

**Załącznik Nr 2
do umowy najmu
lokalu użytkowego położonego
w Staszowie przy ul. Rynek 1
zawartej w dniu.....**

**PROTOKÓŁ
z dawczo - odbiorczy**

spisany w dniu na okoliczność przekazania-przejęcia lokalu użytkowego znajdującego się w budynku położonym w Staszowie przy ul. Rynek 1 na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1706 o powierzchni 0,5527 ha.

Strona przekazująca –

-

.....

Strona przejmująca: Gmina Staszów reprezentowana przez:

-

-

Przedmiotem przekazania-przejęcia jest:

- lokal użytkowy, o łącznej powierzchni **381,28 m²**, składający się z korytarza o pow. 126,82 m², dwóch sal restauracyjnych o pow. odpowiednio 31,95 m² oraz 33,70 m², zaplecza o pow. 14,39 m², pomieszczenia magazynowego o pow. 15,55 m², sali bankietowej o pow. 15,01 m², szatni o pow. 14,68 m², trzech zapleczy kuchennych o pow. odpowiednio 12,24 m², 12,59 m², 14,99 m², WC o pow. 1,35m² usytuowanych na parterze ww. budynku oraz trzech korytarzy o pow. odpowiednio 3,79 m², 8,06 m², 10,93 m², łazienki męskiej o pow. 6,25 m², łazienki damskiej o pow. 7,62 m², komunikacji o pow. 2,01 m², sanitariatu o pow. 6,54 m², szatni o pow. 16,13 m², pomieszczenia socjalnego o pow. 20,91 m², dwóch pomieszczeń WC o pow. odpowiednio 1,89 m², 1,92 m² oraz schowka o pow. 1,96 m² usytuowanych w piwnicach ww. budynku. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania z kotłowni zewnętrznej.

Ogólny stan lokalu –

Uwagi :

.....

.....

.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Strona przekazująca:

.....

Strona przejmująca:

.....

.....