

Uczestnicy postępowania

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „**Udzielenie kredytu długoterminowego w 2018 roku w kwocie 3 100 000 PLN (słownie: trzy miliony sto tysięcy PLN) na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów**”.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) w odpowiedzi na zapytania dotyczące ww. zamówienia wyjaśniam:

„W związku z zamieszczonym przez Gminę ogłoszeniem o zamówieniu pn.: ”Udzielenie kredytu długoterminowego w 2018 roku w kwocie 3 100 000 PLN (słownie: trzy miliony sto tysięcy PLN) na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów” (...) zwraca się z prośbą o udostępnienie w formie elektronicznej przez zamieszczenie na stronie bip Gminy, przesłanie na adres mailowy: (...) lub pocztą odpowiedzi na zapytania zawarte w załączonym Formularzu Klienta (...)”

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń:

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na przedłożenie projektu umowy obowiązującego w Banku z uwzględnieniem istotnych postanowień umowy, przewidzianych w SIWZ?

Ad.1

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

2. Jeśli odpowiedź na powyższe jest negatywna, czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmian wymienionych poniżej?

Ad.2

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

3. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby dyspozycja uruchomienia kredytu składana była na wzorcu Banku?

Ad. 3

Obowiązują zapisy SIWZ.

4. Czy Zamawiający jako zabezpieczenie spłaty kredytu złoży dodatkowo oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kpc?

Ad. 4

Zamawiający nie złoży dodatkowego oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kpc.

5. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby postawienie kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy nastąpiło po ustanowieniu prawnego zabezpieczenia oraz wpłaceniu prowizji przygotowawczej?

Ad. 5

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

6. (7)Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie następujących postanowień w umowie:

a) nieuruchomienie w całości kredytu w terminie do dnia 31 grudnia 2018 r. w całości powoduje wygaśnięcie umowy

b) nieuruchomienie przez Kredytobiorcę części kredytu w terminie do dnia 31 grudnia 2018 r. lub rezygnacja z części kredytu, powoduje zmniejszenie kwoty kredytu o wartość nieuruchomionej części kredytu

Ad.6

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

7. (8)Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie dodatkowych zapisów: (...) może odstąpić od niniejszej umowy i odmówić postawienia do dyspozycji Kredytobiorcy środków pieniężnych, jeżeli przed uruchomieniem kredytu lub jego kolejnej transzy:

a) sytuacja ekonomiczno-finansowa Kredytobiorcy w ocenie Banku uległa znacznemu pogorszeniu;

b) stwierdzono, że dokumenty i informacje, na podstawie których zawarto niniejszą umowę zawierają nierzetelne dane;

c) (b)powstały inne okoliczności nieznane dotąd (...), które stwarzają zagrożenie dla terminowej spłaty kredytu.

Ad.7

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

8. (9)Czy Zamawiający przewiduje wprowadzenie zmian do umowy w następujący sposób: Wysokość i termin spłaty kredytu*/raty kredytu*, określone w ust. ***, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu*/raty kredytu*, zaakceptowany przez (...). Zmiany w powyższym zakresie są

dokonywane w formie aneksu do umowy?

Ad.8

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

9. (10) Czy Zamawiający wyraża zgodę na uzupełnienie par. 7 projektu umowy o poniższy zapis: Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane będą odsetki od zadłużenia przeterminowanego w wysokości aktualnie obowiązujących maksymalnych odsetek za opóźnienie określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny, które na dzień podpisania umowy wynoszą % w stosunku rocznym?

Ad. 9

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

10. (11) Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę par 7 projektu umowy w następujący sposób: Wpłaty dokonywane na rachunek, o którym mowa w § 6 ust. 5, zalicza się według następującej kolejności: na spłatę wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy i jej realizacją, opłat i prowizji związanych z obsługą kredytu, odsetek od zadłużenia przeterminowanego, odsetek wymagalnych, zadłużenia przeterminowanego, odsetek bieżących, kapitału kredytu?

Ad. 10

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

11. (12) Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby sądem właściwym dla rozpoznawania ewentualnych sporów był sąd właściwy miejscowo dla Kredytodawcy?

Ad. 11

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie poniższych zapisów:

- 12.(13) (...) zastrzega sobie prawo do wstrzymania wypłaty kredytu lub transzy kredytu, w przypadku:

- 1) nie przedstawienia dokumentów uzasadniających prawidłowość wykorzystania dotychczas uruchomionych środków kredytu,
- 2) gdy w ocenie Banku nastąpiło pogorszenie sytuacji ekonomiczno-finansowej Kredytobiorcy,
- 3) opóźnień w spłacie kredytu lub odsetek,
- 4) gdy w ocenie Banku nastąpiło zmniejszenie wartości prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu,
- 5) złożenia niezgodnych z prawdą dokumentów lub danych stanowiących podstawę udzielenia kredytu lub jego prawnego zabezpieczenia,
- 6) gdy w ocenie Banku nastąpiło inne istotne naruszenie przez Kredytobiorcę warunków niniejszej umowy.

Ad. 12

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

- 13.(14) Wstrzymanie wypłaty kredytu, o którym mowa w ust. 1, następuje do czasu złożenia przez Kredytobiorcę wyjaśnień dotyczących zdarzeń, o których mowa w ust.... (powyżej), następuje do czasu złożenia przez Kredytobiorcę wyjaśnień dotyczących zdarzeń, o których mowa w ust. 1, i zaakceptowania ich przez (...).

Ad. 13

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

- 14.(15) W przypadku niedotrzymania przez Kredytobiorcę któregokolwiek z warunków niniejszej umowy kredytu albo w razie utraty przez Kredytobiorcę zdolności kredytowej, Bank może:

- 1) obniżyć kwotę przyznanego kredytu albo wypowiedzieć umowę kredytu,
- 2) żądać dodatkowego prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu.

Ad.14

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

- 15.(16) Termin wypowiedzenia, o którym mowa w ust.... (powyżej), wynosi 30 dni.

Ad.15

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

- 16.(17) Od dnia następnego po upływie terminu wypowiedzenia cała kwota niespłaconego kredytu zostaje przeniesiona na konto zadłużenia przeterminowanego.

Ad.16

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

- 17.(18) Termin wypowiedzenia, o którym mowa w ust.... (powyżej), liczony jest od następnego dnia po doręczeniu Kredytobiorcy oświadczenia (...) o wypowiedzeniu umowy kredytu, przy czym za datę doręczenia wypowiedzenia uważa się również datę pierwszego awizowania przesyłki poleconej wysłanej pod ostatni znany (...) adres Kredytobiorcy.

Ad. 17

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

18.(19)Po upływie terminu wypowiedzenia umowy kredytu Kredytobiorca jest obowiązany do niezwłocznego zwrotu wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami należnymi (...) za okres korzystania z kredytu.

Ad. 18

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

19.(20)W przypadku braku zwrotu, o którym mowa w ust... (powyżej), wierzytelność (...) z tytułu niespłaconego kredytu podlega czynnościom windykacyjnym polegającym na przystąpieniu do egzekucji wierzytelności (...) z dochodów i majątku Kredytobiorcy, a także realizacji ustanowionych form prawnego zabezpieczenia kredytu.

Ad. 19

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

20.(21)O wypowiedzeniu umowy kredytu (...) powiadamia pisemnie poręczycieli/ osoby będące dłużnikami (...) z tytułu udzielonego prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, przekazując zawiadomienie listem poleconym za zwrotnym poświadczeniem odbioru. Koszty zawiadomienia, w wysokości określonej w Taryfie opłat i prowizji, ponosi Kredytobiorca.

Ad. 20

Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

Uwaga: W nawiasach przywołano oryginalną numerację z zapytania do SIWZ.

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej klienta.

1. Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Ad. 1

Na rachunkach w bankach prowadzonych dla Gminy Staszów nie ciążyą żadne zajęcia egzekucyjne (sprawozdanie RB-Z za I kwartał 2018r.) dostępne na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce Budżet 2018 Sprawozdania z wykonania budżetu za I kwartał 2018r.

2. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Ad.2

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań w bankach.

3. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Ad. 3

W ciągu ostatnich 18 miesięcy nie prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

4. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Ad. 4

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Gminy za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne odnośnie zadłużenia w bankach. Gmina Staszów zaciągnięte kredyty spłaca terminowo zgodnie z harmonogramem spłat.

5. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Ad. 5

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US. Zaświadczenia dostępne na stronie www.bip.staszow.pl – dokumenty zamawiającego pod poz. 54.

6. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt/ burmistrz/ prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Ad. 6

W ciągu ostatnich dwóch lat nie było podjętych uchwał o nieudzieleniu absolutorium organowi reprezentującemu zamawiającego.

7. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego: |

1) wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):

2) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

3) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

4) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):

5) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Ad.7 ppkt 1), 2), 3)

Patrz dokumenty zamawiającego kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań jst za I kwartał 2018 r. (Rb-Z) zamieszczone na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce Budżet 2018 – sprawozdania z wykonania budżetu za I kwartał 2018 r.

Ad. 7 ppkt 4)

Gmina nie zaciągała kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa.

Ad. 7 ppkt 5)

Gmina nie zaciągała kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z innych źródeł.

Pytania warunkowe – dotyczące sprawozdań finansowych.

1. Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn spadku wartości dochodów bieżących planowanych w roku 2018 w stosunku do uzyskanych w roku 2017.

Ad. 1.

Wskaźnik dynamiki/wartość pozycji według stanu za ostatni zakończony kwartał wynosi: 95,23. Planowane dochody bieżące w 2018 roku oszacowano na podstawie wykonania dochodów za 2017 roku oraz decyzji Wojewody Świętokrzyskiego na realizację zadań bieżących. W ciągu roku sukcesywnie wprowadzane są do budżetu dotacje na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego (głównie pomoc społeczna, 500+).

**Wykaz zaangażowania klienta
Kwoty zaangażowania prezentowane są w PLN na dzień 30.04.2018**

Nr	Nazwa podmiotu (np. Bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans)	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans)	Data całkowitej spłaty
1	BRE Bank S.A. Warszawa Oddział Korporacyjny Kielce	PLN	Kredyt	31-05-2011	3 700 000,00	3 700 000,00	31-12-2019
2	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	Kredyt	23-04-2012	5 500 000,00	5 500 000,00	31-12-2022
3	Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Warszawa Oddział Staszów	PLN	Kredyt	31-08-2012	2 250 000,00	2 250 000,00	29-11-2022
4	Bank Ochrony Środowiska Centrum Korporacyjne w Krakowie	PLN	Kredyt	24-06-2013	4 650 000,00	4 650 000,00	31-12-2027
5	Bank Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Żelazna 32, Centrum Korporacyjne w Krakowie	PLN	Kredyt konsolidacyjny	29-10-2013	15 800 000,00	15 800 000,00	31-12-2027
6	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	Kredyt	18-12-2013	1 950 000,00	1 950 000,00	29-09-2027
7	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	Kredyt	22-09-2015	700 000,00	700 000,00	30-11-2019
8	Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna, Regionalne Centrum Korporacyjne w Kielcach	PLN	Kredyt	23-08-2017	1 750 000,00	1 750 000,00	31-12-2025
	Razem				36 300 000,00	36 300 000,00	

Zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy, informuję że przedłużam termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu **do dnia 30.05.2018r. do godz. 11⁰⁰** (pkt. 18.2 SIWZ), otwarcie ofert nastąpi **w dniu 30.05.2018r. o godz. 11¹⁵** (pkt. 18.3 SIWZ).

Miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian w stosunku do zapisów ogłoszenia o zamówieniu i SIWZ.

W pozostałym zakresie specyfikacja istotnych warunków zamówienia pozostaje niezmienną.

Zamawiający informuje, że udzielone wyjaśnienia i wprowadzone zmiany stają się integralną częścią SIWZ i są wiążące przy składaniu ofert.

BURMISTRZ MIASTA i GMINY STASZÓW