

**GŁÓWNY URZĄD
NADZORU BUDOWLANEGO
DEPARTAMENT INSPEKCJI
I KONTROLI BUDOWLANEJ**

**PROTOKÓŁ KONTROLI
UTRZYMANIA DROGI KATEGORII DROGI GMINNEJ
DIK.401.114.2018**

Działając na podstawie art. 81 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 80 ust. 2 pkt 3, art. 81 ust. 4, art. 81a, art. 81c ust. 1, w związku z art. 61, art. 62 oraz art. 64 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) pracownicy Departamentu Inspekcji i Kontroli Budowlanej Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego dokonali **8 czerwca 2018 r.** czynności kontrolnych polegających na:

- 1) sprawdzeniu dokumentów formalno – prawnych udostępnionych przez zarządcę,
- 2) przeprowadzeniu oględzin w terenie związanych z realizacją ustawowych obowiązków, o których mowa w art. 61 oraz 62 Prawa budowlanego, w zakresie dotyczącym kontrolowanego obiektu.

Nazwa i lokalizacja obiektu budowlanego:
**Droga gminna nr 385148T,
ul. Sandomierska
przebieg od ul. Kieleckiej w kierunku ul. Wschodniej**

Zarządca:
Burmistrz Miasta i Gminy Staszów

Adres:
ul. Opatowska 31, 28-200 Staszów

Kontrolujący:
1. **Wiesław Wójcikiewicz** – ekspert nadzoru budowlanego, upoważnienie nr 12/18,
2. **Dominika Toczyńska** – specjalista, upoważnienie nr 30/18,

przy udziale:

- przedstawicieli terenowych organów nadzoru budowlanego:
1. **Narcyza Łakomiec** – Starszego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Staszowie, upoważnienie z 8 czerwca 2018 r.,

w obecności:

- upoważnionego przedstawiciela zarządcy:
1. **Grzegorza Klimka** – Kierownika Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie, upoważnienie z 8 czerwca 2018 r.

I. USTALENIA KONTROLNE

Część A. Podstawowe dane o obiekcie

1. Rok zakończenia budowy: **2014**
2. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu (na podstawie książki drogi):
 - kategorii drogi – **gminna,**
 - klasa drogi – **dojazdowa – 1,035 km,**
 - szerokość drogi – **6 m,**
 - rodzaj nawierzchni – **bitumiczna,**
 - pobocze: **gruntowe, nieumocnione,**
 - szerokość pobocza: **1,5 m,**
 - chodnik o szerokości **1,5 m (na całej długości z lewej strony), oddalony od krawędzi jezdni 1,5 m.**
3. Rok oddania obiektu do użytkowania: **2014**
4. Dane dotyczące robót budowlanych zrealizowanych po oddaniu obiektu do użytkowania (odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remonty): **nie dotyczy.**
5. Inne dane istotne dla zakresu kontroli:
Drogę wybudowano na podstawie decyzji Nr S-2/2010 z 26.03.2010 r. Starosty Staszowskiego, który zezwolił na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ulic (w tym ul. Sandomierskiej) na osiedlu Małopolskie w Staszowie w ramach zadania „Budowa infrastruktury technicznej w Staszowie na osiedlu Małopolskie”.

zał. nr 3

Drogę dopuszczono do użytkowania na podstawie decyzji PINB w Staszowie z 30.06.2014 r.

zał. nr 4

Część B. Dokumenty formalno – prawne związane z utrzymaniem obiektu budowlanego

1. **Książka drogi** (art. 64 Prawa budowlanego): **jest** **brak**
założona: **6.11.2009 r.**, obecnie prowadzona przez: **Tomasza Bednarskiego,**
 - wpis dotyczący osoby upoważnionej do dokonywania wpisów **jest** **brak**Uwagi dotyczące prowadzenia książki drogi:
W książce drogi brak wypełnienia:
 - tabeli nr 2 – Wykaz opracowań projektowych dotyczących odcinka drogi,
 - tabeli nr 4 – Wykaz dzienników objazdu dróg – kontroli stanu technicznej sprawności drogi,o których mowa w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 16 lutego 2005 r. w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom (Dz. U. z 2005, nr 67 poz. 582).

2. Wykonanie okresowych kontroli obiektu wynikające z art. 62 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego:

a) ostatnia kontrola okresowa, dotycząca obowiązku, o którym mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego wykonana: **21.08.2017 r.**

b) dokonana przez:

Grzegorza Klimka, uprawnienia budowlane nr ewid. KL-6/2002 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/BO/0124/04) ważne w dniu przeprowadzenia kontroli okresowej.

c) wniesione uwagi: **nie było** są

d) realizacja wniosków wynikających z okresowych kontroli:

zrealizowano nie zrealizowano zaleceń

zrealizowano częściowo **nie dotyczy, brak zaleceń**

e) dopełnienie obowiązku, o którym mowa w art. 62 ust. 1a: **tak** nie

zał. nr 5

3. Wykonanie okresowych kontroli obiektu wynikających z art. 62 ust. 1 pkt 2 Prawa budowlanego

3.1. kontrola w zakresie sprawdzenia stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia:

nie dotyczy – obiekt oddany do użytkowania w 2014 r.

3.2. kontrola stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

Konserwację kanalizacji deszczowej przeprowadza Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółką Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością na podstawie umowy nr 1/BPZ/52/IKOŚ/2017/2018.

3.3. badanie instalacji elektrycznej

Utrzymaniem w należytym stanie urządzeń oświetlenia dróg zajmuje się PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, na podstawie umowy nr 6/BPZ/3/IKOŚ/2018.

4. Wykonanie kontroli bezpiecznego użytkowania obiektu wynikającej z art. 62 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 61. pkt 2. Prawa budowlanego

Nie wystąpiły okoliczności, o których mowa w art. 61 pkt 2 Prawa budowlanego.

5. Realizacja obowiązku, o którym mowa w art. 70 Prawa budowlanego (za okres ostatnich 5 lat):

a) Zachodziły przesłanki wskazujące na zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska, a w szczególności katastrofą budowlaną, pożarem, wybuchem, porażeniem prądem elektrycznym albo zatrucia gazem

tak **nie**

Część C. Oględziny obiektu budowlanego – obiektu liniowego

W trakcie oględzin obiektu ustalono:

- słabo widoczne oznakowanie poziome przejścia dla pieszych przy skrzyżowaniach, w szczególności z ul. Rzeszowską i ul. Zamojską,
- przewrócony, wygięty słupek znaku pionowego przejścia dla pieszych przy ul. Jagiellońskiej,
- miejscowo występującą roślinność na chodniku z kostki prefabrykowanej,
- usytuowanie w jezdni studzienek kanalizacyjnych, wpustów ulicznych,
- usytuowanie w chodniku zasuwów wodociągowych,
- w pasie drogi umieszczone oświetlenie na istniejących słupach elektrycznych.

Ponadto w 4 miejscach dokonano pomiarów szerokości drogi uzyskując odpowiednio wyniki:

- 6,0 m w pobliżu skrzyżowania z ul. Słowiańską,
- 6,0 m w pobliżu parkingu i skrzyżowania z ul. Kielecką,
- 6,02 m w pobliżu skrzyżowania z ul. Rzeszowską ,
- 6,05 m w pobliżu końca drogi za skrzyżowaniem z ul. Zamojską.

II. INNE ISTOTNE USTALENIA

Brak.

III. UWAGI I WYJAŚNIENIA UCZESTNIKÓW KONTROLI

Przedstawiciel Zarządcy wyjaśnił, odnośnie braku wypełnienia niektórych tabel w książce drogi, że na dzień kontroli, elektroniczna wersja książki drogi uniemożliwia wprowadzenie części danych, które po usunięciu błędów w oprogramowaniu zostaną uzupełnione. Ponadto wyjaśnił, że ustalenia z dokonanych objazdów dróg nie są zamieszczane w dziennikach objazdu dróg, a każdorazowo sporządzane są protokoły kontroli zawierające stwierdzone nieprawidłowości oraz zalecenia.

Gmina Staszów podpisała umowę na odtworzenie znakowania poziomego na drogach gminnych, obecnie trwają prace i w najbliższym czasie poziome oznakowanie ul. Sandomierskiej zostanie przywrócone do stanu zgodnego z przepisami.

08.06.2018.....Gregorz Kliński

IV. W WYNIKU POPEŁNIENIA WYKROCZENIA NAŁOŻONO MANDAT KARNY

Nie dotyczy.

V. ZAŁĄCZNIKI

- 1) Upoważnienie Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z 8 czerwca 2018 r. (zał. nr 1),
- 2) Upoważnienie PINB w Staszowie z 8 czerwca 2018 r. (zał. nr 2),
- 3) Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z 26.03.2010 r. (zał. nr 3),
- 4) Decyzja o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego z 30.06.2014 r. (zał. nr 4),
- 5) Protokół okresowej kontroli rocznej z 21.08.2017 r. (zał. nr 5),
- 6) Dokumentacja fotograficzna (zał. nr 6).



Protokół został odczytany i podpisany:

KONTROLUJĄCY:

PRZEDSTAWICIEL ZARZĄDCY:

1. *Wiesław Hojnikiewicz*

1. *Gregor Klindt*

2. *Tarysław Damiński*

PRZEDSTAWICIEL PINB W STASZOWIE:

1. *Naweyz Kaloszewicz*

Staszów, 8.06.2018 r.

Protokół został sporządzony w 3 jednobrzmiących egzemplarzach.

Protokół otrzymali:

1. Przedstawiciel Zarządcy
(bez załączników) *08.06.2018 Gregor Klindt*

2. PINB w Staszowie
(bez załączników nr 2, 3, 4, 6) *08.06.2018 Naweyz Kaloszewicz*