

Znak:GNR.6845.20.2018.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości rolnej położonej w miejscowości **GRZYBÓW**.

Nr działki/ Powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	Księga Wieczysta	Wysokość wywoławczego czynszu dierz.	Uwagi
1018/14 o pow. 0,7016 ha	RIVa-0,0246 ha RIVb-0,0308 ha ŁIII-0,1540 ha ŁIV-0,1590 ha PsIV-0,3332 ha	KI1A/00032208/7	192 kg pszenicy rocznie (ok. 125 zł rocznie)	Nieruchomość nabyta na rzecz Skarbu Państwa- Kopalni Siarki „Siarkopol” w Grzybowie od G. Kapusty

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej i zostanie wydzierżawiona na cele rolne na okres do dnia 31 sierpnia 2020 r.

Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi w istniejących granicach.

Dzierżawca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do dzierżawy nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej dzierżawy.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. nieruchomość leży na obszarze użytków rolnych i użytków zielonych wyłączonych z zabudowy.

Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego w kg pszenicy stanowić będzie czynsz roczny za dzierżawę gruntu, który płatny będzie w mierniku pieniężnym, odpowiednio do ceny pszenicy publikowanej przez GUS, w dwóch ratach.

Nadmienia się ponadto, że dzierżawca będzie zobowiązany w okresie trwania dzierżawy do opłacania obciążeń publiczno-prawnych z przedmiotu dzierżawy, tj. czynszu, podatku i innych należności związanych z posiadaniem gruntu.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i długami, prawami i roszczeniami osób trzecich ani ograniczeniami w rozporządzaniu; nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa, pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-97/83-12.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie w Sołectwie:Grzybów na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej:www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopec