

Znak:GNR.6840.1.19.2020.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów ponownie podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) nieruchomości gruntowej położonej w **KONIEMŁOTACH**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)
473 o pow. 0,0300 ha	ŁIV-0,0300 ha	KI1A/00036322/0	3.500,00 zł

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka leży na obszarze przeznaczonym do uporządkowania istniejącego zagospodarowania i uzupełnienia zabudowy.

Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta (o wymiarach ok. 10 m na ok. 30 m) i od północy przylega do wydzielonej drogi gruntowej dojazdowej do pól. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią budynki mieszkalne i zagrodowe oraz tereny użytkowane rolniczo. Infrastruktura techniczna przebiega wzdłuż ul. Strażackiej, tj. energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja sanitarna, sieć teletechniczna.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Staszowie.

Wskazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnej niezgodności przebiegu granic po dokonanych wznowieniach, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za wyniki różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę uprawnionego dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży. Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami, roszczeniami osób trzecich i nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Do ceny sprzedaży zostaną doliczone koszty dokumentacji szacunkowej w kwocie 403,00 zł.

Przetarg odbędzie się po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni informacji o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży (również w prasie lokalnej) oraz po ogłoszeniu o przetargu, wywieszzonego na okres 30 dni.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15-864-83-97.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Koniemłoty na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl

BURMISTRZ

mgr Leszek Kopeć