

**UCHWAŁA NR XIV/119/2019
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 23 sierpnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 roku poz. 506) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Staszowie na osiedlu "Małopolskie" przy ul. Rzeszowskiej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1416/11 o powierzchni 20 m.kw., stanowiącej własność Gminy Staszów, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr KI1A/00027919/6, przylegającej do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1415/11 wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, na rzecz właścicieli tej nieruchomości, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Staszowie

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ zmiany: Dz.U. z 2017 roku poz. 1509; Dz.U. z 2018 roku poz. 2348; z 2019 roku poz. 270, poz. 492 i poz. 801

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIV/119/2019

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 23 sierpnia 2019 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2019 roku poz. 506) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu m. in. w sprawach zbywania nieruchomości. Działka położona w Staszowie na osiedlu "Małopolskie" przy ul. Rzeszowskiej, oznaczona numerem ewidencyjnym 1416/11 o powierzchni 20 m.kw. , stanowi własność Gminy Staszów i jest dla niej prowadzona w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00027919/6. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów przeznaczonych do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy. Mała powierzchnia działki nr 1416/11 uniemożliwia jej zagospodarowanie jako odrębną nieruchomość. Powyższa działka bezpośrednio przylega tylko do działki nr 1415/11, wobec czego jedynie jej właściciele mogą ją nabyć w drodze bezprzetargowej (art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami - tekst jednolity Dz.U. z 2018 roku poz.2204 z późn. zm.). Zbycie działki pozwoli ponadto na pozyskanie środków finansowych do budżetu gminy.

