

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Staszów przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot zbycia

Nieruchomości położone w Staszowie na osiedlu „Ogłędowska” przy ul. Sienkiewicza:

1/ działka oznaczona numerem ewidencyjnym 5442/3 o powierzchni 93 m.kw

- wartość rynkowa nieruchomości 8.387,00 ,00 złotych

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 1.677,00 złotych

2/ działka oznaczona numerem ewidencyjnym 4139/9 o powierzchni 95 m.kw.

- wartość rynkowa nieruchomości 8.567,00 złotych

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 1.713,00 złotych

3/ działka oznaczona numerem ewidencyjnym 4066/2 o powierzchni 103 m.kw.

- wartość rynkowa nieruchomości 9.289,00 złotych

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 1.858,00 złotych.

Sprzedaż powyższych nieruchomości objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Powyższe działki ujawnione są w Księdze wieczystej nr KI1A/00021240/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na leży na terenie obszarów zabudowanych: mieszkaniowo-usługowych.

Działki przylegają do działek budowlanych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe i **przeznaczone są do zbycia w drodze bezprzetargowej** na rzecz właścicieli tych działek.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2018 r., poz.121 z p.zm.).

Staszów, 2018-10-01

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopec