

**UCHWAŁA NR V/43/2019
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 17 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze ustnego przetargu
nieograniczonego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku poz. 994 z późn. zm¹⁾) oraz art. 28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku poz.2204 z późn.zm.²⁾) - Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie przy ulicy Krakowskiej oznaczonej numerem ewidencyjnym 2946/16 o powierzchni 1105 m.kw.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę gospodarczą.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust.1 zawiera mapa stanowiąca załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 roku poz.1000, poz.1349 , poz.1432 i poz.2500

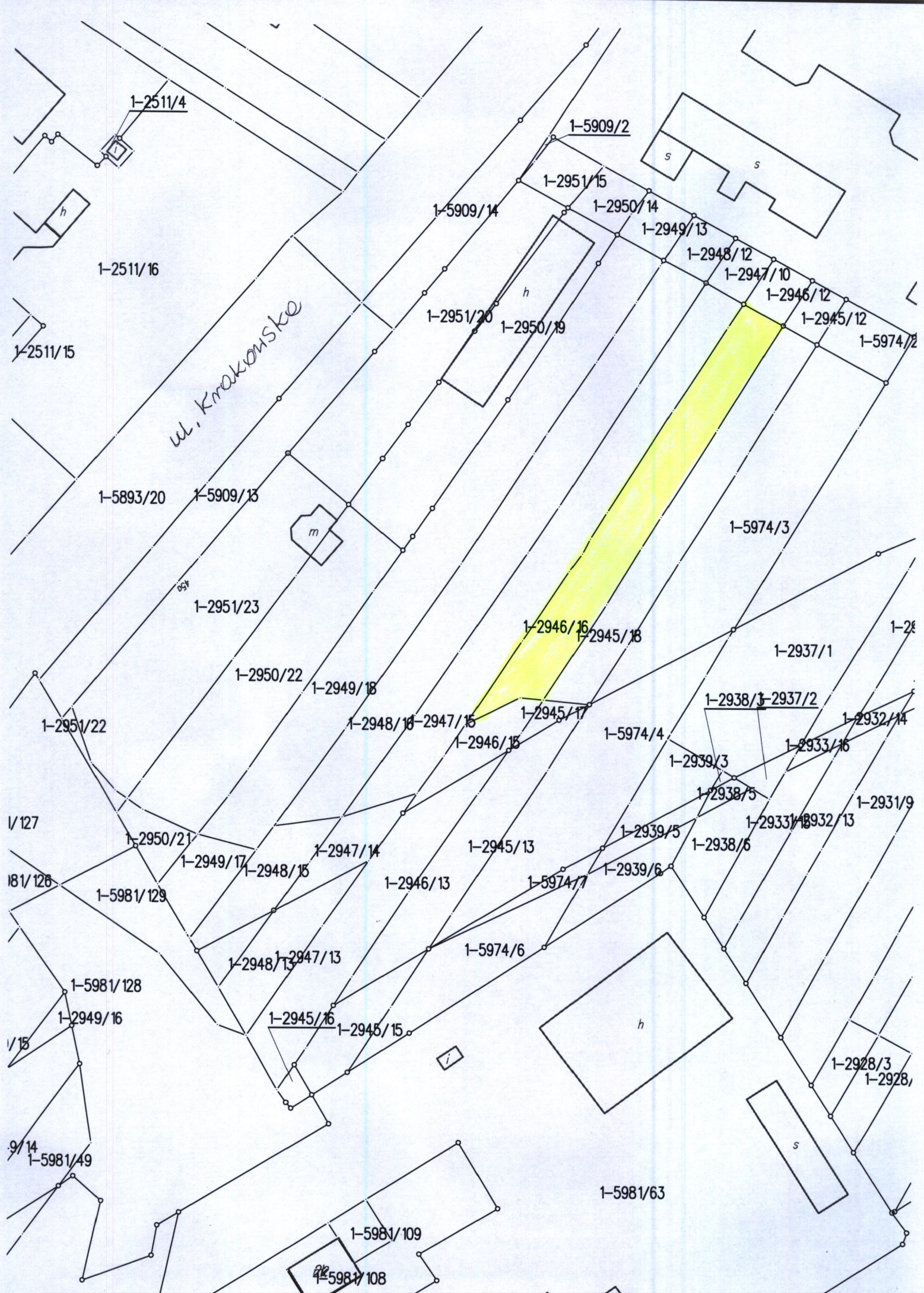
²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2017 roku poz.1509; Dz.U. z 2018 roku poz.2348

Uzasadnienie do Uchwały Nr V/43/2019

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 17 stycznia 2019 r.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity Dz.U.z 2018 roku poz.994 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu m.in. w sprawach zbywania nieruchomości. Natomiast zgodnie z art.28 i art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku poz.2204 z późn.zm.) sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu. Przedmiotem zbycia jest działka położona w Staszowie przy ulicy Krakowskiej oznaczona numerem ewidencyjnym 2946/16 o powierzchni 1105 m.kw. stanowiąca własność Gminy Staszów, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr K11A/00032556/1. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę gospodarczą. W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższej nieruchomości, jej zagospodarowanie będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy. Zbycie działki pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu Gminy.



ul. Krakowske