

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Staszów przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot zbycia

1/ Działka położona w Staszowie przy ul. Raczyńskiego oznaczona numerem ewidencyjnym 4295/4 o powierzchni 38 m.kw.

- wartość rynkowa nieruchomości 3.380,00 złotych
- udzielona bonifikata – 80 %
- cena netto – 676,00 złotych

2/ Działka położona w Staszowie przy ul. Kieleckiej oznaczona numerem ewidencyjnym 1416/9 o powierzchni 8 m.kw.

- wartość rynkowa nieruchomości 870 ,00 złotych
- udzielona bonifikata – 80 %
- cena netto – 174,00 złote

Sprzedaż powyższych nieruchomości objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Działka nr 4295/4 ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00004260/4, zaś działka nr 1416/9 ujawniona jest w Księdze wieczystej nr KI1A/00027919/6 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, działka oznaczona numerem ewidencyjnym 4295/4 znajduje się na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy, natomiast działka 1416/9 leży na terenie zieleni parkowej i cmentarzy.

Powyższe działki przylegają do działek budowlanych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe i **przeznaczone są do zbycia w drodze bezprzetargowej** na rzecz właścicieli tych działek.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2018 r., poz.121 z p.zm.).

Staszów, 2018-12-19

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopec