

**UCHWAŁA NR XCIV/715/2023  
RADY MIEJSKIEJ W STASZOWIE**

z dnia 28 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
rozbudowy cmentarza komunalnego w Staszowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 977), Rada Miejska w Staszowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy cmentarza komunalnego w Staszowie, zwanego dalej "planem".

**§ 2.**

Granice obszaru objętego planem, określa załącznik graficzny nr 1, który stanowi integralną część do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

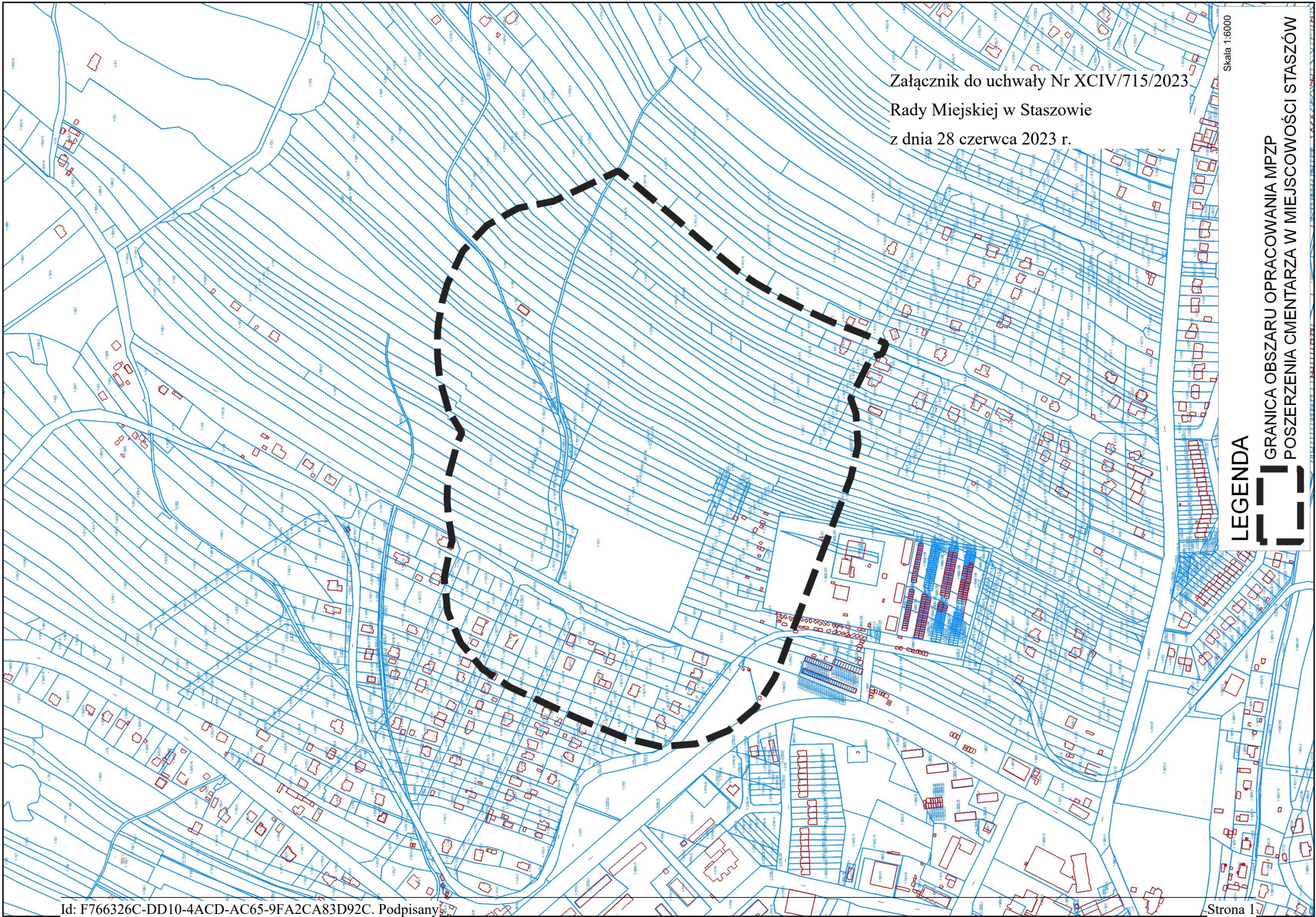
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staszów.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Staszowie

**Ireneusz Kwiecjasz**



Załącznik do uchwały Nr XCIV/715/2023  
Rady Miejskiej w Staszowie  
z dnia 28 czerwca 2023 r.

Skala 1:6000

**LEGENDA**



GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA MPZP  
POSZERZENIA CMENTARZA W MIEJSCOWOŚCI STASZÓW

## Uzasadnienie

W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2023r., poz. 977), rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest pierwszym etapem prowadzącym do uchwalenia planu, inicjującym proces tworzenia aktu prawa miejscowego.

Zgodnie z wymaganiami wyżej wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, niezbędnym jest dokonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Burmistrz Miasta i Gminy w Staszowie przeprowadził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, przyjętego uchwałą nr LXXI/577/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 23 sierpnia 2022 r.

Zasięg terenu, dla którego ma być opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uwidoczniiony jest na załączniku do niniejszej uchwały.

Proponowany plan miejscowy obejmuje obszar o pow. ok. 31 ha. Wokół cmentarza muszą być zapewnione strefy - odległości sanitarne 50m i 150m, w których zgodnie z przepisami odrębnymi obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu.

Dla wymienionego obszaru nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Gmina Staszów na wskazanym obszarze realizuje działania zmierzające do rozbudowy cmentarza komunalnego wraz z budową dróg.

Wymienione zamierzenia inwestycyjne są zgodne z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Staszów, przyjętego uchwałą nr LXXI/577/2022 Rady Miejskiej w Staszowie z dnia 23 sierpnia 2022 r., co wynika z analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Uchwała Rady Miejskiej w Staszowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy cmentarza komunalnego w Staszowie będzie skutkowałą wydatkami z budżetu gminy Staszów.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rozbudowy cmentarza komunalnego w Staszowie jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Staszowie

**Ireneusz Kwiecjasz**