

**UCHWAŁA NR XXVII/271/2020
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 14 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 roku poz. 713) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny (tekst jednolity : Dz. U. z 2019 roku, poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

- 1) Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę stanowiącą własność Gminy Staszów położoną w Staszowie oznaczoną numerem ewidencyjnym 5917/100 na rzecz każdorazowego właściciela nowo powstałych działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 5917/112 i 5917/113 do drogi publicznej będącej działką oznaczoną numerem ewidencyjnym 5917/30.
- 2) Ustalona służebność przebiega od działek oznaczonych numerami: 5917/112 i 5917/113 na szerokości 3 metrów przez działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 5917/100 posiadającą dostęp do drogi publicznej będącej działką oznaczoną numerem ewidencyjnym 5917/30, w sposób określony na szkicu stanowiącym załącznik do uchwały.
- 3) Ustanawiana służebność ma charakter odpłatny.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾ zmiany w Dz.U. z 2020 roku poz. 284

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVII/271/2020

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 14 lipca 2020 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 713) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi między innymi służebnością gruntową. W związku z koniecznością zapewnienia przejścia i przejazdu przez działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 5917/100 stanowiącą własność Gminy Staszów, niezbędne jest ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej dla każdorazowych właścicieli nowopowstałych działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 5917/112 i 5917/113. Ustalona służebność przebiegać będzie przez działkę nr 5917/100 na szerokości 3 metrów umożliwiając dojazd do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 5917/30 stanowiącej drogę publiczną. Dla działki nr 5917/100 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie Księga wieczysta Nr K11A/00017271/8. .

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYGH

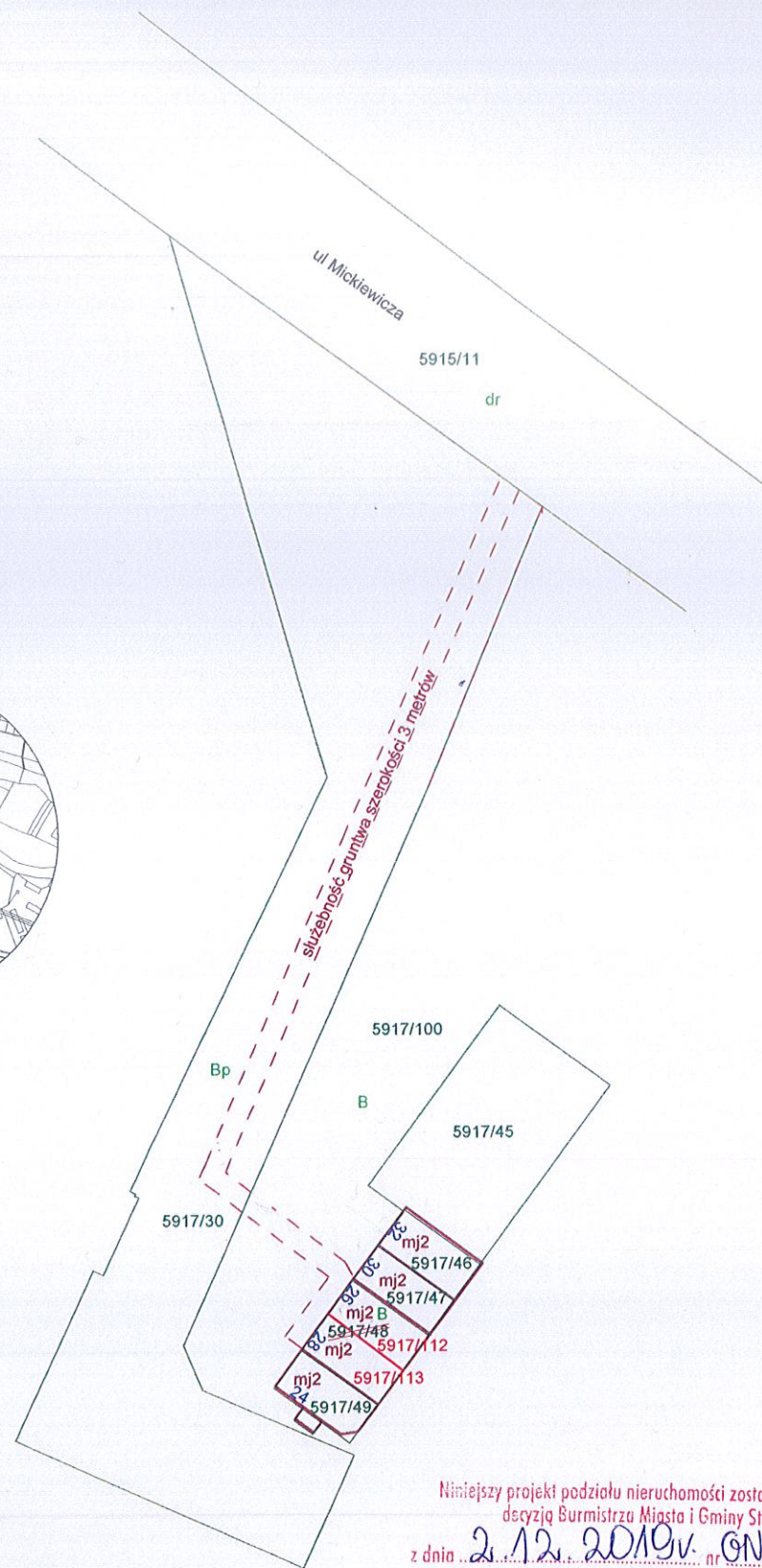
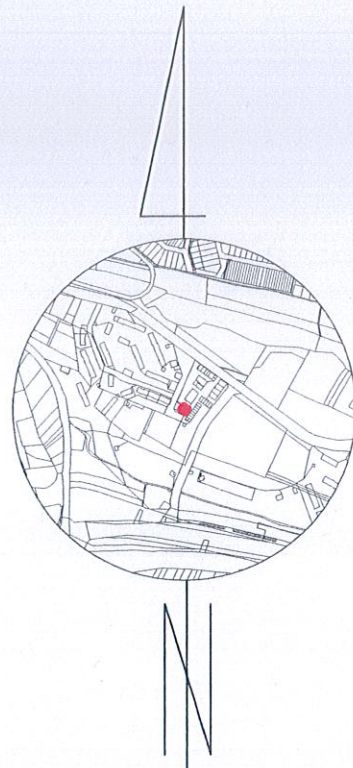
Stan dotychczasowy						Nomenklatura prawna	Stan po podziale			
Nr obr.	Nr jedn. rej.	Nr działki	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	Użytek grunt.	Klasa gleb.	Pole powierzchni
1	G.464	5917/48	B		0,0156	KI1A/000 19781.0	5917/112	B		0.0076
							5917/113	B		0.0080
			Ogółem		0,0156		Ogółem		0,0156	

UWAGI:

1. Granice, numery i powierzchnie nowych działek oznaczono kolorem czerwonym.
2. Niniejszy projekt podziału działki wykonano w oparciu o Ustawę o gospodarce nieruchomościami Akt. 95 pkt 7.
3. Kolorem brązowym oznaczono służebność gruntową szerokości 3 metry polegającą na prawie przechodu oraz przejazdu przez działki nr 5917/30 oraz 5917/100 na rzecz każdorazowego właściciela nowo powstałych działek nr 5917/112, 5917/113 do drogi publicznej nr 5915/11.

Uwierzytelniono dnia:

02. 10. 2019



Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony
decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Staszów

z dnia 2.12.2019 r. nr G.NR.6831.36.2019.VII

Stosownie do ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia
2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości
Dz.U. z 2004 r. nr 268, poz. 2663

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny
wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **STAROSTA STASZOWSKI**

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu = operatu technicznego: **9.2612.2019.1408**

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: **2019-09-27**

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: **Z up. STAROSTY**
Naczelnik Wydziału Geodezji i Ewidencji Gruntów
Elżbieta Welińska
GEODETA POWIATOWY

Z up. BURMISTRZA
Małgorzata Pyza
Z-ca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa

GLOB-MART
USŁUGI GEODEZYJNE
Marta Gmiterek
Świdectwo nr 12439
Świdów Duży 76, 28-236, woj. łódzkie
tel. 9661667633 tel. f. 00 839 525

Powiat staszowski
Jedn. ewidencyjna Staszów- obszar miejski 261207_4
Obręb ewidencyjny Staszów 261207_4.0001

Arknr 32
7.136.22.13.2.4

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU
NIERUCHOMOŚCI
Skala 1: 1000

Wykazane na mapie granice nieruchomości
podlegające podziałowi są zgodne z danymi
ewidencyjnymi

ID: G.6642.V.1276.2019

Mapę wykonała mgr inż. Franciszek Gmiterek
Data 2019-09-26

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Franciszek Gmiterek
Świdectwo nr 12439
Podpis

Obiekt: ul. Jana Kilińskiego 28-200 Staszów Sporządził (a): 08.06.2020	rodzaj pracy : Szic podstawowy	Best-Geo Geodezja i Kartografia Andrzej Kasiński Petczyce 28; 28-210 Bogoria NIP: 866-165-09-34 : REGON 364598024 tel: 695-084-358 www.best-geo.pl bestgeo@wp.pl
GEODETA UPRAWNIONY Andrzej Kasiński Nr uprawnień zawodowych 23137 zakres uprawnień zawodowych I ; II .	woj : świętokrzyskie miasto Staszów gmina ulica Jana Kilińskiego wieś obręb	OKZPG : G.6642.V.690.2020 Zam. 51/2020
5917/30 dz.: ark.: zarys :	szkic nr 1 (1)	
BEST-GEO GEODEZJA I KARTOGRAFIA		

