

**UCHWAŁA NR XIII/107/2019
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 24 lipca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 roku poz.506) oraz art.28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) - Rada Miejska w Staszowie uchwała co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych położonych w Staszowie oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2914/13 o powierzchni 1153 m.kw., 2913/19 o powierzchni 600 m.kw. oraz 2913/21 o powierzchni 597 m.kw.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę gospodarczą.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o których mowa w ust.1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ zmiany: Dz.U. z 2017 roku poz.1509; Dz.U. z 2018 roku poz. 2348; z 2019 roku poz. 270, poz.492 i poz. 801

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIII/107/2019

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 24 lipca 2019 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2019 roku poz. 506) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu m.in. w sprawach zbywania nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu. Działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 2914/13 o powierzchni 1153 m.kw., 2913/21 o powierzchni 597 m.kw. i 2913/19 o powierzchni 600 m.kw. położone są w Staszowie obok obwodnicy (pomiędzy ul. Krakowską i ul. Kościuszki). Powyższe działki stanowią własność Gminy Staszów i są dla nich prowadzone w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księgi wieczyste nr KI1A/00027715/6 i KI1A/00032551/6. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższe działki leżą na obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę gospodarczą. W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższych nieruchomości, ich zagospodarowanie będzie mogło nastąpić w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy. Zbycie nieruchomości umożliwi pozyskanie środków finansowych do budżetu Gminy.

