

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Staszów przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Przedmiot zbycia

**Nieruchomość położona w Staszowie na osiedlu „Ogłędowska” przy ul. Henryka Sienkiewicza
oznaczona numerem ewidencyjnym 5444 o powierzchni 256 m.kw**

- wartość rynkowa nieruchomości - 25.654,00 złote

- udzielona bonifikata – 80 %

- cena netto – 5.131,00 złotych

Sprzedaż powyższej nieruchomości zwolniona z podatku VAT (art.43 ust.1 pkt 9 oraz art.2 pkt 33 u.p.t.u.).

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 5444 ujawniona jest w księdze wieczystej nr K11A/00021240/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na terenie obszarów zabudowanych: mieszkaniowo-usługowych.

Działka nr 5444 przylega do działki budowlanej nr 5411 wykorzystywanej na cele mieszkaniowe i **przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej** na rzecz jej współwłaścicieli.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2020 r., poz.65).

Staszów, 2020-02-04

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopec