

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot zbycia

**Działka położona w Staszowie przy ul. Partyzantów oznaczona numerem ewidencyjnym 1601/3
o powierzchni 47 m.kw**

- wartość rynkowa nieruchomości - 5.356,00 złotych

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 1.071,20 złotych

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT (art.43 ust.1 pkt 9 oraz art.2 pkt 33 u.p.t.u.).

Powyższa działka powstała z podziału działki nr 1601, która ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KIIA/00037118/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów zabudowanych mieszkaniowo-usługowych objętych ochroną konserwatorską.

Działka przylega do działki budowlanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1602, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe i **przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej** na rzecz współwłaścicieli tej działki.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2018 r., poz.2204 z p.zm.).

Staszów, 2019-11-12

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopeć