

Znak:GNR.6840.1.15.2022.V

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w **CZAJKOWIE POŁUDNIOWYM**.

Nr działki, powierzchnia	Rodzaj użytku, klasa	KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
1010 o pow. 0,0300 ha	RIVb-0,0300 ha	KI1A/00030671/9	3.000,00 zł	Nieruchomość obecnie jest przedmiotem dzierżawy

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Staszów, działka nr 1010 leży na obszarach zieleni i na terenie korytarzy ekologicznych; położona jest w kompleksie leśnym o przeważającym drzewostanie sosnowym/ porośnięta jest 22-letnią sosną i brzozą.

Nieruchomość nie jest objęta uproszczonym planem urządzenia lasu.

Dojazd do działki drogą gminną gruntową.

Obecnie nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy do dnia 31 sierpnia 2024 r., jednakże Dzierżawcy nie przysługuje prawo pierwokupu,

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży na podstawie danych z ewidencji gruntów zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Staszowie.

Wskazania granic nabytej nieruchomości nabywca może dokonać we własnym zakresie i na własny koszt. W przypadku ewentualnej niezgodności przebiegu granic po dokonanych wznowieniach, Gmina Staszów nie bierze odpowiedzialności za wynikłe różnice.

Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości i nie będzie występował z roszczeniami wobec Gminy Staszów w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę uprawnionego dokumentacji geodezyjnej wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień jej sprzedaży. Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona długami i nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie administracyjne lub sądowe.

Przetarg odbędzie się po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni informacji o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży (również w prasie lokalnej) oraz po ogłoszeniu o przetargu, wywieszzonego na okres 30 dni.

Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Staszowie, przy ul. Opatowskiej 31 w pok. nr 1 lub telefonicznie: 15 864 83 97.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie i w Sołectwie: Czajków Południowy na okres 21 dni, tj. od dnia do dnia oraz podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej: www.bip.staszow.pl oraz podano w prasie lokalnej

BURMISTRZ

dr Leszek Kopeć