

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 poz. 344 / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup> /ha	Wartość rynkowa nieruchomości (zł)	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. A. Mickiewicza	KI1A/00022528/3	5923/66	109 m <sup>2</sup>	10 699,00 zł oraz 23 % podatku VAT	Właścicielem nieruchomości jest gmina Staszów. Przedmiotowa nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej od ulicy Mickiewicza poprzez drogę wewnętrzną ozn. nr ewidencyjnym 5923/67 i bezpośrednio przylega do działki 5923/61.  Działka leży na obszarze aktywności gospodarczej. Ponadto działka leży w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy oraz na obszarze lokalizacji obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> .

Staszów, 19.05.2023 r.

**Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na poszerzenie działki sąsiedniej oznaczonej numerem ewidencyjnym 5923/61, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.**

Zawiadamia się osoby, które przed dniem 5 grudnia 1990 roku były poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, którzy zostali pozbawieni prawa własności, bądź ich spadkobierców, że służy im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 344).

**Burmistrz**  
**dr Leszek Kopec**