

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 poz. 344/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Poprzeczna	KI11A/00027339/6	5830/7	17,00 mkw.	lokalizacja garażu tymczasowego	Wysokość czynszu dzierżawnego – 30,60 zł miesięcznie (1,80 zł/m.kw.) oraz 23% VAT – płatny kwartalnie do 15 każdego miesiąca po zakończeniu kwartału. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Właścicielem działki nr 5830/7 jest Gmina Staszów. Działka użytkowana jest przez osobę fizyczną, która zlokalizowała na niej garaż. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów ww. działka leży na obszarze zamieszkiwania, w strefie o zwiększonej intensywności zabudowy, w strefie ochrony konserwatorskiej oraz na obszarze ujętym w rejestrze zabytków.
				19,00 mkw.		Wysokość czynszu dzierżawnego – 34,20 zł miesięcznie (1,80 zł/m.kw.) oraz 23% VAT – płatny kwartalnie do 15 każdego miesiąca po zakończeniu kwartału. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	

Staszów, 26.06.2023 r.

Powyższa działka przeznaczona jest do bezprzetargowego wydzierżawienia pod lokalizację garaży tymczasowych na rzecz osoby fizycznej będącej ich właścicielem, na okres do 3 lat.

**Burmistrz
dr Leszek Kopec**