

**UCHWAŁA NR XL/349/2021
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.)²⁾ - Rada Miejska w Staszowie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Koniemłoty, oznaczonej numerem ewidencyjnym 473 o powierzchni 0,0300 ha, stanowiącej własność Gminy Staszów, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KI1A/00036322/0.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów działka nr 473 leży na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Ireneusz Kwiecjasz

¹⁾zmiany: Dz.U. z 2020 r. poz. 1378

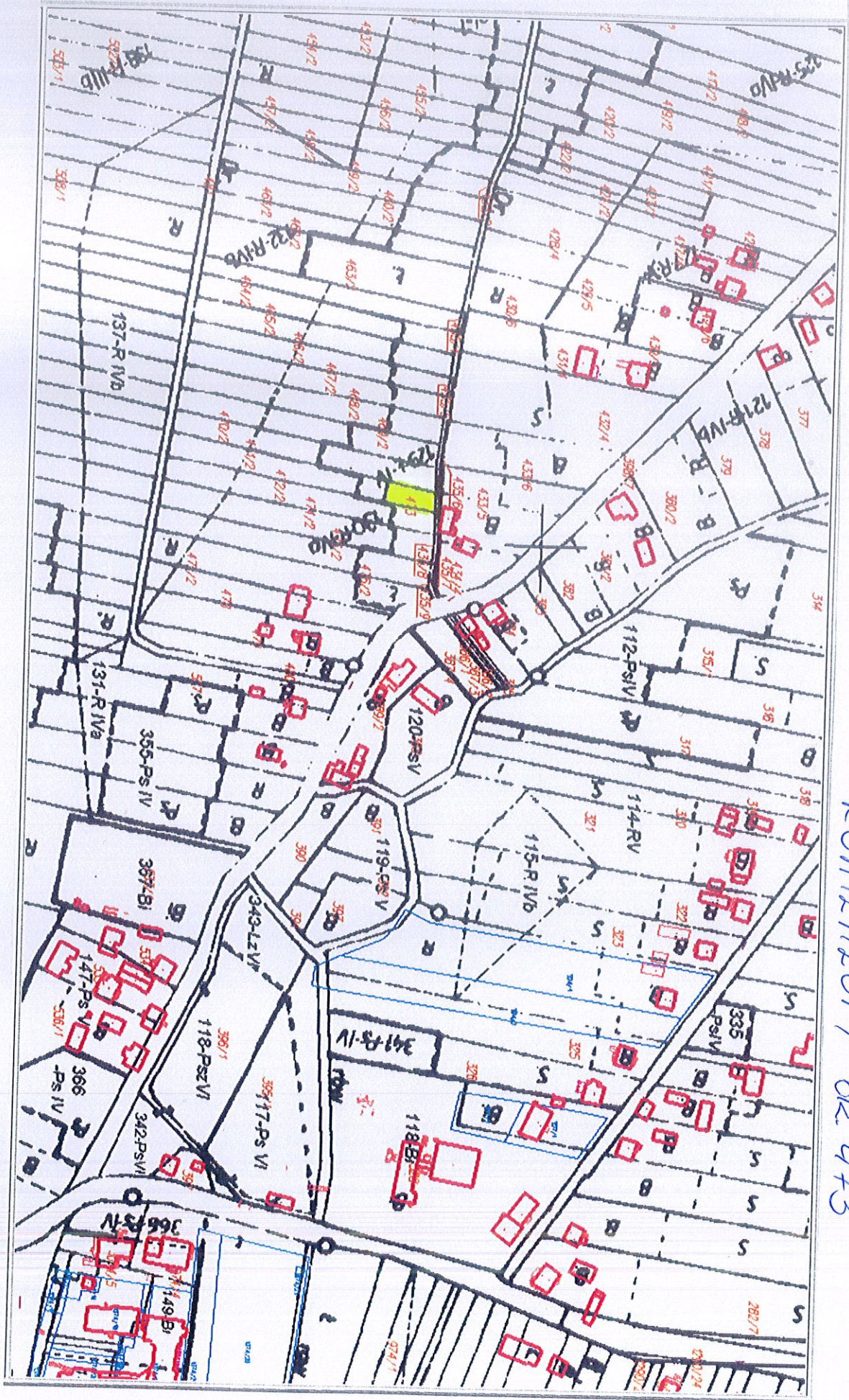
²⁾zmiany: Dz.U. z 2019 r. poz. 2020; z 2021 r. poz. 11, poz. 234

Uzasadnienie do Uchwały Nr XL/349/2021

Rady Miejskiej w Staszowie

z dnia 30 marca 2021 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu m.in. w sprawach zbywania nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 13 ust. 1, 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, a sprzedaż nieruchomości następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej. Przedmiotem zbycia jest nieruchomość położona w miejscowości Koniemłoty, oznaczona nr ewidencyjnym 473, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KIIA/00036322/0. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, działka nr 473 leży na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy. Zbycie nieruchomości pozwoli nie tylko uzyskać środki finansowe do budżetu Gminy Staszów, ale też pozwoli na odpowiednie zagospodarowanie działki o małej powierzchni. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości jest uzasadnione.



KOMENTORYJ DR 473