

Znak: GNR.6840.1.19.2018.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego położonych w **Grzybowie**.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości
<b>322/9 o pow. 0,3869 ha</b>	RIVb-0,3869 ha	KI1A/00031356/2	112 000,00 zł (Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)
<b>322/10 o pow. 1,2742 ha</b>	RIVb-1,2652 RV-0,0090 ha	KI1A/00031356/2	293 600,00 zł (Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)

Powyższe działki pochodzą z podziału działki oznaczonej nr ewidencyjnym 322/5 i leżą na obszarze, dla którego Gmina Staszów nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz gminnego programu rewitalizacji.

W związku z powyższym zagospodarowanie ww. nieruchomości będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy.

Dla powyższego terenu, tj. terenu stanowiącego uprzednio (przed podziałem nieruchomości) działkę oznaczoną nr 322/5, została wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr 21/2019, ustalająca warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy dla inwestycji: „budowa budynku produkcyjno-magazynowego”.

Działki położone są przy głównej drodze wojewódzkiej 757 na trasie Stopnica – Staszów w odległości ok. 7 km od miasta Staszów.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone długami, prawami i roszczeniami osób trzecich; nie toczy się w stosunku do nich żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 r. były poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Bliższych informacji o ww. nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub 13 oraz telefonicznie: 15-864-83-97/15-864-83-08.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie : Grzybów na okres 21 dni, tj. od dnia .....do dnia..... oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: [www.bip.staszów.pl](http://www.bip.staszów.pl)