

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Przedmiot zbycia

Nieruchomość położona w **Staszowie na osiedlu „Wschód” przy ul. Adama Mickiewicza** oznaczona numerem ewidencyjnym **5912/15** o powierzchni **1355 m.kw.**

Wartość nieruchomości 91.815,00 złotych.

Sprzedaż powyższej nieruchomości objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Powyższa działka powstała z podziału działki nr 5912/10, która ujawniona jest w Księdze wieczystej nr K11A/00007674/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla „Wschód” w Staszowie, uchwalonym uchwałą Nr X/98/03 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 10 września 2003 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 235, poz.2206 z dnia 24 października 2003 roku, działka nr 5912/15 znajduje się na obszarze oznaczonym na planszy graficznej planu symbolem 1 KS – tereny urządzeń obsługi komunikacji samochodowej ograniczone do funkcji parkowania.

Na działce nr 5912/15 zaplanowana jest budowa parkingu na ok. 40 stanowisk, zakończonego placem manewrowym (obsługa przyległych obszarów funkcjonalnych oraz mieszkańców osiedla).

W zagospodarowaniu ww. działki uwzględniona zostanie zieleń wysoka i niska.

Na powyższej działce ustanowiona jest służebność gruntowa przejazdu i przechodu na rzecz właściciela działki nr 5912/9.

Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2018 r., poz.2204 z p.zm.).

Staszów, 2019-07-03

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopec