

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn.zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

| Lp. | Położenie nieruchomości | KW | Numer działki | Powierzchnia w m ² /ha | Sposób zagospodarowania | Wysokość czynszu dzierżawnego oraz 23% VAT | Opis nieruchomości / przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego |
|-----|---|-----------------|----------------|-----------------------------------|------------------------------------|--|---|
| 1. | ul. Opatowska Park im. Adama Bienia | KI1A/00041367/5 | 5786 5780/2 | 5,40 mkw. 9,00 mkw. | podjazd dla osób niepełnosprawnych | Wysokość czynszu dzierżawnego – 144,00 złotych rocznie oraz 23% VAT – płatny rocznie do 31 marca każdego roku. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. | Dzierżawiony teren przylega do lokalu gastronomicznego i ogródka gastronomicznego, zlokalizowanego na działce oznaczonej 5786. Przedmiotowe działki zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów leżą na obszarze zamieszkiwania (M) obszarze zieleni (Z) obszarze zieleni urządzonej (ZP) oraz na obszarze aktywności gospodarczej. |

Staszów, 19.07 .2023 r.

Powyższa działka przeznaczona jest do bezprzetargowego wydzierżawienia na rzecz właściciela lokalu gastronomicznego SZAMABURGER zlokalizowanego na działce 5786 na okres do 3 lat.

**Burmistrz
dr Leszek Kopec**