

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 poz. 344/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Powierzchnia w m ² /ha	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT	Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Zalew nad Czarną ul. Parkowa	KI11A/00023655/9	5824	0,23 mkw.	lokalizacja urzędnia sprzedającego ziarno dla ptaków wodnych	Wysokość czynszu dzierżawnego – 100,00 złotych rocznie/miesięcznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku.	Właścicielem działki jest Gmina Staszów. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów powyższa działka leży na obszarze wód powierzchniowych. Ponadto działka leży: · na obszarze na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%); · w strefie ochrony konserwatorskiej; · na obszarze ujętych w rejestrze zabytków; · obszary sportu i rekreacji. Grunt przeznaczony zostanie na ustawienie automatu sprzedającego karmę dla ptaków wodnych.

Staszów, 26.05.2023 r.

Część działki przeznaczona jest do bezprzetargowego wydzierżawienia na rzecz firmy Fernando Dymitr Juszcuk „Ptasia Karczma” na okres do 3 lat.

Burmistrz
dr Leszek Kopeć