

Protokół Nr LXIII

z sesji Rady Miejskiej w Staszowie, która odbyła się w dniu **1 marca 2022 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie.

W sesji wzięło udział **19 radnych** na ogólną liczbę **21 radnych** (lista obecności w załączeniu do protokołu – zał. nr 1).

Radni nieobecni: **Pani Beata Gajek – Dyl, Pan Stanisław Altenberg.**

Ponadto w sesji uczestniczyli:

Pan Leszek Kopec – Burmistrz Miasta i Gminy Staszów;

Pani Ewa Kondek – Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy Staszów,

Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów,

Pani Justyna Świetlik – Z-ca Kierownika Wydziału Organizacyjnego,

Pani Danuta Batóg - Główny specjalista ds. Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii.

Pani Agnieszka Gilbert – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa.

Ad. 1

Pan Ireneusz Kwiecjasz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie dokonał otwarcia sesji, stwierdził quorum i powitał zebranych.

Ad. 2

Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie przedstawił proponowany porządek obrad:

- 1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.**
- 2. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.**
- 3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 31 stycznia 2022 r.**
- 4. Podjęcie uchwał w sprawie:**
 - a)** zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2022 roku przez Gminę Staszów – projekt nr 520/22 ,
 - b)** zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2022 – 2035 – projekt nr 518/22,
 - c)** wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2022 rok – projekt nr 519/22,
 - d)** zmiany Uchwały Nr LX/502/2021 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów

Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Staszów na 2022 rok – projekt nr 517/22,

e) przyjęcia sprawozdań z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej w Staszowie za 2021 rok – projekt nr 521/22,

f) zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Staszowie na 2022 rok – projekt nr 522/22,

g) przyznania pierwszeństwa w nabywaniu budynków użytkowych ich najemcom oraz wyrażenia zgody na ich zbycie wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego z nich korzystania – projekt nr 512/22,

h) wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 513/22,

i) wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym w Staszowie przy ul. Rynek 1 na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy - projekt nr 514/22,

j) wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego – projekt nr 515/22,

k) wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu – projekt nr 516/22.

5. Wolne wnioski, w tym:

- informacja Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z działalności za okres od 28.01.2022 r. do 24.02.2022 r.

6. Zamknięcie sesji.

Nie zgłoszono wniosków, uwag do porządku obrad.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miejskiej Ireneusz Kwiecjasz poddał pod głosowanie porządek obrad, który został jednogłośnie przyjęty (obecnych było 19 radnych).

Przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad o zabranie głosu poprosił **radny Wojciech Charyga**, który zgłosił wniosek formalny o ograniczenie czasu wypowiedzi radnych do 3 minut w poszczególnych punktach porządku.

Radny Hubert Gawłowicz zwrócił się do radcy prawnego Bolesława Kozłowskiego o opinię w zakresie wniosku radnego Charygi, czy jest to zgodne ze statutem bądź ustawą o samorządzie gminnym.

Radca prawny Bolesław Kozłowski poinformował, iż przepisy ustawy o samorządzie gminnym nie regulują kwestii poruszanej we wniosku. Dodał, iż jest to wewnętrzna sprawa rady, jednak należałoby się zastanowić czy w ogóle jest taka potrzeba, ponieważ tego typu zasadę wprowadza się gdy przedłuża się niepotrzebna dyskusja, kosztem ważniejszych spraw. Jeżeli chodzi

o wprowadzenie ograniczenia wypowiedzi radnych odpowiedział, iż przepisy prawa nie zabraniają wprowadzenia ograniczeń czasowych.

Radna Anna Karasińska poinformowała, iż w statucie, który jest zgodny z ustawą o samorządzie gminnym nie ma takiego zapisu, który ograniczałby wystąpienie radnego. Zdaniem radnej każdy radny ma prawo zadawać pytanie w kontekście każdego punktu naszych obrad. Jeżeli przedłuża się taka sytuacja wówczas to Przewodniczący Rady czuwa nad merytoryką, długością wystąpień i wstrzymuje jeżeli ewentualnie się one powtarzają, bo i takie sytuacje występują. Dodała, iż nie możemy nie pozwolić radnym na ich wypowiedź, która przedłużać się może z uwagi na wypowiedź, która jest ważna dla sprawy.

Radny Mariusz Łazarz poparł wypowiedź radnej Karasińskiej.

Radny Krystian Bednarczyk odniósł się do § 15 statutu miasta i gminy Staszów i przedstawił czego dotyczy wniosek formalny. W zakresie wypowiedzi radnych poinformował, iż Przewodniczący decyduje o treści i czasie trwania wypowiedzi, jeżeli wypowiedź nie jest na temat może zwrócić uwagę i przerwać przemowę. Natomiast co do zapisów czasowych wypowiedzi w statucie miasta i gminy Staszów nie ma, w związku z czym nie jest to wniosek formalny.

Radny Hubert Gawłowicz odczytał wyrok NSA z 24 listopada 2003 r., który mówi, że Rada nie może w statucie wprowadzać nie przewidzianych ustawą o samorządzie gminnym zmian w zakresie dyscyplinowania radnych. Nie ma takiego zapisu, który pozwoliłby ograniczenie czasu wypowiedzi. Dodał, iż jeżeli radni chcieli wprowadzać zmiany w statucie to mogli to robić na etapie prac Komisji Statutowej nad jego opracowywaniem.

Radny Piotr Kasperkiewicz poinformował, iż to Przewodniczący może czynić uwagi Radnym dotyczące tematu, formy i czasu trwania wystąpienia.

Ponownie o zabranie głosu poprosił **radny Wojciech Charyga**, który wyjaśnił, iż jego celem nie było „kłócenie się” a raczej usprawnienia prowadzenia sesji. Stwierdził jednak, iż wycofuje złożony wniosek.

Ad. 3

Radni nie wnieśli uwag do protokołu z sesji z dnia 31 stycznia 2022 r. i przyjęli go jednomyślnie (obecnych było 18 radnych).

Ad. 4 a

Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów odczytała projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2022 roku przez Gminę Staszów – projekt nr 520/22.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 17 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/519/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 b

Pani Henryka Skowron – Skarbnik Miasta i Gminy Staszów odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Staszów na lata 2022 – 2035 – projekt nr 518/22.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 16 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/520/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 c

Pani Henryka Skowron przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Staszów na 2022 rok – projekt nr 519/22.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 20 radnych) podjęła

Uchwałę nr LVI/431/2021

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 d

Pani Danuta Batóg - Główny specjalista ds. Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii, zapoznała z projektem uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LX/502/2021 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Staszów na 2022 rok – projekt nr 517/22.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 18 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/522/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 e

Pani Justyna Świetlik – Z-ca Kierownika Wydziału Organizacyjnego zapoznała z projektem uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności stałych Komisji Rady Miejskiej w Staszowie za 2021 rok – projekt nr 521/22.

Nie podjęto dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 17 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/523/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 f

Pani Justyna Świetlik zapoznała z projektem uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Staszowie na 2022 rok – projekt nr 522/22,

Nie podjęto dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 17 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/524/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 g

Pani Agnieszka Gilbert – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa zapoznała z projektem uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu budynków użytkowych ich najemcom oraz wyrażenia zgody na ich zbycie wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego z nich korzystania – projekt nr 512/22.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 16 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/525/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 h

Pani Agnieszka Gilbert zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości – projekt nr 513/22.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 16 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/526/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 i

Pani Agnieszka Gilbert zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym w Staszowie przy ul. Rynek 1 na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy - projekt nr 514/22.

O zabranie głosu poprosił **radny Kryspin Bednarczyk**, który stwierdził, że nie ma zastrzeżeń co do treści uchwały tylko do uzasadnienia, w którym jest napisane: „Mając na uwadze fakt, iż rozpoczęcie prac remontowych wyklucza prowadzenie działalności powyższa umowa zostanie wypowiedziana”. W związku z czym, jak ten zapis ma się do treści uchwały, która Rada ma podjąć.

Radny Piotr Kasperkiewicz uważa, iż jego zdaniem gmina chce podtrzymać dotychczasową współpracę i podjąć przedmiotową uchwałę, a na czas remontu zawiesić działalność. Natomiast w uzasadnieniu sformułowane jest to dwuznacznie. W związku z czym zaproponował, aby doprecyzować uzasadnienie.

Radny Wojciech Charyga stwierdził, iż nie rozumie sformułowania „wynajmu lokalu na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata”. W związku z czym, wysunął zapytanie na ile umowa zostanie podpisana.

Radca prawny Bolesław Kozłowski odniósł się do kwestii nie wpisania w projekcie uchwały okresu zawarcia umowy, wyjaśnił iż ustawa o gospodarce nieruchomościami mówi, iż wdzierżawianie, wynajmowanie i użyczenie nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, w przypadku zawierania umów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymaga zgody rady gminy. Według orzeczeń sądów administracyjnych Rada nie może określać okresu na jaki ma być zawarta umowa na wdzierżawienie, ponieważ należy to do uprawnień organu wykonawczego. Natomiast w poprzednich uchwałach przed tego typu orzeczeniami, komentarzami zawierano umowy dzierżawy na okres 10, 20 lat, jednak ostatnie stanowisko wojewodów w trybie nadzoru uchylały tego typu uchwały, które zawierane były na konkretny okres. W związku z powyższym w ostatnich uchwałach określa się ten zapis na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, który wymaga zgody rady. Natomiast do uprawnień organu wykonawczego należy zawarcie umowy i określenie w niej szczegółów.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska przy 13 głosach za i 3 głosach wstrzymujących się (obecnych było 16 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/527/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 j

Pani Agnieszka Gilbert zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego – projekt nr 515/22.

Radni nie podjęli dyskusji.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 15 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/528/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 4 k

Pani Agnieszka Gilbert zapoznała z projektem uchwały w sprawie wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu – projekt nr 516/22.

Następnie poinformowała, iż **radny Jacek Maruszewski** zawnioskował o dokonanie zmiany zapisu w załączniku do projektu uchwały, stanowiącego Regulamin określający zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników w § 3 pkt 5 z „Sprzedaż żywych zwierząt” na „Sprzedaż żywych zwierząt z wyjątkiem drobiu i ptactwa drobiowego”.

Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Klimek zaproponował, aby poszerzyć zapis również o możliwość sprzedaży żywych królików.

Radny Jacek Maruszewski uzasadnił wniosek kwestią, iż w tym momencie na placu targowym można handlować ptactwem, tak jak w ościennych miejscowościach. Natomiast wprowadzając uchwałę w tej formie (bez tego zapisu) zabronimy tej sprzedaży, ponieważ nie będzie to wyszczególnione. Ponownie zawnioskował o dokonanie zmiany w załączniku.

Po przeprowadzonej dyskusji o zabranie głosu poprosił **radca prawny Bolesław Kozłowski**, wyjaśnił, iż w myśl ustawy o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników do kompetencji rady należy m.in. miejsce do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników wyznacza rada gminy w drodze uchwały oraz regulamin

określający zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na wyznaczonych miejscach. Ustawa sama określa co może być przedmiotem handlu i powiada, że produkty rolne lub spożywcze to produkty wymienione w załączniku do traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej. Dodał, iż gmina nie ma prawa określać w uchwale co ma być przedmiotem handlu, ponieważ określa to ustawa, w związku z czym zdaniem radcy prawnego nie zachodzą przeszkody, aby w całości w § 3 wykreślić pkt 5.

Ponownie o zabranie głosu poprosił **radny Jacek Maruszewski**, który poinformował, iż zgadza się z wypowiedzią radcy prawnego, w związku z czym wycofuje swój poprzedni wniosek. Następnie zawniósł o wykreślenie w całości w § 3 pkt 5.

Radni nie podjęli dalszej dyskusji.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez radnego Jacka Maruszewskiego, który przez Wysoką Radę został jednogłośnie przyjęty (głosowało 15 radnych). W związku z powyższym projekt uchwały z przyjętym powyżej wnioskiem został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska jednomyślnie (obecnych było 15 radnych) podjęła

Uchwałę nr LXIII/529/2022

(w załączeniu do protokołu).

Ad. 5

W wolnych wnioskach i zapytaniach **Burmistrz Miasta i Gminy Staszów Leszek Kopec** przedłożył informację z działalności za okres od 28.01.2022 r. do 24.02.2022 r. (w załączeniu do protokołu).

Następnie poinformował o konieczności opuszczenia obrad sesji, z uwagi na sprawy służbowe. Poprosił radnych o zgłaszanie interpelacji do biura rady na które radni otrzymają odpowiedź w formie pisemnej.

Na piśmie interpelację złożył **radny Tomasz Otrębski** i **radny Zdzisław Brzyszc** (pełna treść zgłoszonych interpelacji została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej UMiG Staszów – Kadencja Rady Miejskiej 2018 – 2023 – Interpelacje Radnych wraz z odpowiedziami).

Ad. 6

Pan Ireneusz Kwiecjasz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Staszowie podziękował za udział w sesji, po czym zamknął jej obrady.

Na tym protokół zakończono.

Czas trwania sesji od godz: 13:20 do godz:16:15.

Protokolant:

Marlena Janowska

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Staszowie

(-) Ireneusz Kwiecjasz