

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Staszów przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Przedmiot zbycia

Działka położona w Staszowie przy ul. Solidarności (obwodnica Południowa) oznaczona numerem ewidencyjnym 6191/11 o powierzchni 5348 m.kw.

Wartość nieruchomości: 865 146,00 złotych

Sprzedaż powyższej nieruchomości objęta jest podatkiem VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Powyższa działka powstała z podziału działki nr 6191/10 dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1A/00028241/9.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarze zabudowanym mieszkaniowo-usługowym.

Dla powyższej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy polegająca na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. z 2020 r., poz.1990 z p.zm.).

Staszów, 18.08.2021 r.

Burmistrz

/-/ mgr Leszek Kopec