

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 poz. 344/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Krakowska	KI1A/00039045/5	5844/7	119,00 mkw.	Tereny rekreacyjne	Wysokość czynszu dzierżawnego – 95,20 złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku	Właścicielem działki jest Gmina Staszów. Dzierżawiony teren przylega do działki budowlanej oznaczonej numerem 5844/6 i jest użytkowana przez współwłaściciela tej działki. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka leży na obszarze zamieszkiwania (M), w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy, w strefie ochrony konserwatorskiej, na obszarze ujętym w rejestrze zabytków, częściowo na terenie stanowisk archeologicznych powierzchniowych.
2.	ul. Krakowska	KI1A/00021489/0	5843/2	40,50 mkw.	Tereny rekreacyjne	Wysokość czynszu dzierżawnego – 32,40 złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku	Właścicielem działki jest Gmina Staszów. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka leży na obszarze zamieszkiwania (M), w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy, w strefie ochrony konserwatorskiej, na obszarze ujętym w rejestrze zabytków, częściowo na obszarze na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat

Staszów, 05.04.2023 r.

Powyższe działki przeznaczone są do bezprzetargowego wydzierżawienia na rzecz osób fizycznych zamieszkałych przy ul. Krakowska 9a na okres do 3 lat.

**Burmistrz
dr Leszek Kopec**