

Uczestnicy postępowania

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „**Udzielenie kredytu długoterminowego w 2018 roku w kwocie 2 300 000 PLN (słownie: dwa miliony trzysta tysięcy PLN) na finansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta i Gminy Staszów**”.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) w odpowiedzi na zapytania dotyczące ww. zamówienia wyjaśniam:

„W związku z ogłoszeniem zamówienia publicznego na „Udzielenie kredytu długoterminowego w 2018 roku w kwocie 2 300 000 PLN (słownie: dwa miliony trzysta tysięcy PLN) na finansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta i Gminy Staszów”-(...) zwraca się z prośbą o udostępnienie w formie elektronicznej lub przesłanie pocztą odpowiedzi na zapytania umieszczone w załączonym Formularzu Klienta (...)”

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń:

1. Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c. przygotowane na koszt Zamawiającego?

Ad.1.

Zamawiający nie złożył dodatkowego oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kpc.

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej klienta.

1. Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcie egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Ad. 1

Na rachunkach w bankach prowadzonych dla Gminy Staszów nie ciąży żadne zajęcia egzekucyjne (patrz kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań jst za III kwartał 2018 r. (Rb-Z zamieszczone na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce: Budżet 2018 – sprawozdania z wykonania budżetu za III kwartał 2018 r. oraz dokumenty zamawiającego przy przedmiotowym przetargu: „Uzupełnienie dokumentów dot. zamawiającego (09.11.2018 r.)

2. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Ad.2

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań w bankach.

3. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Ad. 3

W ciągu ostatnich 18 miesięcy nie prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

4. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Ad. 4

W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Gminy za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne odnośnie zadłużenia w bankach. Gmina Staszów zaciągnięte kredyty spłaca terminowo zgodnie z harmonogramem spłat.

5. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Ad. 5

Gmina nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US. Aktualne Zaświadczenia dostępne na stronie www.bip.staszow.pl – patrz dokumenty zamawiającego przy przedmiotowym przetargu: „Załączniki do wyjaśnienia i zmiany SIWZ (09.11.2018 r.)”

6. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt/ burmistrz/ prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Ad. 6

W ciągu ostatnich dwóch lat nie było podjętych uchwał o nieudzieleniu absolutorium organowi reprezentującemu Zamawiającego.

7. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- 1) wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):

- 2) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- 3) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- 4) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):
- 5) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Ad.7 ppkt 1), 2), 3)

Patrz kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań jst za III kwartał 2018 r. (Rb-Z zamieszczone na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce: Budżet 2018 – sprawozdania z wykonania budżetu za III kwartał 2018 r. oraz dokumenty zamawiającego przy przedmiotowym przetargu: „Uzupełnienie dokumentów dot. zamawiającego (09.11.2018 r.)

Ad. 7 ppkt 4

Gmina nie zaciągała kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa.

Ad. 7 ppkt 5

Gmina nie zaciągała kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z innych źródeł.

Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z klientem

1. Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidziane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego podmiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.) Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Ad.1

W okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej Zamawiający nie przewiduje przejęcia zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej.

2. Prosimy o informacje, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Ad. 2

Nie dotyczy.

3. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli przedmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Ad.3

Zamawiający nie przejmował i nie planuje przejęcia zadłużeń po innych podmiotach.

Pytania warunkowe - dotyczące sprawozdań finansowych

1. Prosimy o informacje na temat majątku przeznaczonego do sprzedaży w 2018 r.

- a) czego dotyczy majątek,
- b) czy w przeszłości miała miejsce nieudana sprzedaż tego majątku

Ad. 1

- a) Majątek przeznaczony do sprzedaży w latach 2018 i latach następnych został określony (załącznik Nr 2 – Objaśnienia do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Staszów na lata 2018-2029) Uchwała Nr LV/477/17 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 28.12.2017 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2018-2029.

- zamieszczone jest w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie (www.bip.staszow.pl). W zakładce: Budżet i Majątek -> Budżet -> 2018: Budżet na 2018 rok, dokumenty zamawiającego poz. 43

- b) Miały miejsce nieskuteczne próby sprzedaż 5 działek na łączną kwotę 230 000,00 zł.

2. Prosimy o informację jaka była sprzedaż majątku na koniec III kwartału 2018r.?

Ad.2

Sprzedaż majątku na koniec III kwartału 2018 roku wynosiła: 1 012 999,11 zł (patrz sprawozdanie Rb-27s zamieszczone na stronie www.bip.staszow.pl w zakładce: Budżet 2018 – sprawozdania z wykonania budżetu za III kwartał 2018 r. oraz dokumenty zamawiającego przy przedmiotowym przetargu:

„Uzupełnienie dokumentów dot. Zamawiającego (09.11.2018 r.)

3. Prosimy o informacje na temat przyczyny planowanego spadku pozycji wydatków bieżących od 2019 r.

w stosunku do 2018r.?

Ad. 3

Wskaźnik dynamiki/wartość pozycji według stanu za ostatni zakończony kwartał wynosi: 93,38

Planowane wydatki bieżące w 2019 roku oszacowano na podstawie wykonania wydatków za 2018 roku oraz decyzji Wojewody Świętokrzyskiego na realizację zadań bieżących. W ciągu roku sukcesywnie wprowadzane są do budżetu dochody na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego oraz wydatki nimi sfinansowane (głównie pomoc społeczna, 500+).

4. Prosimy o informację na temat przyczyny planowanego spadku dochodów bieżących w 2018 r. w stosunku do 2017 r.?

Ad. 4

Wskaźnik dynamiki/wartość pozycji według stanu za ostatni zakończony kwartał wynosi: 98,35

Planowane dochody bieżące w 2018 roku oszacowano na podstawie wykonania dochodów za 2017 roku oraz decyzji Wojewody Świętokrzyskiego na realizację zadań bieżących. W ciągu roku sukcesywnie wprowadzane są do budżetu dochody na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego (głównie pomoc społeczna, 500+).

Pozostałe pytania

1. Prosimy o informację, czy Zamawiający jest powiązany kapitałowo lub organizacyjnie z innymi instytucjami. Jeżeli tak, to prosimy o ich wskazanie.

Ad. 1

Informacja Zamawiającego o powiązaniach kapitałowych i organizacyjnych z innymi podmiotami i osobami fizycznymi – dostępne na stronie www.bip.staszow.pl – patrz dokumenty zamawiającego przy przedmiotowym przetargu: „Załączniki do wyjaśnienia i zmiany SIWZ (09.11.2018 r.)”

2. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w umowie kredytowej został zawarty zapis, że uruchomienie kredytu nastąpi po przedstawieniu jednoznacznie pozytywnej opinii RIO o możliwości jego spłaty?

Ad. 2

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ w tym projekt umowy.

3. Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisów § 10 ust. 2 Załącznika Nr 5 do SIWZ, stanowiącego projekt umowy w zakresie okresu wypowiedzenia umowy kredytu z 60 dni na 30 dni?

Ad. 3

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ w tym projekt umowy.

4. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę na uzupełnienie zapisów Załącznika nr 5 do SIWZ, stanowiącego projekt umowy w zakresie określenia odsetek przeterminowanych poprzez dodanie zapisu:

„Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane będą odsetki od zadłużenia przeterminowanego w wysokości aktualnie obowiązujących maksymalnych odsetek za opóźnienie określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r., – Kodeks Cywilny, które na dzień podpisania umowy wynoszą% w stosunku rocznym”

Ad. 4

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ w tym projekt umowy.

5. Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisów § 7 ust. 4 Załącznika Nr 5 do SIWZ, stanowiącego projekt umowy z:

„Jeżeli Kredytobiorca zalega ze spłatą 2 kolejnych rat kapitałowo-odsetkowych, Bank wzywa go do spłaty zadłużenia w ciągu 30 dni od dnia otrzymania wezwania”

na

„W przypadku braku spłaty którejkolwiek z rat kredytu w terminie wymagalności, Bank może wypowiedzieć niniejszą umowę i po upływie 30 dniowego terminu wypowiedzenia, przystąpić do czynności windykacyjnych, zmierzających do egzekwowania wierzytelności Banku poprzez realizację prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu”

Ad. 5

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ w tym projekt umowy.

6. Prosimy o informację czy wyrażacie Państwo zgodę, aby do umowy kredytowej zostały wprowadzone zapisy dotyczące klauzuli RODO?

Ad. 6

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ w tym projekt umowy.

7. Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisów § 12 ust. 3 Załącznika Nr 5 do SIWZ, stanowiącego projekt umowy z:

„Sądem właściwym dla rozpatrywania wszelkich sporów mogących wyniknąć z umowy zawartej z Bankiem jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Kredytobiorcy”

na

„Sądem właściwym dla rozpatrywania wszelkich sporów mogących wyniknąć z umowy zawartej z Bankiem jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Wykonawcy”

Ad. 7

Nie. Obowiązują zapisy SIWZ, w tym projekt umowy.

Wykaz zaangażowania klienta
stan na dzień 30.09.2018r

Nr	Nazwa podmiotu (np. Bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyty, wykup wierzytelności, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans)	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans)	Data całkowitej spłaty
1	BRE Bank S.A. Warszawa Oddział Korporacyjny Kielce	PLN	Kredyt	31-05-2011	2 700 000,00	2 700 000,00	31-12-2019
2	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	Kredyt	23-04-2012	5 200 000,00	5 200 000,00	31-12-2022
3	Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Warszawa Oddział Staszów	PLN	Kredyt	31-08-2012	2 050 000,00	2 050 000,00	29-11-2022
4	Bank Ochrony Środowiska Centrum Korporacyjne w Krakowie	PLN	Kredyt	24-06-2013	4 650 000,00	4 650 000,00	31-12-2027
5	Bank Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Żelazna 32, Centrum Korporacyjne w Krakowie	PLN	Kredyt konsolidacyjny	29-10-2013	15 800 000,00	15 800 000,00	31-12-2027
6	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	Kredyt	18-12-2013	1 950 000,00	1 950 000,00	29-09-2027
7	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	Kredyt	22-09-2015	500 000,00	500 000,00	30-11-2019
8	Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna, Regionalne Centrum Korporacyjne w Kielcach	PLN	Kredyt	23-08-2017	1 750 000,00	1 750 000,00	31-12-2025
9	Bank Spółdzielczy w Staszowie	PLN	Kredyt	26-06-2018	3 100 000,00	3 100 000,00	30-11-2029
	Razem				37 700 000,00	37 700 000,00	

Dokumenty

1. Opinia RIO w sprawie wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2018 r.

Ad. 1

Uchwała nr 126/2018 z dnia 27.09.2018r. VI Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach w sprawie opinii o informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta i Gminy Staszów za I półrocze 2018 roku

- zamieszczona została w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie (www.bip.staszow.pl). W zakładce: Budżet i Majątek -> Budżet -> 2018: Uchwała RIO Nr 126/2018 z dnia 27.09.2018r:

2. Opinia RIO o możliwości spłaty kredytu

Ad. 2

Obowiązują zapisy SIWZ.

Zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy, informuję że przedłużam termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu **do dnia 16.11.2018r. do godz. 11⁰⁰** (pkt. 18.2 SIWZ), otwarcie ofert nastąpi **w dniu 16.11.2018r. o godz. 11¹⁵** (pkt. 18.3 SIWZ).

Miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian w stosunku do zapisów ogłoszenia o zamówieniu i SIWZ.

W pozostałym zakresie specyfikacja istotnych warunków zamówienia pozostaje niezmieniona.

Zamawiający informuje, że udzielone wyjaśnienia i wprowadzone zmiany stają się integralną częścią SIWZ i są wiążące przy składaniu ofert.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY STASZÓW