

Znak:GNR.6840.1.12.2019.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w **GRZYBOWIE**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, z uwzględnieniem prawa pierwokupu przysługującego Dzierżawcy nieruchomości.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)	Uwagi
155 o pow. 0,9823 ha	RIVb-0,6113 ha RV-0,1210 ha RVI-0,2500 ha	KI1A/00031942/7	29.500,00 zł	Nieruchomość przekazana na rzecz Skarbu Państwa przez małż. Jaworskich

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka leży na obszarze użytków rolnych. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny rolnicze oraz zabudowa zagrodowa. Dojazd do działki drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej. Teren dogodny do wykonywania podstawowych zabiegów agrotechnicznych. Obecnie nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy, wobec czego prawo pierwokupu będzie przysługiwało Dzierżawcy.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Staszowie.

Wskazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnej niezgodności przebiegu granic po dokonaniu wznowieniu, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za wynikłe różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę uprawnionego dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży. Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami i nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Przetarg odbędzie się po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni informacji o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży (również w prasie lokalnej) oraz po ogłoszeniu o przetargu, wywieszzonego na okres 30 dni.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-97.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Grzybów na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopeć