechy techniczne, jakościowe, itp.) a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” ze wskazaniem cech równoważności oraz zasad i metod oceny tych cech.

IV. Odbiór przedmiotu umowy.

§ 5

Dokumentację, stanowiącą przedmiot odbioru, w tym jej poszczególne części Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie i ilości egzemplarzy określonej w § 1.

§ 6

1. Strony uzgadniają, iż dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, w tym jej poszczególne części, przekazana Zamawiającemu w całości będzie kompletna.
2. Wykonawca do przekazanej dokumentacji i jej poszczególnych części dołączy pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja i jej poszczególne części jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i normami, i że zostaje przekazana Zamawiającemu w stanie pełnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz oświadczenie, iż przekazana wersja elektroniczna dokumentacji i jej poszczególnych części jest tożsama z wersją papierową dokumentacji i jej poszczególnych części.
3. Ustala się, że miejscem przekazania i odbioru dokumentacji i jej poszczególnych części jest siedziba Zamawiającego. Sposób przekazania i odbioru przedmiotu umowy wskazany jest w § 7 niniejszej umowy.
4. Przy przekazaniu przedmiotu umowy, Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazywanego przedmiotu umowy.

§ 7

1. Po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający powoła Komisję odbiorową i ustali termin odbioru.
2. Po przekazaniu dokumentacji, zgodnie z § 5 umowy, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi dostarczenie dokumentacji podpisując protokół przekazania. Podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołu przekazania stanowi pokwitowanie odbioru przedmiotu umowy tj. dokumentacji jedynie pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu niniejszej Umowy.
3. W terminie 14 dni roboczych od dnia potwierdzenia dostarczenia przedmiotu umowy pod względem ilościowym, Komisja powołana przez Zamawiającego dokona weryfikacji przekazanej dokumentacji pod kątem zgodności jej wykonania z niniejszą Umową.
4. Jeżeli przekazana dokumentacja będzie niekompletna lub nie będzie zgodna z założeniami określonymi w niniejszej Umowie, Zamawiający w terminie określonym w ust. 3 powyżej, na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji i wezwie Wykonawcę aby w terminie 14 dni usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości w przedmiotowej dokumentacji lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia takich zgłoszonych nieprawidłowości.
5. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanego przedmiotu umowy, Zamawiający w terminie określonym w ust. 3 powyżej przekaże Wykonawcy podpisany przez komisję odbiorową protokół odbioru.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w ust. 4 powyżej, zastrzeżeń do przekazanego przedmiotu umowy, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji procedura przekazania i odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień ust. 2 oraz 3 powyżej.
7. Jeżeli przedmiot umowy, przekazany Zamawiającemu zgodnie z ust. 6 powyżej nie będzie zgodny z założeniami niniejszej Umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego, w trybie określonym w ust. 4 powyżej, zastrzeżeniami lub wyjaśnieniami Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu. Odstąpienie od umowy nastąpi na zasadach określonych w § 2 ust. 4.

8. Odbiór przedmiotu umowy uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez Komisję odbiorową i Wykonawcę, zwanych dalej stronami, protokołu odbioru.

V. Prawa autorskie .

§ 8

1. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, w tym jej poszczególne części wskazane w § 1 będą całkowicie oryginalne i nie będą naruszały praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będą wolne od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada lub posiadać będzie przed przekazaniem Zamawiającemu przedmiotu umowy pełne prawa autorskie do dokumentacji projektowo-kosztorysowych, zwanych dokumentacją stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.
3. Z chwilą podpisania przez Strony umowy, protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz całość praw do dowolnej edycji i modyfikacji, (m.in. wszelkich zmian, przeróbek, aktualizacji, uzupełnień, i innych modyfikacji) dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy przez Zamawiającego lub na jego zlecenie.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, dotyczy następujących pól eksploatacji:
 - a) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, a w szczególności na: nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego i nośnikach drukarskich,
 - b) zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką w tym: techniką magnetyczną, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego,
 - c) użyczenie, najem lub wymiana nośników, na których przedmiot umowy utrwalono,
 - d) sporządzenie wersji obcojęzycznych,
 - e) wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów,
 - f) wykorzystanie na stronach internetowych,
 - g) wykorzystywania fragmentów dokumentacji do celów promocyjnych i reklamy,
 - h) wprowadzania zmian, skrótów,
 - i) publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów,
 - j) samodzielne lub z udziałem osób trzecich dokonywanie dalszych opracowań i przekształceń dokumentacji,
 - k) udostępnienie dokumentacji osobom trzecim,
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy jest nie odwołalne i następuje bez ograniczeń co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy.
6. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo wykonywania autorskich praw zależnych oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie przedmiotowych praw na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w ust.4 powyżej i w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie. Przy czym Zamawiający będzie uprawniony wykorzystując dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, odnosić się do Wykonawcy, w tym do jego chronionych indywidualnych znaków (firma, logo znaki towarowe, imiona i nazwiska głównych projektantów) jako autora.
7. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający nabywa własność powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy egzemplarzy tej dokumentacji oraz wszelkich nośników, na których utrwalono przedmiotową dokumentację przekazanych Zamawiającemu, a stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie za przeniesienie praw, o których mowa w niniejszym § 8 umowy, objęte jest wynagrodzeniem o którym mowa w § 12 umowy/§ 12¹ umowy.

VI. Podwykonawstwo

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu umowy, w tym jego poszczególnych części za pomocą Podwykonawców.
2. Zakres usług, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą Podwykonawców (jeżeli dotyczy)
3. W pozostałym zakresie Wykonawca będzie realizował usługi samodzielnie.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca wraz z przedstawieniem umowy z Podwykonawcą /dalszym Podwykonawcą lub jej projektu, o której mowa w § 10 ust.1 umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o którym mowa w art.25a ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych lub oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę /dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzania wykonania części zamówienia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy.
6. Powierzenie wykonania przedmiotu Umowy Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.

§ 10

1. W razie realizowania przedmiotu umowy lub jego poszczególnej części za pomocą Podwykonawców, do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Przepis ust. 1 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

§ 11

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na usługi.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

VII. Wynagrodzenie za przedmiot umowy.

§ 12

(dotyczy: osoby fizycznej wykonującej działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub niezawierająca umów ze zleceniobiorcami albo osoby fizycznej niewykonującej działalności gospodarczej - która przyjmuje zlecenie lub świadczy usługi na podstawie umów, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. -Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 i 585)

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości brutto: zł, (słownie złotych: /100),
3. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1 niniejszej umowy, wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak również nie ujęte w tych materiałach, a niezbędne do jego wykonania, w tym należny podatek VAT, a także wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego wszystkich praw, o których mowa w §8 umowy, obejmujących między innymi autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, prawo wykonywania autorskich praw zależnych oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie praw zależnych. Kwota ta zawiera w sobie również wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego własności powstałych w ramach realizacji umowy egzemplarzy dokumentacji oraz wszelkich nośników, na których utrwalono dokumentację.
4. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów wykonania przedmiotu umowy na etapie przygotowywania oferty, nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po jej wykonaniu.
5. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze całości przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 niniejszej umowy.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie obustronnie podpisany protokół odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w terminie 5 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej. Do faktury VAT Wykonawca dołączy pisemną informację o liczbie godzin wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom o których mowa w § 9 umowy, biorącym udział w realizacji przedmioty umowy objętego niniejszą umową.
9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 8, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. Dowodami zapłaty mogą być przykładowo dowody uznania rachunku Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy oraz złożone przez te podmioty oświadczenia potwierdzające dokonaną płatność. Wskazane dokumenty/oświadczenia powinny zostać złożone Zamawiającemu w oryginale oraz powinny w swej treści zawierać odwołanie do przedmiotowej umowy, umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo, wskazanie wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo oraz nazwę zamówienia za które zostało wypłacone, a także termin w którym nastąpiło dokonanie płatności.
11. W sytuacji realizacji przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy kilku umów o podwykonawstwo Zamawiający w celu udokumentowania dokonania zapłaty

Podwykonawcy wymaga wystawienia dowodu zapłaty, o którym mowa w ust.10 każdorazowo do każdej z realizowanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, na rzecz Wykonawcy umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo.

12. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 12¹

(dotyczy: osoby fizycznej wykonującej działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zatrudniającej pracowników lub zawierającej umowy ze zleceniobiorcami oraz spółek prawa handlowego i innych podmiotów- która/e przyjmują zlecenie lub świadczy/ą usługi na podstawie umów, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 i 585)

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy, w tym przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich, o których mowa w § 8 umowy do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w zakresie określonym niniejszą Umową, oraz przeniesienia na Zamawiającego własności powstałych w ramach realizacji umowy egzemplarzy dokumentacji wynosi ogółem brutto..... zł (słownie zł.....).
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1, wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak również nie ujęte w tych materiałach, a niezbędne do jego wykonania.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Zapłata za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu faktury końcowej wystawionej zgodnie z ust. 4 wraz z zatwierdzonym przez obie strony protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust.7.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom o których mowa w § 9 umowy, biorącym udział w realizacji przedmioty umowy objętego niniejszą umową.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Dowodami zapłaty mogą być przykładowo dowody uznania rachunku Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy oraz złożone przez te podmioty oświadczenia potwierdzające dokonaną płatność. Wskazane dokumenty/oświadczenia powinny zostać złożone Zamawiającemu w oryginale oraz powinny w swej treści zawierać odwołanie do przedmiotowej umowy, umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, wskazanie wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo oraz nazwę zamówienia za które zostało wypłacone, a także termin w którym nastąpiło dokonanie płatności.
10. W sytuacji realizacji przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy kilku umów o podwykonawstwo Zamawiający w celu udokumentowania dokonania zapłaty Podwykonawcy wymaga wystawienia dowodu zapłaty, o którym mowa w ust.10 każdorazowo do każdej z realizowanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, na rzecz Wykonawcy umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo.
11. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

VIII. Przelew wierzytelności.

§ 13

1. Strony postanawiają, że ewentualny przelew wierzytelności, przekaz, sprzedaż oraz zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niej lub udział w niej na osoby trzecie wymaga zgody Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Ewentualna zgoda, o której stanowi ust.1 niniejszego paragrafu, nie może być wyrażona, gdyby mogło to doprowadzić do utraty bądź obniżenia możliwości zaspokojenia, z kwoty należnej Wykonawcy, ewentualnych roszczeń Podwykonawców (istniejących i potencjalnych) w stosunku do Zamawiającego, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na usługę.
3. Ewentualna zgoda, o której stanowi ust.1 niniejszego paragrafu, nie może dotyczyć pełnej wysokości należności Wykonawcy, określonej niniejszą umową.

IX. Rękojnia za wady fizyczne przedmiotu umowy i gwarancja.

§ 14

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych a także ustalonymi w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przez siebie przedmiot umowy. Szczegółowy zakres udzielonej gwarancji, określa karta gwarancyjna stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy i podwykonawców prac projektowych po upływie miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru.
4. Wszystkie wady, które zostaną ujawnione w tym okresie będą usunięte przez Wykonawcę na jego koszt, lub po uprzednim pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia – przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

§ 15

1. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwą dokumentację, a wady/wad tej nie mógł stwierdzić przyjmując przedmiotową dokumentację, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy zastrzega sobie prawo zastosowania przepisów kodeksu cywilnego.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 1 powyżej nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania.

X. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 16

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% ceny ofertowej, co stanowi kwotę: zł (słownie złotych:) w formie
2. W przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy lub okresu gwarancji i rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłużyć ważność wniesionego zabezpieczenia lub wnieść nowe na wydłużony okres.
3. W przypadku wprowadzenia zmian do umowy mających wpływ na zabezpieczenie należytego jej wykonania Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłożyć nowy dokument uwzględniający stosowne zmiany.
4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, do zabezpieczenia należytego wykonania umowy mają zastosowanie przepisy art. 150 ust. 7 - 9 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Terminy zwrotu zabezpieczenia określa art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XI. Kary umowne.

§ 17

1. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy.

2. W razie odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przy wykonywaniu Umowy należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - a) z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - c) z tytułu nienależytego wykonania umowy, w szczególności nie wykonania obowiązków o których mowa w § 3 niniejszej umowy, w wysokości 0,5 % w wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania umowy,
 - d) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki, o których mowa w § 18 niniejszej umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy.
4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co przez podpisanie niniejszej Umowy wyraża zgodę Wykonawca.
5. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody (w tym m. in. nie otrzymania dotacji z przyczyn nie dotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę) na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

XII. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

§ 18

1. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w terminie 7 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

XIII. Zmiany umowy.

§ 19

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Na podstawie i w granicach art.144 ust.1 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) zmian przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w zakresie:
 - a) zmiany terminu wykonania umowy, w sytuacji:
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

- wywołanej działaniem organów administracji i innych podmiotów uczestniczących w pracach projektowych, w szczególności odmowy wydania przez organy administracji i inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, orzeczeń bądź wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień po ustawowym terminie lub przedłużających się konsultacji społecznych, które mają wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
 - b) zmiany wynagrodzenia, w sytuacji:
 - zmiany stawki podatku VAT z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia netto,
 - c) zmiany osobowe i teleadresowe:
 - zmiany osób, będących personelem Wykonawcy wskazanym w ofercie, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, na zasadach określonych w niniejszej umowie,
 - zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - zmiany osób upoważnionych do dokonywania czynności związanych z realizacją umowy lub zmiany danych teleadresowych określonych w niniejszej umowie, wynikających ze zmian organizacyjnych.
 - d) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie nie leży w interesie Zamawiającego w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego,
 - e) zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.
- 2) Zmian, wskazanych przez ustawodawcę w art. 144 ust. 1 pkt.2 do pkt.6 ustawy prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust.2 pkt 1) lit.a) i lit. e) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XIV. Przedstawiciele stron

§ 20

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy będzie
2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie

XV. Postanowienia końcowe.

§ 21

1. Ewentualne spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności kodeksu cywilnego, ustawy prawo zamówień publicznych prawa budowlanego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności o których mowa w art. 145a ustawy Prawa zamówień publicznych.
4. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

XVI. Wykaz załączników
§ 22

Wykaz załączników do umowy:

1.
2.
3.
4.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONWACA:



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik do projektu
umowy do zad. Nr 2

Staszów, dniar.

PEŁNOMOCNICTWO (wzór)

Działając w imieniu Gminy Staszów upoważniam Pana
..... urodzonego dnia w, zamieszkałego w:
....., legitymującego się dowodem
osobistym nr wydanym przez
....., w dniu,
reprezentującego firmę pod nazwą:,
z siedzibą,
NIP, REGON do podejmowania
w imieniu i na rzecz Gminy Staszów wszelkich czynności faktycznych i prawnych
w postępowaniach administracyjnych przed organami administracji państwowej
i samorządowej oraz instytucjami uzgadniającymi dokumentację projektową, związanych
z realizacją umowy Nr z dnia na zadanie
pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania
„Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul.
Szkolnej 14”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności
publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”.

Pełnomocnictwo obowiązuje do dnia

Pełnomocnictwo może być odwołane w każdym czasie.

Z uwagi na charakter i zakres pełnomocnictwa, pełnomocnik, przy wykonywaniu czynności
podejmowanych w ramach udzielonego pełnomocnictwa, zobowiązany jest do zachowania
najwyższej staranności.

Pełnomocnik przyjmuje pełnomocnictwo oraz zobowiązuje się przy wykonywaniu
powierzonych czynności wynikających z niniejszego pełnomocnictwa do podejmowania
wszelkich działań przy pełnym zabezpieczeniu interesów finansowych, majątkowych,
gospodarczych i prawnych Mocodawcy.

Pełnomocnik ponosi odpowiedzialność za działania sprzeczne z treścią pełnomocnictwa lub
przekraczające jego zakres.

Niniejsze pełnomocnictwo nie stanowi samodzielnego tytułu do wynagrodzenia.



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik do projektu
umowy do zad. Nr 2

Karta Gwarancyjna (wzór)

sporządzona w dniur. .

1. Gwarant:

2. Uprawniony - Zamawiający: Gmina Staszów, ul. Opatowska 31, 28-200 Staszów

Umowa Nr z dnia r

Przedmiot umowy:

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”

3. Data odbioru końcowego pracr.

Wykonawca udziela miesiące (ęcy) gwarancji na prace projektowe.

Przedmiot gwarancji obejmuje prace projektowe wykonane w ramach wyżej wymienionej umowy.

Warunki gwarancji jakości.

- 1) Gwarant oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, wymogami Opisu Przedmiotu Zamówienia określonymi przez Zamawiającego w SIWZ, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami i rysunkami normatywnymi.
- 2) Okres gwarancji jakości na wykonane prace projektowe wynosi miesięcy, licząc od dnia zatwierdzenia protokołu końcowego.
- 3) W okresie gwarancji Gwarant obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.
O wystąpieniu wad Uprawniony powiadomi Gwaranta pisemnie (listem lub faxem), podając rodzaj wady.
- 4) Gwarant zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie do 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, a w uzasadnionych przypadkach w innym technicznie możliwym terminie uzgodnionym między stronami.
- 5) Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.
- 6) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przez Uprawnionego i Gwaranta.
- 7) W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

Warunki gwarancji podpisali:

Gwarant:

.....



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



*Załącznik do projektu
umowy do zad. Nr 2*

EWIDENCJA CZASU WYKONYWANIA UMOWY

Zadanie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”

Lp.	Zakres	Liczba przepracowanych godzin	Stawka za r-g (brutto) [PLN]	Wartość [PLN]



PROJEKT UMOWY do zad. Nr 3

W dniu w Staszowie pomiędzy Gminą Staszów, mającą swoją siedzibę w Staszowie przy ulicy Opatowskiej 31, REGON 830409749, NIP 866-160-87-31 zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie:

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:
..... z siedzibą, posiadającym:
NIP, REGON, wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej w umowie „Wykonawcą”,
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.2017.poz. 1579 z późn. zm), została zawarta umowa o następującej treści:

I. Przedmiot umowy.

§1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, pod nazwą „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90 ”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”; zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1, zwany dalej „dokumentacją”, obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na termomodernizację budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90, w zakresie wykonania m. in.:
 - modernizacji instalacji c. o. z wymianą źródeł ciepła;
 - docieplenia przegrody poziomej (stropodachu),
 - docieplenia ścian zewnętrznych,
 - wymiany stolarki okiennie - drzwiowej,
 - instalacji kolektorów słonecznych, przeznaczonych głównie do wytwarzania ciepła dla potrzeb podgrzewania ciepłej wody użytkowej (CWU),
 - remontu instalacji elektrycznej i modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne,
 - przebudowy konstrukcji dachowej wraz z wymianą pokrycia dachowego,
 - wykonania drenażu opaskowego.
3. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 i ust.2, obejmuje w szczególności:
 - 1) pozyskanie niezbędnych materiałów (np. map do celów projektowych),
 - 2) opracowanie dokumentacji projektowej w ilości 5 egz. ,
 - 3) opracowanie dokumentacji kosztorysowej (kosztorys inwestorski, przedmiar robót) – w ilości 2 egz.,
 - 4) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - w ilości 2 egz.,
 - 5) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej również w wersji elektronicznej - płyta z nośnikami danych w formacie pdf - w ilości 1 egz.
 - 6) uzyskanie dla przedmiotowego zadania koniecznych decyzji, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z

- obowiązującymi przepisami, wymaganych do przystąpienia do realizacji przedmiotowego zadania.
4. Dokumentacje winny uwzględniać przede wszystkim zakres prac i wytyczne wynikające z audytu energetycznego, oraz wszelkie niezbędne prace mające na celu doprowadzenie obiektu budowlanego lub jego części do stanu zgodnego z prawem i warunkami technicznymi. Ostateczny zakres i wersję projektu budowlanego należy uzgodnić z Zamawiającym.
 5. Przedmiot umowy zostanie objęty dofinansowaniem z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020, Oś. Priorytetowa 3 - „Efektywna i zielona energia” Działanie 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym”.
 6. Zamawiający wymaga pełnej zgodności między rozwiązaniami zawartymi w dokumentacji projektowej, a dokumentacją kosztorysową. Dokumentacje te muszą być spójne i skoordynowane we wszystkich branżach, jak również zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.
 7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1 i ust.2 zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
 8. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył/udostępnił Wykonawcy specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierającą m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 9. W przypadku wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości zgodnie z zapisami 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy w trybie zamówienia z wolnej ręki.
 10. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu i na rzecz Gminy Staszów wszelkich czynności faktycznych i prawnych w postępowaniach administracyjnych przed organami administracji państwowej i samorządowej oraz instytucjami uzgadniającymi dokumentację projektową, związanych z realizacją niniejszej umowy. Pełnomocnictwo zostanie udzielone najpóźniej w terminie trzech dni od daty podpisania umowy. (wzór pełnomocnictwa stanowi załącznik do niniejszej umowy).
 11. Zamawiający zastrzega, że w momencie wystąpienia konieczności aktualizacji, uzupełnienia lub korekty dokumentacji projektowo – kosztorysowej, także po odbiorze przedmiotu zamówienia, Wykonawca dokona tych czynności nieodpłatnie w ramach udzielonego zamówienia.

II. Termin wykonania umowy.

§ 2

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia 22.12.2017r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy, może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
3. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach:
 - a) ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
 - b) rozwiązania lub likwidacji Wykonawcy,
 - c) gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne,

4. Skorzystanie z prawa odstąpienia, z zastrzeżeniem ust. 2, powinno nastąpić w terminie 1 tygodnia od dnia zaistnienia przyczyny, stanowiącej podstawę odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

III. Obowiązki Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego dokumentacja, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, w tym jej poszczególne części, posiadać będzie wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia w zakresie wynikającym z obowiązujących na dzień ich przekazania Zamawiającemu przepisów prawa.
2. Jeżeli w pracach projektowych Wykonawca korzysta z pomocy innych projektantów obowiązkiem Wykonawcy jest, aby wszystkie opracowania branżowe zostały skoordynowane przez głównego projektanta, który odpowiada za całość opracowań projektowych.
3. Poza obowiązkami wynikającymi z niniejszej umowy, do obowiązków Wykonawcy należą także:
 - a) uczestnictwo w naradach z przedstawicielami Zamawiającego celem dokumentowania postępu realizacji umowy, omawiania prac i uzgadnianie z Zamawiającym, na bieżąco – przyjmowanych rozwiązań projektowych poprzez uzyskanie akceptacji Zamawiającego na piśmie,
 - b) występowanie do instytucji w celu uzyskania istotnych informacji, ekspertyz, opinii przydatnych do opracowania dokumentacji,
 - c) zapoznanie się w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy z dokumentacją tj. m.in. audytami energetycznymi,
 - d) udział w procedurze wyłonienia Wykonawcy zamówienia na roboty budowlane objętego przedmiotową dokumentacją, w tym w szczególności:
 - obowiązek uczestniczenia Wykonawcy (projektanta) przy udzielaniu przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania oferentów/Wykonawców zamówienia na roboty budowlane objęte przedmiotową dokumentacją,
 - zakaz bezpośredniego kontaktowania się Wykonawcy (projektanta) z oferentem/Wykonawcą zamówienia na roboty budowlane objęte przedmiotową dokumentacją,
4. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym zawarte w projekcie rozwiązania technologiczne i zastosowane materiały w szczególności pod kątem kosztów inwestycji.

§ 4

1. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego dokumentacja, w tym jej poszczególne części, będzie spełniała warunki przewidziane przez obowiązujące, na dzień jej przekazania Zamawiającemu przepisy prawa, w tym w szczególności:
 - a) powinna być opracowana zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz wytycznymi zawartymi m.in. w:
 - ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U.2017.1332 z późn. zm),
 - ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2017.1579),
 - ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. 2015.1774 z późn. zm.),
 - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129, z późn. zm.), oraz zgodnie z:
 - zasadami wiedzy technicznej oraz poniższymi założeniami,
 - specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę, w tym w szczególności przedmiotową dokumentację, z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.
3. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

4. Opisując przedmiot zamówienia należy przestrzegać zakazu wskazywania w opisie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione jego specyfiką lub nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń (np. cechy techniczne, jakościowe, itp.) a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” ze wskazaniem cech równoważności oraz zasad i metod oceny tych cech.

IV. Odbiór przedmiotu umowy.

§ 5

Dokumentację, stanowiącą przedmiot odbioru, w tym jej poszczególne części Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie i ilości egzemplarzy określonej w § 1.

§ 6

1. Strony uzgadniają, iż dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, w tym jej poszczególne części, przekazana Zamawiającemu w całości będzie kompletna.
2. Wykonawca do przekazanej dokumentacji i jej poszczególnych części dołączy pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja i jej poszczególne części jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i normami, i że zostaje przekazana Zamawiającemu w stanie pełnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz oświadczenie, iż przekazana wersja elektroniczna dokumentacji i jej poszczególnych części jest tożsama z wersją papierową dokumentacji i jej poszczególnych części.
3. Ustala się, że miejscem przekazania i odbioru dokumentacji i jej poszczególnych części jest siedziba Zamawiającego. Sposób przekazania i odbioru przedmiotu umowy wskazany jest w § 7 niniejszej umowy.
4. Przy przekazaniu przedmiotu umowy, Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazywanego przedmiotu umowy.

§ 7

1. Po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający powoła Komisję odbiorową i ustali termin odbioru.
2. Po przekazaniu dokumentacji, zgodnie z § 5 umowy, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi dostarczenie dokumentacji podpisując protokół przekazania. Podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołu przekazania stanowi pokwitowanie odbioru przedmiotu umowy tj. dokumentacji jedynie pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu niniejszej Umowy.
3. W terminie 14 dni roboczych od dnia potwierdzenia dostarczenia przedmiotu umowy pod względem ilościowym, Komisja powołana przez Zamawiającego dokona weryfikacji przekazanej dokumentacji pod kątem zgodności jej wykonania z niniejszą Umową.
4. Jeżeli przekazana dokumentacja będzie niekompletna lub nie będzie zgodna z założeniami określonymi w niniejszej Umowie, Zamawiający w terminie określonym w ust. 3 powyżej, na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji i wezwie Wykonawcę aby w terminie 14 dni usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości w przedmiotowej dokumentacji lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia takich zgłoszonych nieprawidłowości.
5. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanego przedmiotu umowy, Zamawiający w terminie określonym w ust. 3 powyżej przekaże Wykonawcy podpisany przez komisję odbiorową protokół odbioru.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w ust. 4 powyżej, zastrzeżeń do przekazanego przedmiotu umowy, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji procedura przekazania i odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień ust. 2 oraz 3 powyżej.
7. Jeżeli przedmiot umowy, przekazany Zamawiającemu zgodnie z ust. 6 powyżej nie będzie zgodny z założeniami niniejszej Umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego, w trybie określonym w ust. 4 powyżej, zastrzeżeniami lub wyjaśnieniami Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem na dzień

otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu. Odstąpienie od umowy nastąpi na zasadach określonych w § 2 ust. 4.

8. Odbiór przedmiotu umowy uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez Komisję odbiorową i Wykonawcę, zwanych dalej stronami, protokołu odbioru.

V. Prawa autorskie.

§ 8

1. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, w tym jej poszczególne części wskazane w § 1 będą całkowicie oryginalne i nie będą naruszały praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będą wolne od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada lub posiadać będzie przed przekazaniem Zamawiającemu przedmiotu umowy pełne prawa autorskie do dokumentacji projektowo-kosztorysowych, zwanych dokumentacją stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.
3. Z chwilą podpisania przez Strony umowy, protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz całość praw do dowolnej edycji i modyfikacji, (m.in. wszelkich zmian, przeróbek, aktualizacji, uzupełnień, i innych modyfikacji) dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy przez Zamawiającego lub na jego zlecenie.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, dotyczy następujących pól eksploatacji:
 - a) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, a w szczególności na: nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego i nośnikach drukarskich,
 - b) zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką w tym: techniką magnetyczną, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego,
 - c) użyczenie, najem lub wymiana nośników, na których przedmiot umowy utrwalono,
 - d) sporządzenie wersji obcojęzycznych,
 - e) wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów,
 - f) wykorzystanie na stronach internetowych,
 - g) wykorzystywania fragmentów dokumentacji do celów promocyjnych i reklamy,
 - h) wprowadzania zmian, skrótów,
 - i) publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów.
 - j) samodzielne lub z udziałem osób trzecich dokonywanie dalszych opracowań i przekształceń dokumentacji,
 - k) udostępnienie dokumentacji osobom trzecim.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy jest nie odwołalne i następuje bez ograniczeń co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy.
6. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo wykonywania autorskich praw zależnych oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie przedmiotowych praw na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w ust.4 powyżej i w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie. Przy czym Zamawiający będzie uprawniony wykorzystując dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, odnosić się do Wykonawcy, w tym do jego chronionych indywidualnych znaków (firma, logo znaki towarowe, imiona i nazwiska głównych projektantów) jako autora.
7. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający nabywa własność powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy egzemplarzy tej dokumentacji oraz wszelkich nośników, na których utrwalono przedmiotową dokumentację przekazanych Zamawiającemu, a stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

8. Wynagrodzenie za przeniesienie praw, o których mowa w niniejszym § 8 umowy, objęte jest wynagrodzeniem o którym mowa w § 12 umowy/§ 12¹ umowy.

VI. Podwykonawstwo

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu umowy, w tym jego poszczególnych części za pomocą Podwykonawców.
2. Zakres usług, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą Podwykonawców (jeżeli dotyczy)
3. W pozostałym zakresie Wykonawca będzie realizował usługi samodzielnie.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca wraz z przedstawieniem umowy z Podwykonawcą/ dalszym Podwykonawcą lub jej projektu, o której mowa w § 10 ust.1 umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o którym mowa w art.25a ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych lub oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę /dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzania wykonania części zamówienia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy.
6. Powierzenie wykonania przedmiotu Umowy Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy.

§ 10

1. W razie realizowania przedmiotu umowy lub jego poszczególnej części za pomocą Podwykonawców, do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Przepis ust. 1 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

§ 11

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na usługi.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

VII. Wynagrodzenie za przedmiot umowy.

§ 12

(dotyczy: osoby fizycznej wykonującej działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub niezawierająca umów ze zleceniobiorcami albo osoby fizycznej niewykonującej działalności gospodarczej - która przyjmuje zlecenie lub świadczy usługi na podstawie umów, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. -Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 i 585)

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości brutto: zł, (słownie złotych: /100),
3. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1 niniejszej umowy, wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak również nie ujęte w tych materiałach, a niezbędne do jego wykonania, w tym należny podatek VAT, a także wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego wszystkich praw, o których mowa w §8 umowy, obejmujących między innymi autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, prawo wykonywania autorskich praw zależnych oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie praw zależnych. Kwota ta zawiera w sobie również wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego własności powstałych w ramach realizacji umowy egzemplarzy dokumentacji oraz wszelkich nośników, na których utrwalono dokumentację.
4. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów wykonania przedmiotu umowy na etapie przygotowywania oferty, nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po jej wykonaniu.
5. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze całości przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 niniejszej umowy.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie obustronnie podpisany protokół odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w terminie 5 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej. Do faktury VAT Wykonawca dołączy pisemną informację o liczbie godzin wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom o których mowa w § 9 umowy, biorącym udział w realizacji przedmioty umowy objętego niniejszą umową.
9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 8, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. Dowodami zapłaty mogą być przykładowo dowody uznania rachunku Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy oraz złożone przez te podmioty oświadczenia potwierdzające dokonaną płatność. Wskazane dokumenty/oświadczenia powinny zostać złożone Zamawiającemu w oryginale oraz powinny w swej treści zawierać odwołanie do przedmiotowej umowy, umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo, wskazanie wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo oraz nazwę zamówienia za które zostało wypłacone, a także termin w którym nastąpiło dokonanie płatności.
11. W sytuacji realizacji przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy kilku umów o podwykonawstwo Zamawiający w celu udokumentowania dokonania zapłaty

Podwykonawcy wymaga wystawienia dowodu zapłaty, o którym mowa w ust.10 każdorazowo do każdej z realizowanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, na rzecz Wykonawcy umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo.

12. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 12¹

(dotyczy: osoby fizycznej wykonującej działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zatrudniającej pracowników lub zawierającej umowy ze zleceniobiorcami oraz spółek prawa handlowego i innych podmiotów - która/e przyjmują zlecenie lub świadczy/ą usługi na podstawie umów, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 i 585))

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy, w tym przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich, o których mowa w § 8 umowy do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w zakresie określonym niniejszą Umową, oraz przeniesienia na Zamawiającego własności powstałych w ramach realizacji umowy egzemplarzy dokumentacji wynosi ogółem brutto..... zł (słownie zł).
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1, wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak również nie ujęte w tych materiałach, a niezbędne do jego wykonania.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Zapłata za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu faktury końcowej wystawionej zgodnie z ust. 4 wraz z zatwierdzonym przez obie strony protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust.7.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom o których mowa w § 9 umowy, biorącym udział w realizacji przedmioty umowy objętego niniejszą umową.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Dowodami zapłaty mogą być przykładowo dowody uznania rachunku Podwykonawcy/ dalszego Podwykonawcy oraz złożone przez te podmioty oświadczenia potwierdzające dokonaną płatność. Wskazane dokumenty/oświadczenia powinny zostać złożone Zamawiającemu w oryginale oraz powinny w swej treści zawierać odwołanie do przedmiotowej umowy, umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, wskazanie wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo oraz nazwę zamówienia za które zostało wypłacone, a także termin w którym nastąpiło dokonanie płatności.
10. W sytuacji realizacji przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy kilku umów o podwykonawstwo Zamawiający w celu udokumentowania dokonania zapłaty Podwykonawcy wymaga wystawienia dowodu zapłaty, o którym mowa w ust.10 każdorazowo do każdej z realizowanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, na rzecz Wykonawcy umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo.
11. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

VIII. Przelew wierzytelności.

§ 13

1. Strony postanawiają, że ewentualny przelew wierzytelności, przekaz, sprzedaż oraz zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niej lub udział w niej na osoby trzecie wymaga zgody Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Ewentualna zgoda, o której stanowi ust.1 niniejszego paragrafu, nie może być wyrażona, gdyby mogło to doprowadzić do utraty bądź obniżenia możliwości zaspokojenia, z kwoty należnej Wykonawcy, ewentualnych roszczeń Podwykonawców (istniejących i potencjalnych) w stosunku do Zamawiającego, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na usługę.
3. Ewentualna zgoda, o której stanowi ust.1 niniejszego paragrafu, nie może dotyczyć pełnej wysokości należności Wykonawcy, określonej niniejszą umową.

IX. Rękojnia za wady fizyczne przedmiotu umowy i gwarancja.

§ 14

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych a także ustalonymi w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przez siebie przedmiot umowy. Szczegółowy zakres udzielonej gwarancji, określa karta gwarancyjna stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy i podwykonawców prac projektowych po upływie miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru.
4. Wszystkie wady, które zostaną ujawnione w tym okresie będą usunięte przez Wykonawcę na jego koszt, lub po uprzednim pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia – przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

§ 15

1. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwą dokumentację, a wady/wad tej nie mógł stwierdzić przyjmując przedmiotową dokumentację, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy zastrzega sobie prawo zastosowania przepisów kodeksu cywilnego.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 1 powyżej nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania.

X. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 16

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8 % ceny ofertowej, co stanowi kwotę: zł (słownie złotych:) w formie
2. W przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy lub okresu gwarancji i rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłużyć ważność wniesionego zabezpieczenia lub wnieść nowe na wydłużony okres.
3. W przypadku wprowadzenia zmian do umowy mających wpływ na zabezpieczenie należytego jej wykonania Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłożyć nowy dokument uwzględniający stosowne zmiany.
4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, do zabezpieczenia należytego wykonania umowy mają zastosowanie przepisy art. 150 ust. 7 - 9 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Terminy zwrotu zabezpieczenia określa art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XI. Kary umowne.

§ 17

1. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy.

2. W razie odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przy wykonywaniu Umowy należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - a) z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - c) z tytułu nienależytego wykonania umowy, w szczególności nie wykonania obowiązków o których mowa w § 3 niniejszej umowy, w wysokości 0,5 % w wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy, za każdy przypadek nienależytego wykonania umowy,
 - d) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki, o których mowa w § 18 niniejszej umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 2 umowy/§ 12¹ ust 2 umowy.
4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co przez podpisanie niniejszej Umowy wyraża zgodę Wykonawca.
5. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody (w tym m. in. nie otrzymania dotacji z przyczyn nie dotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę) na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

XII. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

§ 18

1. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w terminie 7 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

XIII. Zmiany umowy.

§ 19

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Na podstawie i w granicach art.144 ust.1 Ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) zmian przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w zakresie:
 - a) zmiany terminu wykonania umowy, w sytuacji:
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
 - wywołanej działaniem organów administracji i innych podmiotów uczestniczących w pracach projektowych, w szczególności odmowy wydania przez organy administracji i

- inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, orzeczeń bądź wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień po ustawowym terminie lub przedłużających się konsultacji społecznych, które mają wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy,
- b) zmiany wynagrodzenia, w sytuacji:
- zmiany stawki podatku VAT z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia netto,
- c) zmiany osobowe i teled adresowe:
- zmiany osób, będących personelem Wykonawcy wskazanym w ofercie, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, na zasadach określonych w niniejszej umowie,
 - zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - zmiany osób upoważnionych do dokonywania czynności związanych z realizacją umowy lub zmiany danych teled adresowych określonych w niniejszej umowie, wynikających ze zmian organizacyjnych.
- d) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie nie leży w interesie Zamawiającego w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego,
- e) zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia.
- 2) Zmian, wskazanych przez ustawodawcę w art. 144 ust. 1 pkt.2 do pkt.6 ustawy prawo zamówień publicznych.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust.2 pkt 1) lit.a) i lit. e) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XIV. Przedstawiciele stron

§ 20

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy będzie
2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie

XV. Postanowienia końcowe.

§ 21

1. Ewentualne spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności kodeksu cywilnego, ustawy prawo zamówień publicznych prawa budowlanego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności o których mowa w art. 145a ustawy Prawa zamówień publicznych.
4. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

XVI. Wykaz załączników
§ 22

Wykaz załączników do umowy:

1.
2.
3.
4.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik do projektu
umowy do zad. Nr 3

Staszów, dniar.

PEŁNOMOCNICTWO (wzór)

Działając w imieniu Gminy Staszów upoważniam Pana
..... urodzonego dnia w, zamieszkałego w:
....., legitymującego się dowodem
osobistym nr wydanym przez
....., w dniu,
reprezentującego firmę pod nazwą:,
z siedzibą,
NIP, REGON do podejmowania
w imieniu i na rzecz Gminy Staszów wszelkich czynności faktycznych i prawnych
w postępowaniach administracyjnych przed organami administracji państwowej
i samorządowej oraz instytucjami uzgadniającymi dokumentację projektową, związanych
z realizacją umowy Nr z dnia na zadanie
pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania
„Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy
Kolonii 90”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności
publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”.

Pełnomocnictwo obowiązuje do dnia

Pełnomocnictwo może być odwołane w każdym czasie.

Z uwagi na charakter i zakres pełnomocnictwa, pełnomocnik, przy wykonywaniu czynności
podejmowanych w ramach udzielonego pełnomocnictwa, zobowiązany jest do zachowania
najwyższej staranności.

Pełnomocnik przyjmuje pełnomocnictwo oraz zobowiązuje się przy wykonywaniu
powierzonych czynności wynikających z niniejszego pełnomocnictwa do podejmowania
wszelkich działań przy pełnym zabezpieczeniu interesów finansowych, majątkowych,
gospodarczych i prawnych Mocodawcy.

Pełnomocnik ponosi odpowiedzialność za działania sprzeczne z treścią pełnomocnictwa lub
przekraczające jego zakres.

Niniejsze pełnomocnictwo nie stanowi samodzielnego tytułu do wynagrodzenia.



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik do projektu
umowy do zad. Nr 3

Karta Gwarancyjna (wzór)

sporządzona w dniur. .

1. Gwarant:

2. Uprawniony - Zamawiający: Gmina Staszów, ul. Opatowska 31, 28-200 Staszów

Umowa Nr z dnia r

Przedmiot umowy:

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90 ”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”.

3. Data odbioru końcowego pracr.

Wykonawca udziela miesiące (ęcy) gwarancji na prace projektowe.

Przedmiot gwarancji obejmuje prace projektowe wykonane w ramach wyżej wymienionej umowy.

Warunki gwarancji jakości.

- 1) Gwarant oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, wymogami Opisu Przedmiotu Zamówienia określonymi przez Zamawiającego w SIWZ, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami i rysunkami normatywnymi.
- 2) Okres gwarancji jakości na wykonane prace projektowe wynosi miesięcy, licząc od dnia zatwierdzenia protokołu końcowego.
- 3) W okresie gwarancji Gwarant obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.
O wystąpieniu wad Uprawniony powiadomi Gwaranta pisemnie (listem lub faxem), podając rodzaj wady.
- 4) Gwarant zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie do 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, a w uzasadnionych przypadkach w innym technicznie możliwym terminie uzgodnionym między stronami.
- 5) Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.
- 6) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przez Uprawnionego i Gwaranta.
- 7) W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

Warunki gwarancji podpisali:

Gwarant:

.....



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



*Załącznik do projektu
umowy do zad. Nr 3*

EWIDENCJA CZASU WYKONYWANIA UMOWY

Zadanie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”, na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”

Lp.	Zakres	Liczba przepracowanych godzin	Stawka za r-g (brutto) [PLN]	Wartość [PLN]



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Załącznik Nr 9

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:

a) zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”;

b) zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”;

c) zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”;

na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”.

CPV: 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Zamawiający: Gmina Staszów

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych na potrzeby projektu pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów”, wraz z wszelkimi wymaganymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami.

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla:

a) zad. Nr 1 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Sielcu”, w zakresie wykonania m. in.:

- modernizacji instalacji c. o. z wymianą źródeł ciepła,
- docieplenia przestrzeni strychu,
- modernizacji instalacji wentylacji (rekuperator);
- docieplenia ścian zewnętrznych,
- modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne,
- wymiany istniejącego pokrycia dachowego wraz z odwodnieniem budynku;

b) zad. Nr 2 pn.: „Termomodernizacja budynku świetlicy „Jutrzenka” w Staszowie z siedzibą przy ul. Szkolnej 14”, w zakresie wykonania m. in.:

- modernizacji instalacji c. o.,
- docieplenia przegrody poziomej (strop nad kondygnacją parteru),
- docieplenia ścian zewnętrznych,
- wymiany stolarki okiennej - drzwiowej,
- modernizacji instalacji wentylacji (rekuperator);
- modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne;

c) zad. Nr 3 pn.: „Termomodernizacja budynku filii świetlicy „Jutrzenka” z siedzibą w Wiązownicy Kolonii 90”, w zakresie wykonania m. in.:

- modernizacji instalacji c. o. z wymianą źródeł ciepła;
- docieplenia przegrody poziomej (stropodach),
- docieplenia ścian zewnętrznych,
- wymiany stolarki okiennej - drzwiowej,
- instalacji kolektorów słonecznych, przeznaczonych głównie do wytwarzania ciepła dla potrzeb podgrzewania ciepłej wody użytkowej (CWU),
- remontu instalacji elektrycznej i modernizacji oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne,
- przebudowy konstrukcji dachowej wraz z wymianą pokrycia dachowego,
- wykonania drenażu opaskowego.

Dokumentacje winny uwzględniać przede wszystkim zakres prac i wytyczne wynikające z audytów energetycznych, oraz wszelkie niezbędne prace mające na celu doprowadzenie obiektu budowlanego lub jego części do stanu zgodnego z prawem i warunkami technicznymi.

Ostateczny zakres i wersję projektu budowlanego należy uzgodnić z Zamawiającym.

Na powyższe opracowania winno składać się:

- 1) pozyskanie niezbędnych materiałów (np. map do celów projektowych) dla każdego zadania,
- 2) opracowanie dokumentacji projektowej - w ilości po 5 egz., dla każdego zadania,
- 3) opracowanie dokumentacji kosztorysowej (kosztorys inwestorski, przedmiar robót) – w ilości po 2 egz., dla każdego zadania,
- 4) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości po 2 egz. dla każdego zadania,
- 5) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych również w wersji elektronicznej – płyty z nośnikami danych w formacie pdf – w ilości po 1 egz., dla każdego zadania,
- 6) uzyskanie dla przedmiotowych zadań koniecznych decyzji, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganych do przystąpienia do realizacji przedmiotowego zadania;

oraz inne konieczne prace gwarantujące prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

Zadanie będzie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, Oś. Priorytetowa 3 - „Efektywna i zielona energia” Działanie 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym”.

Uwaga!

1. Zamawiający jest w posiadaniu audytów energetycznych dla przedmiotowych obiektów (*udostępnione w załączeniu do niniejszego opisu*) oraz dokumentacji projektowo – kosztorysowej z prawomocną decyzją o pozwoleniu na przebudowę centralnego ogrzewania – zmiany sposobu ogrzewania z kotła na paliwo stałe na kocioł gazowy wraz z wewnętrzną instalacją gazu w budynku świetlicy w Sielcu (*dokumentacja dostępna w siedzibie Zamawiającego*).
2. Zamawiający wymaga pełnej zgodności między rozwiązaniami zawartymi w projektach, a dokumentacją kosztorysową. Dokumentacje te muszą być spójne i skoordynowane we wszystkich branżach, jak również zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.

Opisując przedmiot objęty niniejszą dokumentacją, należy przestrzegać zakazu wskazywania w opisie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, chyba że jest to uzasadnione jego specyfiką lub nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń (np. cechy techniczne, jakościowe, itp.) a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” ze wskazaniem cech równoważności oraz zasad i metod oceny tych cech.

Opisując przedmiot objęty niniejszą dokumentacją, należy uwzględnić wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników oraz wskazane w art. 30 ustawy PZP sposoby opisu przedmiotu zamówienia mając na uwadze odrębne przepisy techniczne.

Przy określeniu ceny obejmującej wykonanie przedmiotowego zamówienia należy uwzględnić niniejsze informacje oraz dane wynikające z przeprowadzonej wizji lokalnej w terenie.

Wykonawca jako posiadacz odpadów winien stosować się do zapisów ustawy Prawo ochrony środowiska i ustawy o odpadach.

W załączeniu:

1. Audyty energetyczne – w ilości 3 szt., tj.:
 - audyt energetyczny dla Akademickiego Ośrodka Kształcenia – budynek D w Staszowie (*Staszów, ul. Szkolna 14*);
 - audyt energetyczny dla filii świetlicy „Jutrzenka” w Więzownicy Kolonii;
 - audyt energetyczny dla filii świetlicy „Jutrzenka” w Sielcu